



agence d'urbanisme de la région mulhousienne

Tableau de bord de la Région Mulhousienne



édito

L'agglomération mulhousienne s'est élargie il y a maintenant 2 ans. Il est nécessaire, pour les décideurs, de connaître les tendances du territoire, confrontées à celles des niveaux départemental, régional et parfois national. Le tableau de bord de la Région Mulhousienne permet d'observer et de suivre ce territoire en termes, notamment, de démographie, d'habitat, d'économie, d'environnement.

Cet outil transversal, composé d'informations statistiques, cartographiques et d'analyses est un des seuls documents complets permettant une approche de la Région Mulhousienne. Il s'agit d'un véritable socle d'observation et de comparaison de notre territoire.

Jean ROTTNER,
Président de l'Agence d'Urbanisme



Cadre de l'étude

Réalisée en décembre 2011
Chef de projet : Nathalie SABY

Crédit photos : AURM, sauf mention contraire

LES FAITS MARQUANTS EN 2010-2011

Plus de 250 000 habitants

La Région Mulhousienne (38 communes) est limitrophe à l'Allemagne, à proximité de la Suisse et à 1h de Strasbourg. 258 000 habitants y vivent, dont 112 000 à Mulhouse. Ils sont de profils variés selon leur lieu de résidence : ville-centre, périurbain. A Mulhouse, les jeunes étudiants et jeunes actifs, ainsi que les retraités, sont plus fortement présents qu'en 1^{ère} et 2nde couronnes. Le dynamisme, les manifestations organisées, ainsi que la proximité des équipements attirent ces populations.

Un marché détendu sur la location

Plus de la moitié des logements sont occupés par leurs propriétaires en 2009. Comme dans toute agglomération, l'offre locative est plus importante dans la ville-centre : Mulhouse est majoritairement habitée par des locataires, contrairement à sa périphérie.

Le marché immobilier de l'agglomération mulhousienne n'est pas tendu à la location du fait de la présence de nombreuses villes moyennes aux alentours. Les prix des loyers en 1^{ère} et 2nde couronnes sont plus élevés qu'à Mulhouse du fait de leur accessibilité et cadre de vie spécifique.

Le différentiel entre Mulhouse et le reste de l'agglomération, concernant les prix du neuf, est moins marqué.

Le nombre de logements mis sur le marché tend à diminuer sur la Région Mulhousienne depuis 2004.

Un poids économique considérable

Un tiers des établissements alsaciens sont installés dans la Région Mulhousienne. Tout comme au niveau régional, le secteur tertiaire domine, représentant 56 % des établissements. Malgré un fort taux de création d'établissements, les postes salariés privés baissent depuis 2002. Le taux de chômage de la Zone d'Emploi de Mulhouse reste élevé.

Mulhouse, comme toutes les grandes villes et pôles d'emploi, concentre les publics les plus démunis (allocataires à bas revenus, bénéficiaires du RSA). Il en résulte un revenu médian dans la Région Mulhousienne inférieur à celui du département et de la région.

L'économie touristique ; force vive du territoire

Mulhouse, labellisée Ville d'arts et d'histoire en 2008, compte de nombreux musées. Plus de 800 000 personnes ont visité les grands équipements touristiques de la Région Mulhousienne en 2010. Le potentiel touristique important mérite d'être développé et renforcé.

Un territoire plus accessible

2010 était l'année de la mise en service du tram-train, 2011 est celle de l'ouverture de la ligne TGV Rhin-Rhône ; de nombreuses alternatives à l'usage de la voiture sont renforcées.

L'actualité en termes d'accessibilité du territoire pourra d'ailleurs favoriser le tourisme.

Une consommation foncière plus efficace

En 2008, un quart du territoire est urbanisé, soit 10 446 ha. Chaque année depuis 2000, 61 ha sont consommés, principalement au détriment des zones agricoles. Le territoire s'urbanise, néanmoins, la densification du tissu et la densité des opérations permettent d'optimiser l'usage du foncier.

Des indicateurs environnementaux au vert

Les émissions de CO2 diminuent depuis 2007 mais les efforts doivent être accrus pour atteindre le facteur 4 en 2050.

Le SCoT de la Région Mulhousienne définit une trame verte. Elle représente une base pour les orientations écologiques à mettre en oeuvre.

SOMMAIRE

Analyses et cartographies

1. La population	page 4
2. Le foncier et l'aménagement	page 8
3. L'habitat	page 14
4. L'économie, l'emploi et la formation	page 18
5. La mobilité	page 24
6. L'environnement	page 30
7. Les services et équipements	page 36

Indicateurs statistiques

1. La population	page 42
2. Le foncier et l'aménagement	page 44
3. L'habitat	page 45
4. L'économie, l'emploi et la formation	page 47
5. La mobilité	page 51
6. L'environnement	page 53
7. Les services et équipements	page 54
Tableau de données communales multi thématiques.....	page 56
Index des cartes et des tableaux statistiques.....	page 58



1. LA POPULATION

La Région Mulhousienne, forte de ses 258 000 habitants, représente 35% de la population haut-rhinoise. Mulhouse, 2^{ème} commune alsacienne, est habitée par 112 000 personnes.

Le profil et la structure de la population, l'emploi, ainsi que les mouvements migratoires expliquent en partie l'évolution démographique du territoire.

Une croissance de 3,2% depuis 1999

La Région Mulhousienne a gagné plus de 8 000 habitants de 1999 à 2008, soit une progression de 3,2%. Cette croissance est plus faible que celles du Haut-Rhin (+5,4%), de l'Alsace (+6%) ou encore de la France (+6,2%).

Au sein de la Région Mulhousienne, les évolutions démographiques communales sont variées : Wittenheim perd des habitants (-4,7%), la population de Mulhouse n'augmente que légèrement (+1,6%) tandis que celle de Kingersheim progresse fortement (+9,2%).

L'excédent naturel compense le déficit migratoire

Le solde migratoire fait perdre plus de 5 000 habitants au territoire. Ce déficit est largement compensé par le solde naturel qui s'élève à 13 000 personnes.

Le déficit migratoire observé est principalement causé par la ville-centre, qui peine à attirer de nouveaux habitants mais qui dispose d'un taux de natalité élevé.

Une population jeune en ville

43% de la population mulhousienne est âgée de moins de 30 ans, contre 38% dans la Région Mulhousienne et 37% en France. Mulhouse est la 3^{ème} ville de plus de 100 000 habitants la plus jeune de France.

Chiffres clés

- **258 000 habitants** en 2008 ; **+ 3,2%** depuis 1999
- **38% de la population âgée de moins de 30 ans** en 2008
- **60 000 flux résidentiels** dans la Région Mulhousienne entre 2002 et 2007

Les villes-centres d'agglomérations sont généralement plus jeunes étant donné la proximité des équipements, établissements scolaires et universitaires, etc.

Un vieillissement général de la population

Quelle que soit l'échelle territoriale, la population française vieillit. De 1999 à 2008, la part des moins de 45 ans tend à diminuer. Par conséquent, la part de la population de 45 ans et plus augmente.

L'augmentation de l'espérance de vie et la baisse du taux de fécondité sont des causes de ce vieillissement.

