

# N°12 PANORAMA

Les dernières publications et expertises de l'AURM

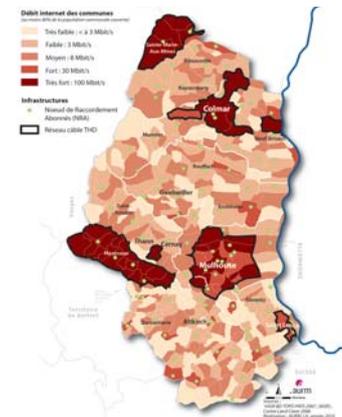
**Le développement des réseaux numériques - Une chance à saisir pour la région mulhousienne !**

2015/12 24 p.  
AURM - Stéphane DREYER



**Mieux connaître les stratégies de développement des réseaux numériques**

En 2015, la partie centrale de la région mulhousienne présente une bonne couverture numérique grâce à la technologie câble. En périphérie, les débits sont plus faibles. D'ici 2022, l'ensemble des quarante communes de la région seront connectées à la fibre. Le très haut débit deviendra alors la norme. Mieux connaître les usages du numérique, cartographier de façon fine le déploiement des réseaux numériques, disposer de la capacité à exploiter le big data.... sont autant de propositions abordées dans l'étude.



*Le Haut-Rhin, grâce à la présence de réseaux câbles et d'un réseau structurant fibre, présente un bon niveau de couverture internet fixe en 2015. Le déploiement de la fibre favorisera le développement d'un écosystème numérique dans l'agglomération mulhousienne.*

**« 68+ » : Connaissance des SCoT du Haut Rhin et de Sélestat**

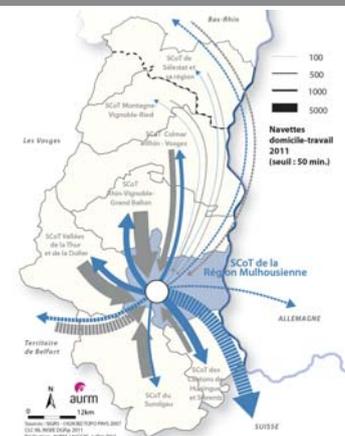
2016/04 40 p. (7 cahiers)  
AURM - Cécile CALIFANO-WALCH



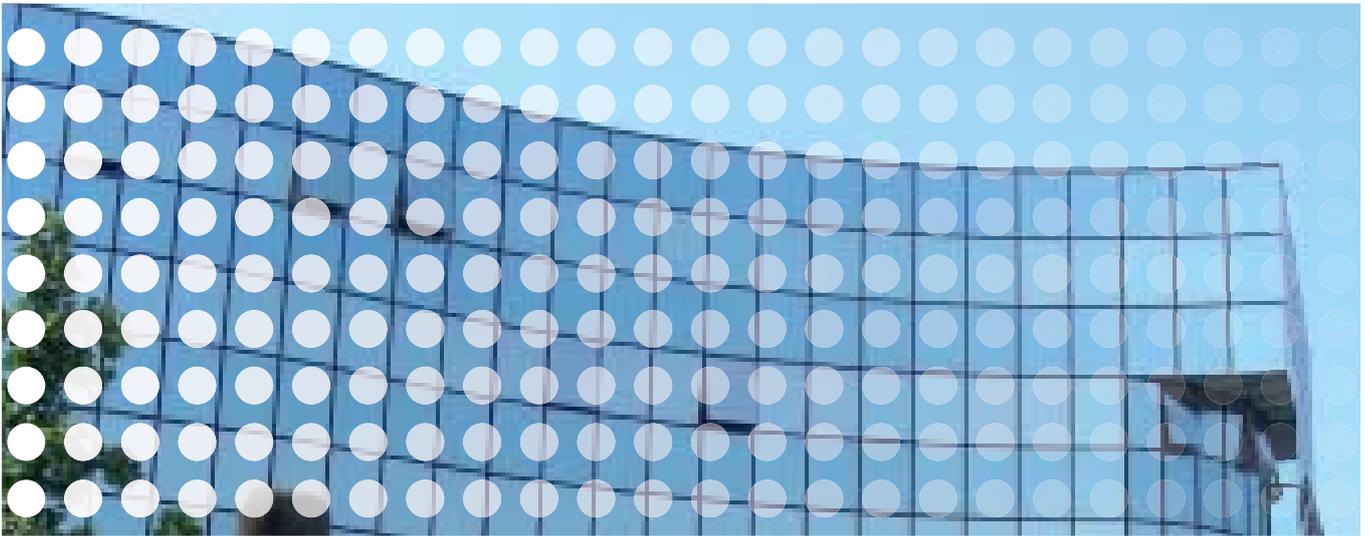
**Une connaissance partagée pour contribuer au dialogue inter-territorial**

