

*Communauté  
d'Agglomération  
Mulhouse Sud Alsace*

# **Logements foyers et hébergement d'urgence dans l'agglomération mulhousienne**

Fiches par structure

Version définitive  
Décembre 2006

# Résidence Le Soleil

## 19 rue Hubner 68100 MULHOUSE

### FICHE D'IDENTITE

Statut..... Foyer Travailleurs Migrants

Année de construction..... 1976

Propriétaire..... Sonacotra

Gestionnaire..... Sonacotra

Nombre de places..... 170

Public accueilli :

*profil : personnes isolées (hommes majoritairement)*

*âge : plus de 40 ans en majorité*

*caractéristiques : population vieillissante*

Redevances pratiquées :

*chambre sans douche : 246€*

*chambre avec douche : 283€*

Aides perçues par les résidents.. APL

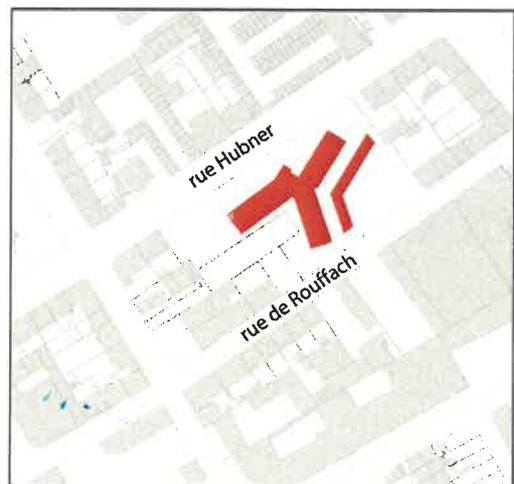


(Source : AURM, 2005)

### HISTORIQUE

La résidence Le Soleil se trouve dans le quartier Franklin-Fridolin, quartier ancien de Mulhouse situé dans le périmètre du Grand Projet de Ville. Le foyer n'a jamais connu de réelle réhabilitation, seuls des travaux de mise en conformité et en sécurité ont été réalisés en 1985. Aujourd'hui, pour faire face à une population vieillissante, le foyer doit s'adapter. Il accueille également plus d'une centaine de demandeurs d'asile.

A terme les FTM, n'ayant plus d'existence juridique, ils ont vocation à devenir des résidences sociales.



(Source : BDU Mulhouse, 2005)

### ENVIRONNEMENT URBAIN

Équipement public..... Ecoles, lycées, gymnase, Temple Saint-Paul

Équipement commercial..... /

Infrastructure..... /

Arrêt bus/tram..... A proximité; densité importante

### RESTRUCTURATION PATRIMONIALE

Dernière réhabilitation..... /

Projet ou travaux en cours..... discussion en vue d'une transformation en résidence sociale (courant 2006)

Implication du projet..... réduction du nombre de chambres

# Résidence Les Marronniers

## 28 Quai d'Oran 68100 MULHOUSE

### FICHE D'IDENTITE

Statut.....Foyer Travailleurs Migrants

Année de construction.....1977

Propriétaire.....Sonacotra

Gestionnaire.....Sonacotra

Nombre de places.....173

Public accueilli :

*profil : personnes isolées (hommes majoritairement)*

*âge : plus de 40 ans en majorité*

*caractéristiques : population vieillissante*

Redevances pratiquées :

chambre : 227€

studio : 417€

Aides perçues par les résidents.....APL

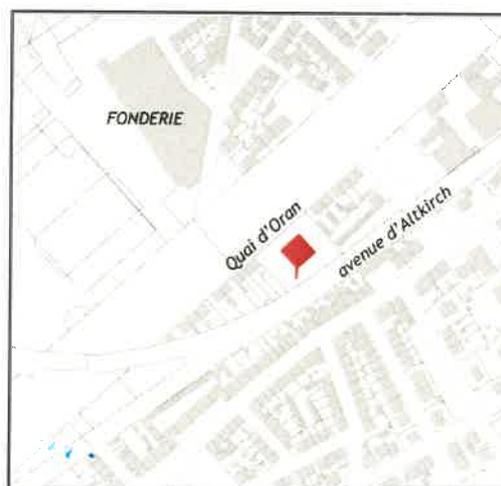
### HISTORIQUE

Bâti à l'origine pour y accueillir des travailleurs algériens, le foyer s'est peu à peu ouvert à tout le public maghrébin. Cependant, au début des années 1990, une population dite nationale, composée de locaux ou de personnes ayant acquis la nationalité française, a fait son apparition, et cohabite avec le public originel, aujourd'hui vieillissant.

Hormis les places FTM, la structure consacre 29 places en CADA et 4 pour l'accueil d'urgence du 115.



(Source : AURM, 2005)



(Source : BDU Mulhouse, 2005)

### ENVIRONNEMENT URBAIN

Équipement public.....Nouvelle Faculté des Sciences Economiques, Sociales et Juridiques ; Centre Hospitalier du Hasenrain

Équipement commercial...../

Infrastructure.....Proximité des lignes de chemin de fer

Arrêt bus/tram...../

### RESTRUCTURATION PATRIMONIALE

Dernière réhabilitation.....1982 (travaux de décloisonnement des chambres)

Projet ou travaux en cours.....Projet de démolition-reconstruction sur site d'une résidence sociale et d'une maison relais (courant 2007)

Implication du projet.....Réduction du nombre de chambres