1 personne sur 5 à Mulhouse est ouvrière

L'histoire industrielle et la situation du territoire ont un impact sur le profil de sa population. 20% de la population mulhousienne (de plus de 15 ans) est ouvrière. Sur la Région Mulhousienne, ce taux est de 18% et en France, il atteint seulement 14%.

Les "CSP+" (artisans, commerçants, chefs d'entreprises, cadres et professions intellectuelles supérieures) sont plus nombreuses à habiter en périphérie ; en 1^{ère} et 2nde couronnes.

Près d'une personne sur quatre (24%) du territoire est retraitée. En France, ces personnes représentent 26% de la population.

Plus d'un tiers de la population de la Région Mulhousienne a déménagé entre 2002 et 2007

On compte près de 120 000 mouvements depuis, vers ou au sein du territoire. La moitié de ces flux correspond à des mouvements internes.

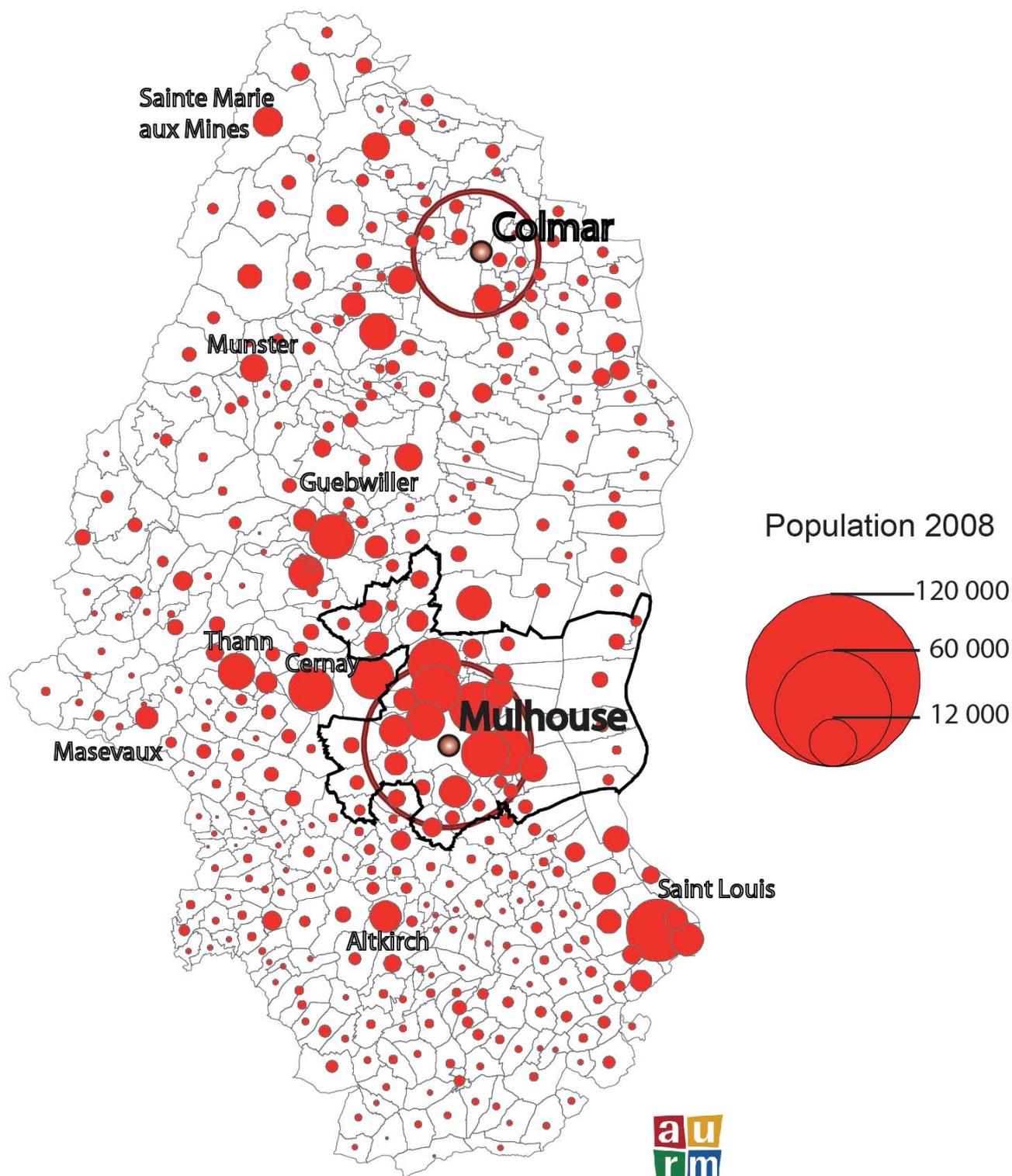
27 000 personnes sont venues habiter la Région Mulhousienne entre 2002 et 2007, tandis que 31 500 l'ont quittée.

Les personnes emménageant à Mulhouse sont plutôt jeunes, travailleurs ou étudiants, vivant en location dans un appartement.

Les personnes quittant Mulhouse pour la périphérie sont plus souvent des familles recherchant du confort, un statut de propriétaire occupant et une résidence en maison.

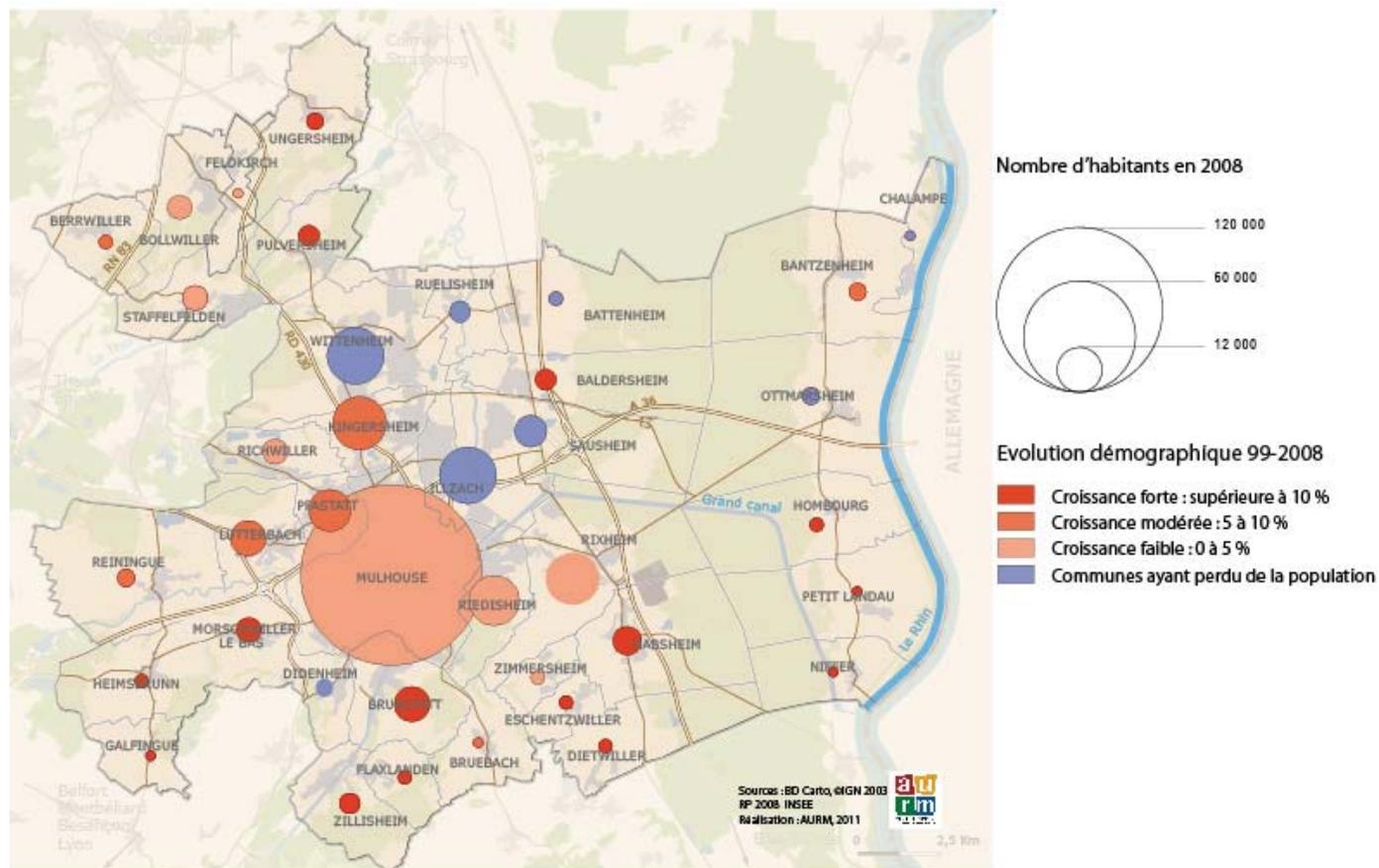
Ce phénomène n'est pas spécifique à la Région Mulhousienne. Il s'observe dans la plupart des agglomérations.