Démographie, flux de population, emploi, activités, niveau de vie, logement : cette série de cahiers thématiques a pour ambition de proposer un socle de connaissances communes à l'échelle des 8 SCoT du Haut-Rhin et de Sélestat.

Il en ressort le constat d'une organisation territoriale qui prend la forme d'un réseau multipolaire dense, aux interactions multiples.



*Des représentations cartographiques adaptées permettent de faire ressortir les liens entre territoires et de situer les spécificités de chaque SCoT grâce à une mise en perspective avec ses voisins.*



## Les dernières publications et expertises de l'AURM

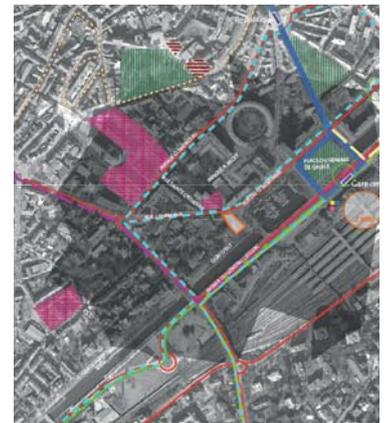
**Quelles opportunités foncières à Mulhouse ?**  
**Huit sites stratégiques à la loupe**  
 2016/03 32 p.  
 AURM - Catherine HORODYSKI



### Mulhouse : une monographie d'emprises foncières stratégiques, à vocation résidentielle

En quoi les sites recensés à Mulhouse sont-ils stratégiques ? Ils répondent aux différents critères d'appréciation : localisation, superficie et mobilisation facilitée.

Les fiches décrivent, site par site, les atouts de chacun (ambiance du quartier, proximité des services,...). L'analyse est complétée par les capacités de construction et les conditions de réalisation.



*Ce parking est une opportunité foncière stratégique. A deux pas de la gare centrale, le long du canal, il offre un cadre de vie agréable pour une opération d'une dizaine de logements.*

### Portrait des jeunes Mulhousiens

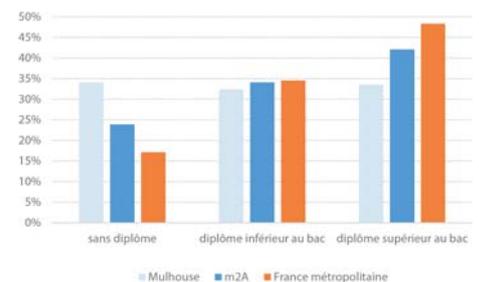
2015/12 24 p.  
 AURM - Sébastien DASSONVILLE



### A Mulhouse, 1/3 de la population a moins de 24 ans

« Mieux suivre l'évolution de la jeunesse » est une préoccupation nationale qui se pose avec beaucoup d'acuité à Mulhouse. L'étude dresse le portrait démographique et socio-économique des Mulhousiens de moins de 25 ans.

Elle met aussi en avant 5 enjeux, qui concernent particulièrement les jeunes de 16 à 25 ans : la formation, l'accès à l'emploi, la précarité, la mobilité et l'accès au logement.