La population en 2008 dans le Haut-Rhin

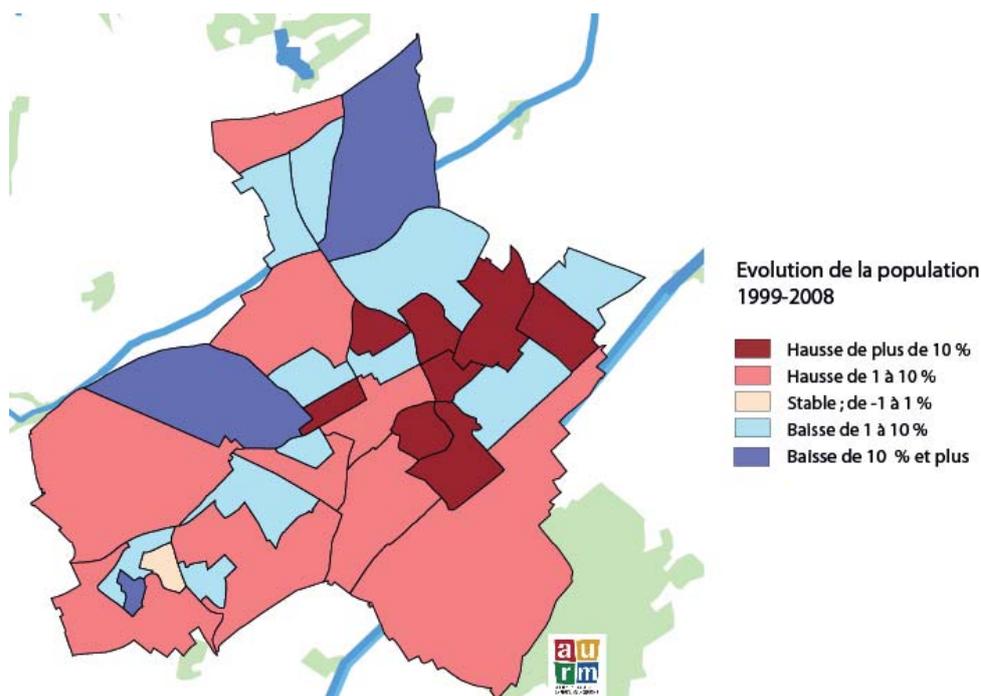


Sources : BD Topo, RP INSEE
Réalisation : AURM, N.S, 2011

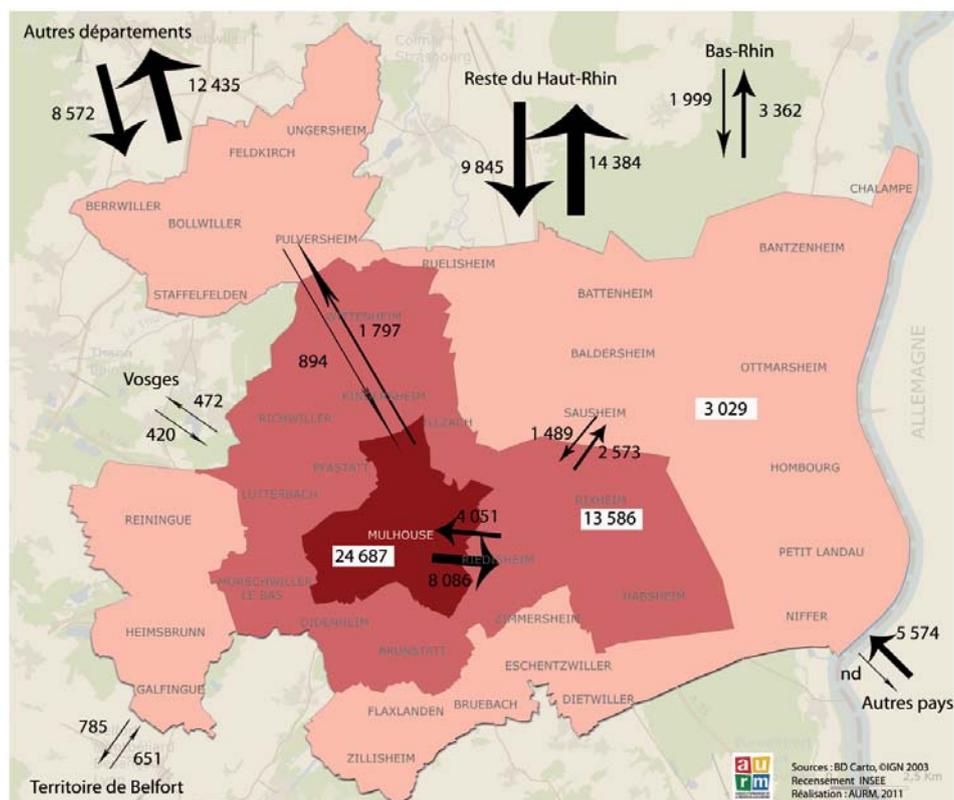
L'évolution de la population de 1999 à 2008 - Région Mulhousienne



L'évolution de la population de 1999 à 2008 - Mulhouse



Les migrations résidentielles entre 2002 et 2007



Migrations résidentielles Définition

Changements de lieu de résidence au 1^{er} janvier cinq ans auparavant.

Les migrations résidentielles sont mesurées à partir de la question suivante du recensement de la population :
Où habitez-vous le 1^{er} janvier 20..?

Ce qu'il faut retenir...

La Région Mulhousienne gagne des habitants, grâce à un fort excédent naturel. Les flux résidentiels depuis, à destination ou au sein du territoire sont importants et révèlent son dynamisme.

La Région Mulhousienne n'échappe pas au vieillissement de la population, phénomène national.

Pour en savoir plus...

- "Les flux d'entrée et de sortie - Population mulhousienne", AURM, Octobre 2011
- "Population de la Région Mulhousienne - Données infra communales 2007 / Migrations résidentielles 2007", AURM, Avril 2011
- "Population de la Région Mulhousienne - Données communales 2007", AURM, Octobre 2010

Contact : nathalie.saby@aurm.org

2. LE FONCIER ET L'AMENAGEMENT

Chiffres clés

Depuis 2000, la consommation foncière ne ralentit pas mais progresse en efficacité. Les efforts sur la densification du tissu et la densité des opérations ont permis d'accueillir plus d'habitants pour autant de surfaces agricoles grignotées : une tendance encourageante à poursuivre.

- **10 446 ha de surfaces urbanisées** en 2008, dont **485 ha urbanisés** entre 2000 et 2008
- **14 777 ha de surfaces agricoles** en 2008 ; **-2,9 %** depuis 2000
- **2 860 ha de Zones d'Activités** dont 19% disponibles en 2011

Un rythme de consommation foncière qui se poursuit

En 2008, un quart de la Région Mulhousienne est urbanisé avec des disparités significatives. A Mulhouse, 93% du territoire est urbanisé. Cette part est de 30% dans m2A et 11% dans la Communauté de Communes Porte de France Rhin Sud.

Entre 2000 et 2008, 485 ha supplémentaires ont été urbanisés dans la Région Mulhousienne, soit 4,9% de plus. Cela représente 61 ha/an consommés, soit une légère hausse par rapport aux 58 ha/an sur la période antérieure (1982-2000).

Ce chiffre, en valeur, est deux fois moins important que la Région Strasbourgeoise (120 ha/an) mais pour une proportion similaire de 4 à 5% d'augmentation de la surface urbanisée (source : Région Alsace).

Toujours plus de terres agricoles artificialisées

Avec 14 777 ha en 2008, les surfaces agricoles couvrent 36% de la Région Mulhousienne. Entre 2000 et 2008, 56 ha/an de terres agricoles ont été consommés. 92% des nouvelles surfaces urbanisées ont été prélevées sur le foncier agricole. Ce chiffre varie selon les territoires : à Mulhouse la totalité des espaces urbanisés était agricole, alors que sur la Communauté de Communes Porte de France Rhin Sud elles n'en représentent que les 2/3.

Des extensions urbaines plus denses

Si l'on ramène la consommation foncière totale au nombre d'habitants ou bien au nombre d'emplois supplémentaires, on note une meilleure optimisation du foncier (densification du tissu, densité des opérations). Entre

2000 et 2008, pour 1 habitant de plus, 6,5 ares ont été consommés soit deux fois moins qu'entre 1982 et 2000 (12 ares par habitant). Pour l'économie, le ratio est de 8 ares pour 1 emploi supplémentaire.

Les activités économiques sont très consommatrices d'espace. Sur les 485 ha artificialisés entre 2000 et 2008, environ 40% l'ont été au profit des activités. Entre 1982 et 2000, cette part ne représentait que 37% et entre 1960 et 1980 seulement 25% (source : AURM, « 30 ans d'urbanisation en Alsace »).

Mais une densité de population qui se maintient

Malgré plus d'habitants gagnés par hectare consommé, l'effet ne s'en ressent pas encore sur la densité de population à l'échelle des différents territoires. Celle-ci diminue même légèrement entre 2000 et 2008. Elle se maintient à 33 hab/ha sur la Région Mulhousienne avec des chiffres contrastés selon le contexte urbain : 62 hab/ha sur Mulhouse et 19 hab/ha sur la Communauté de Communes Porte de France Rhin Sud.

En revanche, la densité moyenne du tissu résidentiel entre 2000 et 2008 reste stable : 15 log/ha sur la Région Mulhousienne, 31 log/ha sur Mulhouse et 8 log/ha sur la Bande Rhénane (sources : RP INSEE, BD Occupation du Sol).

Le desserrement des ménages explique le fait que la densité de population baisse alors que la densité de logements reste stable.

Des documents d'urbanisme qui évoluent

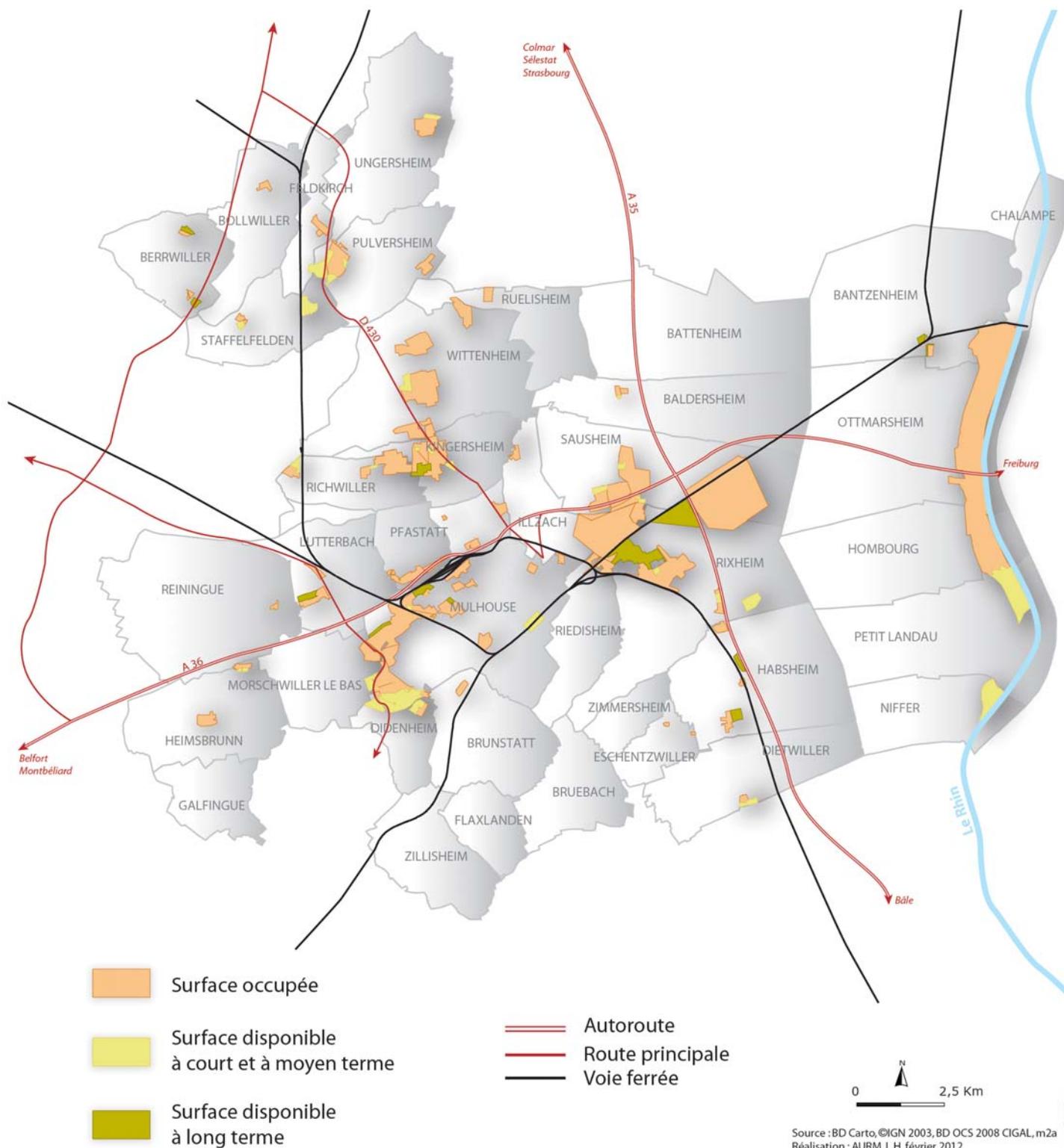
La loi de Modernisation de l'Agriculture ainsi que la loi dite "Grenelle II" fixent