*Les quartiers prioritaires de Mulhouse (ici, Bourzwiller) sont les territoires comptant la part la plus importante de jeunes dans leur population.*

*A Mulhouse, 1 jeune sur 3, de moins de 24 ans, non scolarisé n'a aucun diplôme.*

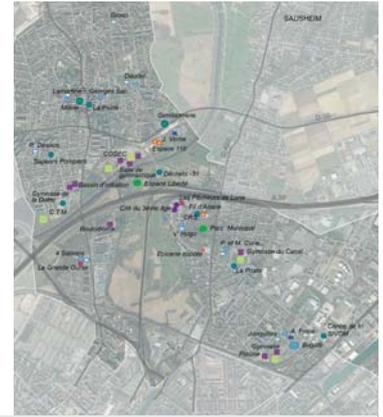
**Illzach et ses équipements publics...  
Regard croisé sur les usages, les aménagements et les évolutions possibles**  
2016/02 24 p.  
AURM - Catherine HORODYSKI



## Illzach : usages et évolutions des équipements publics

Le recensement exhaustif des équipements de la commune, caractérisés selon des indicateurs fonctionnels et qualitatifs, permet de connaître leurs usages. Salle et lieux culturels, sociaux et sportifs mais aussi les écoles.

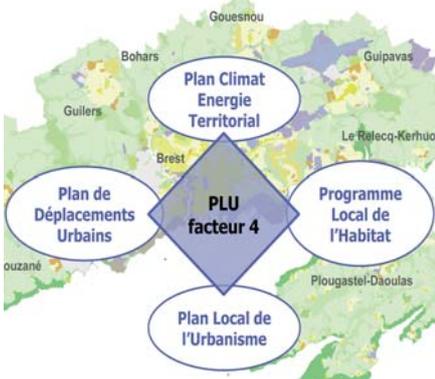
Les groupes scolaires font l'objet de réflexions plus approfondies, premières pistes d'évolution et de mutualisation de structures.



*Des équipements diversifiés permettant d'offrir à Illzach une intense activité sportive, culturelle, sociale...  
En tête de proue l'Espace 110, offre un espace de représentation d'envergure régionale.*

## Lettre sur la loi ALUR

2016/02 8 p.  
AURM - Christelle BARRIER



## La loi ALUR, accélérateur vers un urbanisme à plus grande échelle et toujours plus durable

La loi ALUR entend « rénover » l'urbanisme. Quelles incidences sur les documents d'urbanisme et sur notre territoire ? Des POS et PLU à réviser, des POS bientôt caducs, un transfert de la compétence urbanisme à l'intercommunalité à débattre, les PLUI comme norme, la fin de l'instruction des autorisations d'urbanisme par l'Etat.

En somme, une nouvelle organisation, un changement d'échelle à préparer et une gouvernance novatrice à adopter. Et des retours d'expériences de territoires engagés dans un PLUI.



*Le PLU intercommunal (PLUI), une opportunité pour un projet partagé et renforcé ... et pour une autre manière d'aborder et de construire le PLU.*

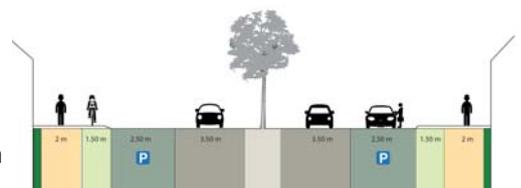
**La mobilité « active » : une alternative aux déplacements motorisés ?  
Propositions d'un maillage à Wittelsheim**  
2016/03 26 p.  
AURM - Catherine HORODYSKI



## Wittelsheim : Valoriser les déplacements en modes actifs

Ou de quelle manière interpréter la « ville des courtes distances » sur un territoire moins dense et très étalé.

Un éclairage sur le fonctionnement actuel des circulations actives de la commune de Wittelsheim permet de proposer des pistes d'amélioration en termes de mobilité, de sécurisation, de confort des usagers ou de création de nouveaux parcours le cas échéant.