des objectifs clairs de modération de la consommation foncière. Ce cadre législatif, ajouté à une prise de conscience générale, oriente les SCoT et PLU vers un urbanisme plus durable. Le SCoT de la Région Mulhousienne va devoir évoluer pour être "grenellisé" avant 2016 mais la Région Mulhousienne se met déjà progressivement à l'heure du développement durable. Sur les 38 communes, 14 ont déjà un PLU, et 13 POS ou PLU sont actuellement en cours de révision. Les actuels projets de PLU renvoient les questions des besoins en foncier, de la densité admise et de la trame verte. Le potentiel foncier pour l'habitat sur m2A a été estimé à 624 ha (source : PLH). Pour les activités, 459 ha sont encore disponibles dans les zones d'activités (source : Atlas des zones d'activités).

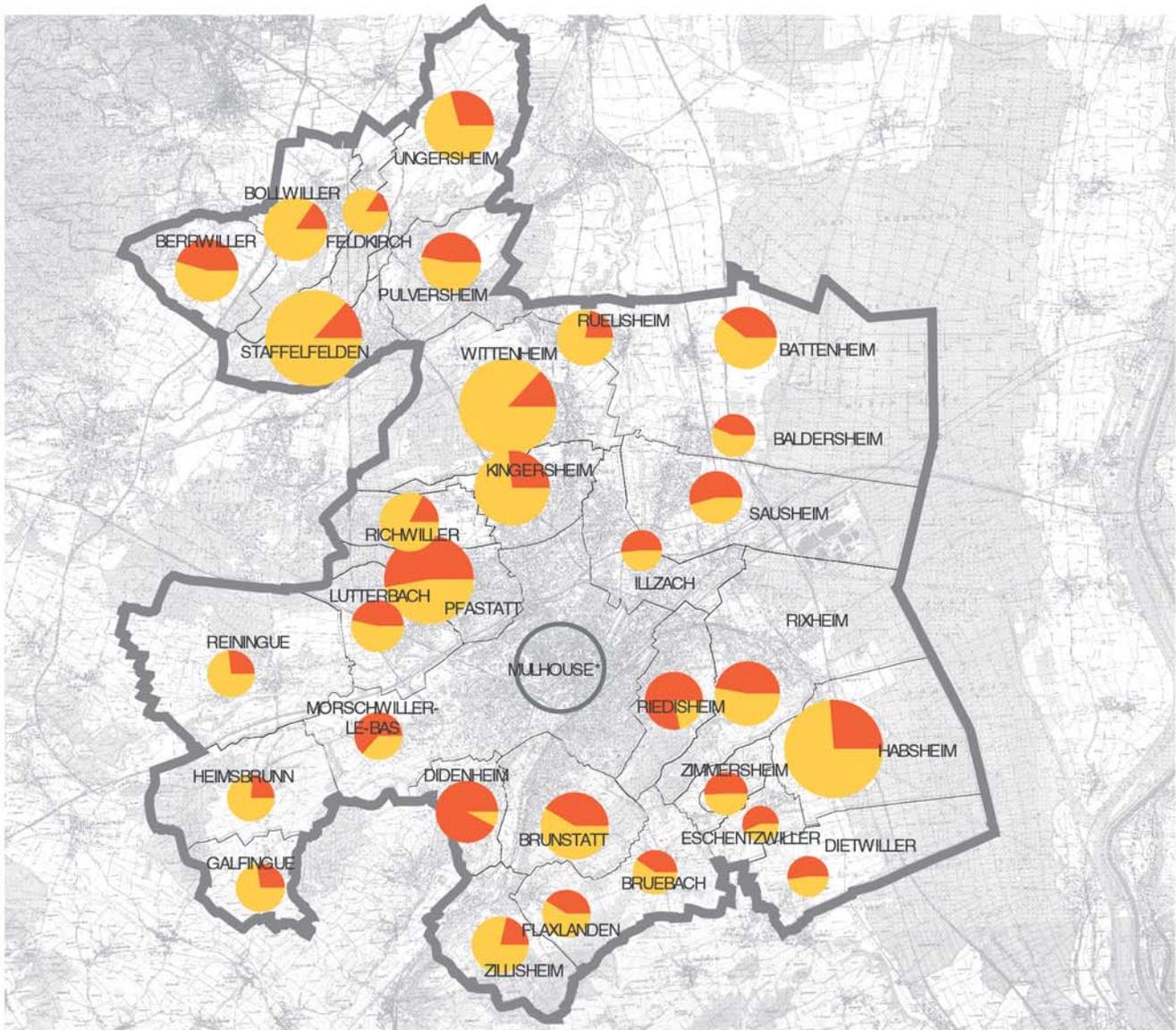
Vers des projets d'aménagement plus durables

De la modération de la consommation foncière dépendent la densité et la qualité des nouvelles opérations. La Région Mulhousienne s'oriente vers un urbanisme plus durable avec des zones à vocation d'activités ou d'habitat plus économes en foncier. En témoignent, par exemple, le Parc des Collines (67 emplois/ha) ou encore la zone du Valparc à Habsheim (35 emplois/ha). Pour l'habitat, le Parc de l'Orangerie à Lutterbach avec 75 log/ha ou encore le futur éco-quartier à Staffelfelden (30 à 40 log/ha projetés) constituent des références.

Localisation des zones d'activités occupées et disponibles en 2011

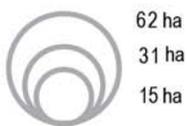


Le potentiel foncier à dominante d'habitat de m2A en 2010

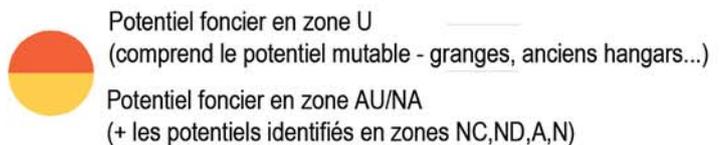


Source(s) : Cadastre m2A, Scan25 - données INSEE 2007
Réalisation : AURM, novembre 2010

Volume du potentiel foncier total
en hectare



Répartition du potentiel foncier
en zone U et AU (en hectare)*2

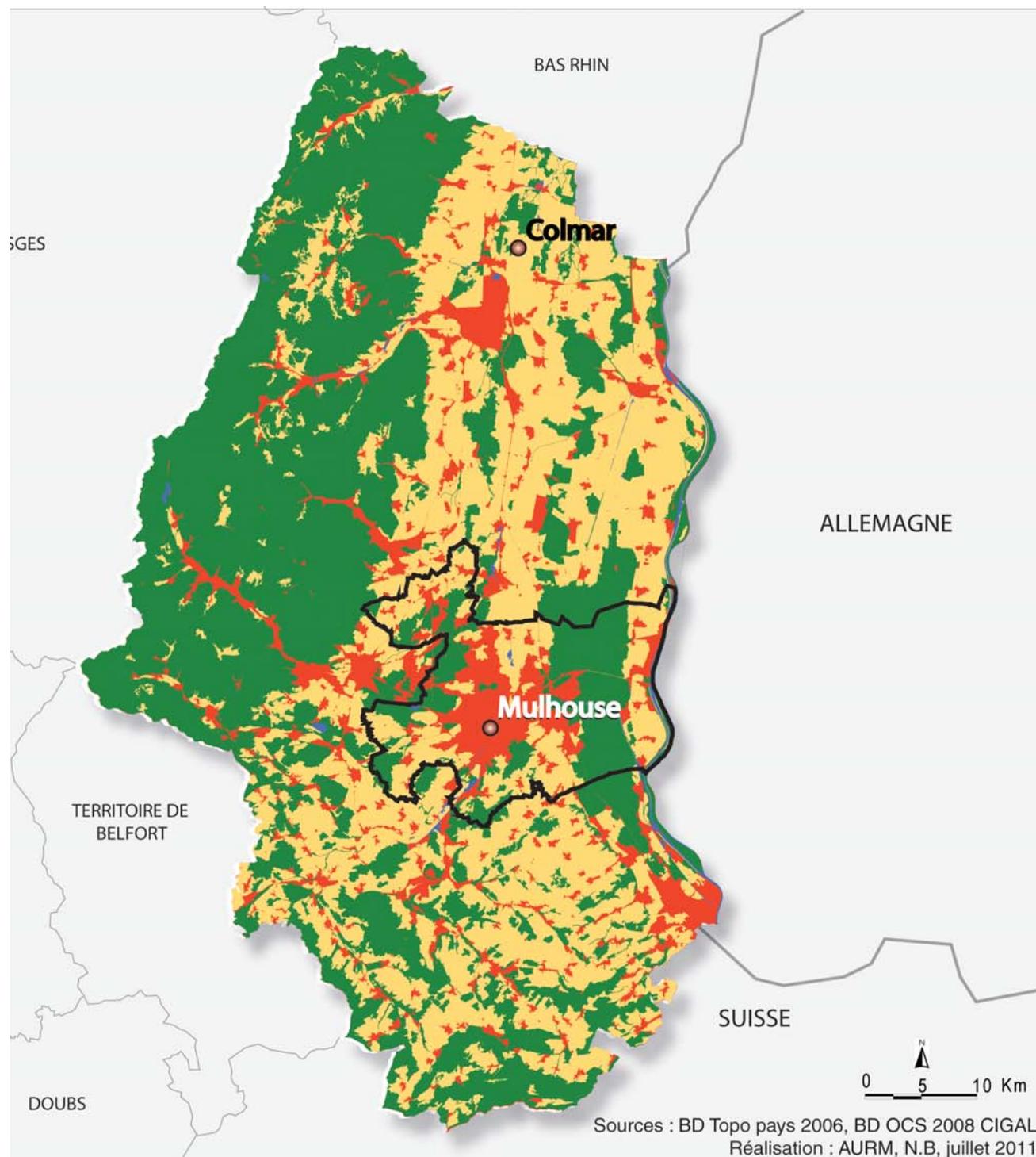


**Mulhouse Alsace
Agglomération**

*: L'analyse en zone U tient compte des potentiels mutables (granges, hangars...) / L'analyse des zones NA/AU tient compte des déclarations des communes qui souhaitent ouvrir à l'urbanisation quelques zones A et N (NC/ND)

Les données de Mulhouse sont incluses dans cette carte mais la méthode de calcul est différente. Le foncier potentiellement mutable en 2010 à Mulhouse s'élève à 47,6 ha.

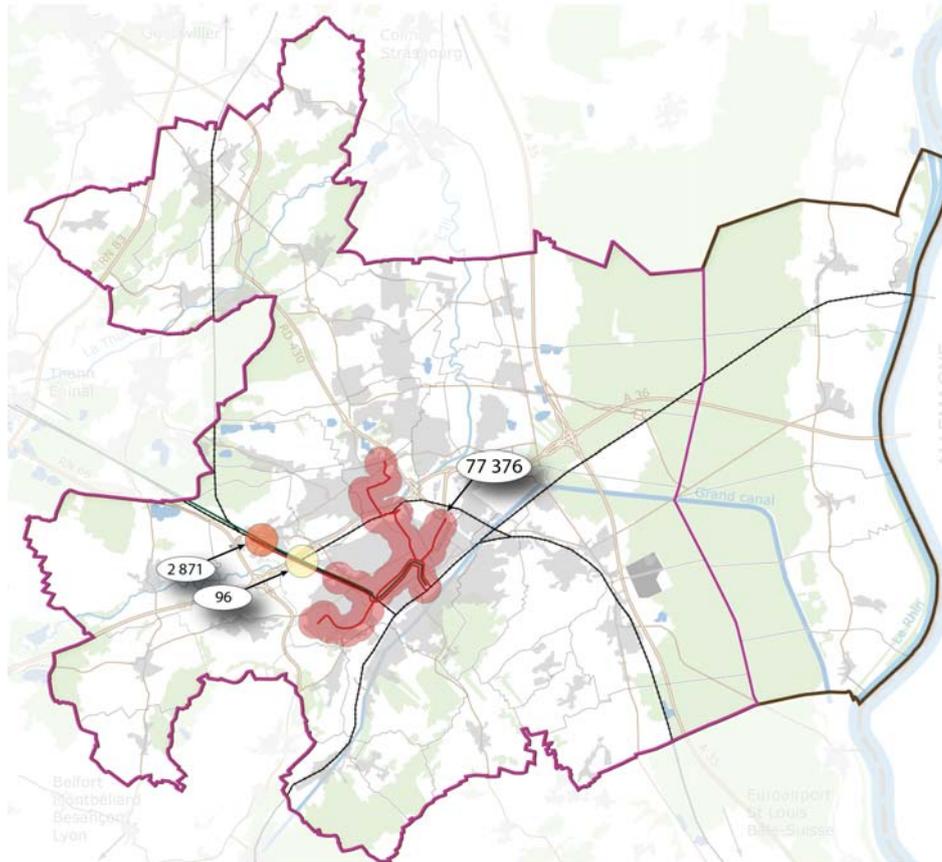
L'occupation du sol en 2008 dans le Haut-Rhin



Occupation du sol

- Territoires agricoles
- Territoires artificialisés
- Espaces forestiers et semi-naturels
- Milieux hydrographiques

La population desservie par le tramway et le tram-train



Part de la population desservie en 2006 par le tramway et le tram-train :

31,4 %

1 000 Population 2006 desservie par les stations de tramway dans un rayon de 500m (en nombre d'habitants)*

Réseau de transport

Voie ferrée

Tram-train

Tramway

Périmètre

Mulhouse Alsace Agglomération

Pays de la région mulhousienne

* Comptabilisation de la population à l'intérieur des cercles de mobilité. La population estimée est calculée à partir d'une grille de 200 m de côté selon la méthode CERTU. La répartition de la population est réalisée compte tenu des bâtiments dits "résidentiels" et de la hauteur de ces mêmes bâtiments.