*Le partage disproportionné de l'espace public, l'usage de la voiture est souvent privilégié, même si des aménagements pour les modes actifs sont réalisés.*



# Expertises :

## → Notes

- La problématique du vieillissement vue par les élus de l'agglomération mulhousienne  
2016/03, 2 p. / *Jennifer Keith*
- La population des communes de la région mulhousienne : évolution 2008-2013  
2016/01, 4 p. / *Nathalie Saby*

## → Bloc-Notes

- Forum régional des acteurs de la Rénovation Urbaine de Strasbourg pour les régions Alsace, Bourgogne, Champagne-Ardenne, Franche-Comté et Lorraine  
2016/01, 3 p. / *Sébastien Dassonville*

## → Essentiel de la Matinale

- Open Data : des sources d'informations extraordinaires, transformer ce matériau brut en « pépites »  
2016/01, 2 p. / *Ludovic Hoerdt, Nathalie Saby*

# Et toujours...

Le développement des réseaux numériques : une chance à saisir pour la région mulhousienne !  
2016/03, 24 p. / *Stéphane Dreyer*

L'atlas des habitants de la région mulhousienne, socle de l'observation des quartiers prioritaires de la Politique de la Ville de m2A

2016/03, 12 p. / *Sébastien Dassonville*

La Lettre du PLH : 3<sup>ème</sup> année du PLH 2012-2017  
2015/12, 12 p. / *Sébastien Dassonville*

Guide pratique de mise en œuvre du PLH, thème 3 « l'urbanisme opérationnel »  
2016/01, 44 p. / *Christelle Barlier*

Portrait des jeunes mulhousiens : quels publics, quels enjeux pour quelles politiques ?  
2016/01, 24 p. / *Sébastien Dassonville*

Diagnostic territorial partagé 2015 : gros plan pour mieux comprendre l'économie du Sud Alsace  
2015/11, 84 p. / *Didier Taverne*

Ligne TER Mulhouse Thann-Kruth : quelle appropriation par les voyageurs ?  
2015/09, 32 p. / *Stéphane Dreyer*

Observatoire du renouvellement urbain : actualisation 2014  
2015/11, 24 p. / *Sébastien Dassonville*

La grande région Est en mouvement - l'éclairage des agences d'urbanisme  
2015/09, 32 p. / *Adeus, Aduan, Agape, Aguram, Audc, Audrr, Aurm*

Production d'énergies renouvelables dans la région mulhousienne - état des lieux et perspectives de production  
2015/06, 28 p. / *Catherine Horodyski*

Observatoire du renouvellement urbain de la ville de Mulhouse  
2015/07, 24 p. / *Sébastien Dassonville*

Le marché locatif privé dans la région mulhousienne en 2014  
2015/04, 8 p. / *Jennifer Keith*

## Au fait de l'actualité de l'Agence d'Urbanisme

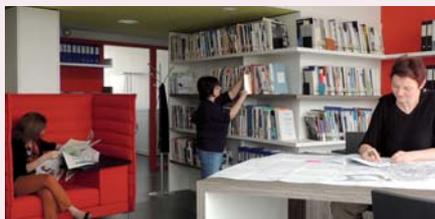
Les études mentionnées dans ce PANORAMA sont téléchargeables\* sur notre site internet. [www.aurm.org](http://www.aurm.org) (\*Certaines avec accès réservé aux membres de l'AURM).

L'AURM dispose d'un centre de documentation situé dans ses locaux. Il réunit les études de l'Agence d'Urbanisme et de ses partenaires dans un souci de veille et d'anticipation des évolutions de la région mulhousienne et de son grand

territoire. Il propose un fonds documentaire spécialisé en aménagement du territoire : urbanisme, habitat, cohésion sociale, déplacements, économie territoriale, données statistiques et cartographiques ...

Vous trouverez toutes les informations utiles à l'usager sur notre site Internet.

**Pensez à vous abonner à notre Revue de Presse et notre Newsletter (Gratuit).**



**Contact : Roxane Hermiteau-Beyribey**

*Documentaliste*

33 avenue de Colmar - 5<sup>ème</sup> étage

68200 MULHOUSE

Station tram : "GrandRex" (ligne 1)

Tél. : 03 69 77 60 74

Courriel : [roxane.hermiteau-beyribey@aurm.org](mailto:roxane.hermiteau-beyribey@aurm.org)



agence d'urbanisme de  
la région mulhousienne