Sources : BD CARTO, ©IGN 2003
ASPA (méthode CERTU)
Réalisation : AURM, CM.S, janvier 2011



Les POS et PLU de la Région Mulhousienne (Oct. 2011)



Document d'urbanisme des communes:

POS La date indiquée est celle de la dernière approbation ou révision complète du POS.

PLU

Révision du POS en PLU

Révision du PLU

Nom Missions AMO* par l'AURM en cours ou prévues. (*Assistance à Maitrise d'Ouvrage)

De nombreuses communes disposent encore de POS.



Réalisation AURM, CCW, Octobre 2011



Ce qu'il faut retenir...

La consommation foncière ne ralentit pas mais s'avère plus efficace.
Le territoire évolue vers un urbanisme plus durable.

Les extensions urbaines sont plus denses ; on passe de 12 ares consommés par habitant entre 1982 et 2000 à 6,5 ares/hab entre 2000 et 2008.

En matière d'habitat, le potentiel est suffisant pour la réalisation des projets à venir, notamment ceux inscrits dans le PLH de m2A. Les efforts sur l'économie de la ressource foncière doivent continuer.

Pour en savoir plus...

- "Les indicateurs de suivi du SCoT de la Région Mulhousienne", AURM en cours de réalisation
- "Programme Local de l'Habitat - m2A", Volet foncier du diagnostic
- "Atlas des Zones d'Activités de la Région Mulhousienne", AURM, Août 2011
- "30 ans d'urbanisation en Alsace, consommation foncière et fonctionnement du territoire"

Contacts : cecile.califano-walch@aurm.org
christelle.bartier@aurm.org

3. L'HABITAT

La période récente n'a pas été le théâtre de bouleversements pour l'habitat dans la Région Mulhousienne. Dans un contexte d'incertitudes liées aux contrecoups de la crise économique et financière sur le marché de l'immobilier et du flou entourant l'avenir des aides de l'Etat (aides à la pierre, défiscalisation, etc.), les grands indicateurs ont peu varié. En revanche, plusieurs points sont à surveiller : hausse de la vacance, avenir des copropriétés, etc. Autant de pistes explorées par le nouveau PLH de m2A, opérationnel en 2012.

55,4% de propriétaires occupants

En 2009, la Région Mulhousienne compte 55,4% de logements occupés par leurs propriétaires (Source : DREAL - Filocom). A Mulhouse, ce taux s'élève à 37%, ce qui la place dans la moyenne des villes françaises de taille comparable.

A titre de comparaison, en 2008, selon l'INSEE, 57% des ménages français sont propriétaires de leur logement (54,5 % en 1999).

Structurellement, les statuts d'occupation restent stables dans la Région Mulhousienne depuis 1999. Dans le sud du département, la part des logements occupés par leur propriétaire est élevée

Un marché détendu sur la location

Le marché immobilier mulhousien n'est tendu ni à la location ni à l'accession. Mulhouse est concurrencée par un archipel de villes moyennes (Cernay, Guebwiller, Saint Louis, Colmar, etc.), dotées de services et d'équipements qui leur confèrent une certaine attractivité résidentielle. D'autre part, Mulhouse est en compétition avec son propre territoire d'influence. En effet, la ville centre tend à perdre des habitants au profit des communes de 1^{ère} couronne, voire des villages de la 2^{ème} couronne. La réalisation de programmes neufs dans les communes périphériques proches de Mulhouse a directement impacté l'offre créée dans la ville centre, favorisant le départ des classes "intermédiaires" vers les opérations neuves situées juste de l'autre côté des limites communales.

Chiffres clés

- **18% de logements sociaux** en 2010
- **113 800 résidences principales** en 2009 ; **+4,8%** depuis 1999
- **938 logements commencés** en 2009
- **Prix moyen d'un logement en 2009 : 1 614 euros / m²**

Des loyers augmentant au fur et à mesure de l'éloignement de la ville centre

Avec 7,81 euros/m² en moyenne, le niveau des loyers dans le parc privé de Mulhouse est le plus faible de la Région Mulhousienne.

La localisation géographique du bien proposé à la location est un des facteurs déterminant de son prix. Dans les communes de la 1^{ère} couronne de l'agglomération, le prix moyen de location atteint 8,03 euros/m², soit 8% plus élevé en moyenne que dans la ville centre. Dans la 2^{ème} couronne, la rareté de l'offre locative, combinée à la forte attractivité résidentielle des communes, fait encore monter les prix (15% plus élevés en moyenne qu'à Mulhouse). Facilement accessibles, bien reliées aux pôles d'emplois et bénéficiant d'un cadre de vie spécifique, les communes périphériques à la ville centre sont résidentiellement plus attractives, ce qui impacte l'évolution des prix du marché immobilier dans ces secteurs.

Vigilance sur la vacance

A Mulhouse, la vacance des logements atteint 16% et augmente d'un point tous les ans. La Région Mulhousienne a un taux de vacance de 11% et qui augmente d'un point tous les 2 ans. Rendre un logement attractif, pour qu'il soit mis sur le marché et loué rapidement, est un enjeu dans la Région Mulhousienne dans la mesure où le parc de logements vacants a nettement augmenté dans certaines communes. Cette remise sur le marché, plutôt que la production de logements neufs,

consommateurs d'espace, constitue un objectif majeur pour le Programme Local de l'Habitat de m2A.

Un différentiel moins marqué entre les prix du neuf à Mulhouse et dans le reste de l'agglomération

En 2010, et ce pour la première fois depuis plusieurs années, les prix des logements neufs baissent légèrement dans l'agglomération mulhousienne (2 720 euros/m², -1% depuis 2009). Cette baisse ne concerne pas la ville de Mulhouse, qui voit ses prix augmenter de 3% (2 435 euros). Le différentiel des prix se réduit donc logiquement.

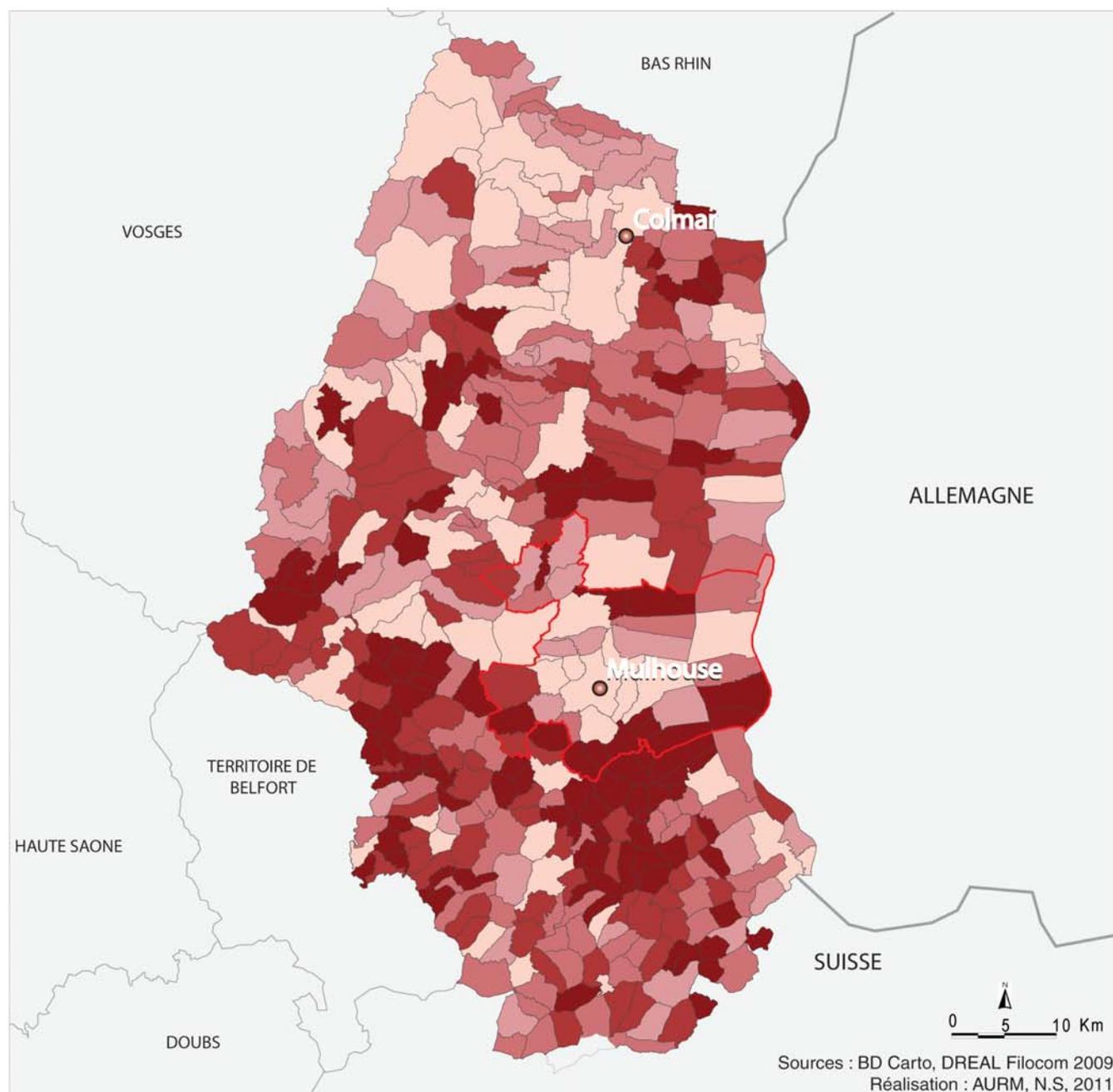
A contrario, la reprise de la croissance du volume de ventes est plus importante dans la périphérie qu'à Mulhouse.

Une décroissance du nombre de logements mis sur le marché

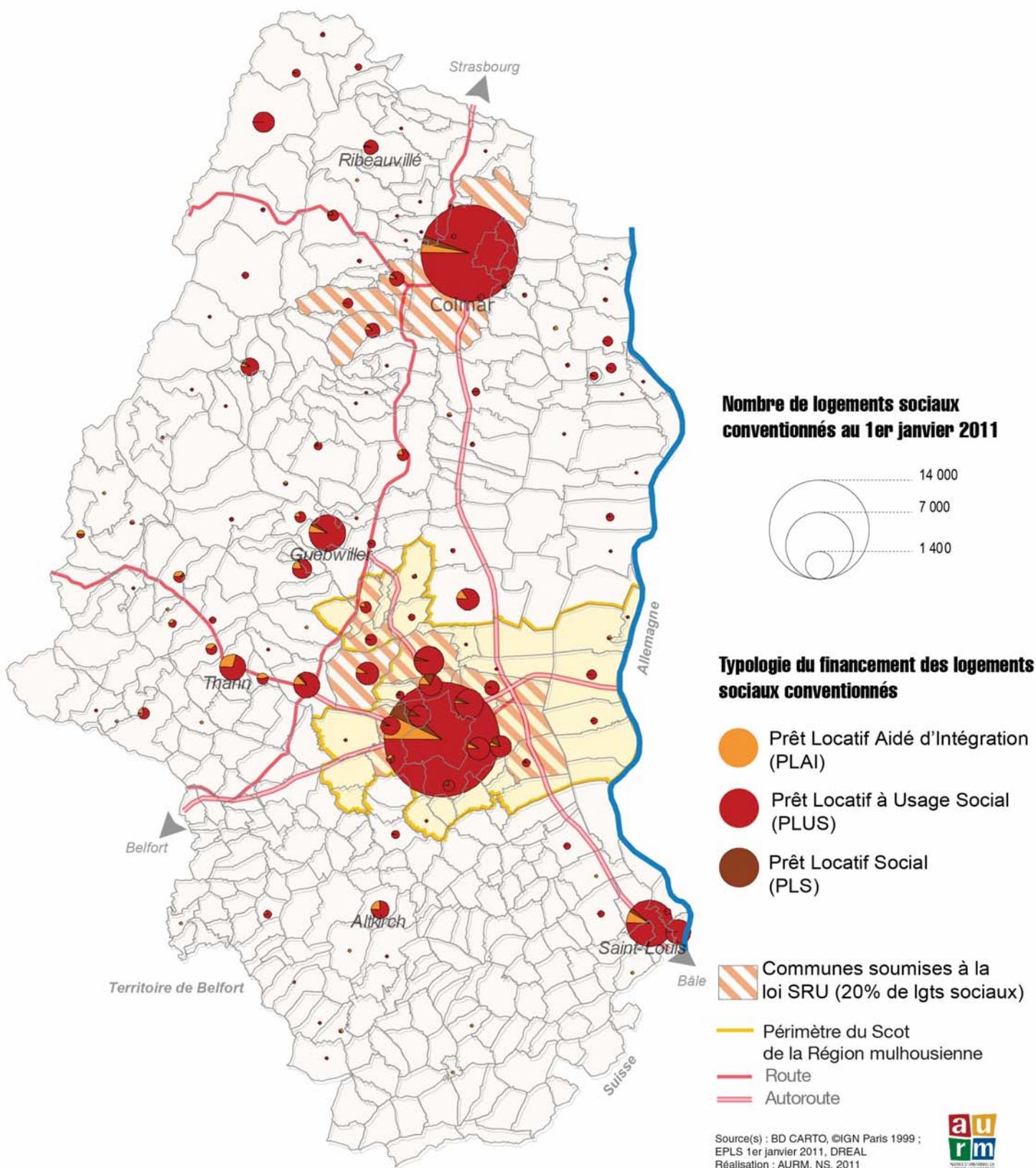
Depuis 2004, le nombre de logements mis sur le marché baisse régulièrement. 938 logements ont été livrés dans la Région Mulhousienne en 2009, en baisse de 40% par rapport à 2004.

La crise financière et économique influe donc sur la dynamique du marché de l'immobilier dans la Région Mulhousienne.

Résidences principales occupées par le propriétaire en 2009, dans le Haut-Rhin

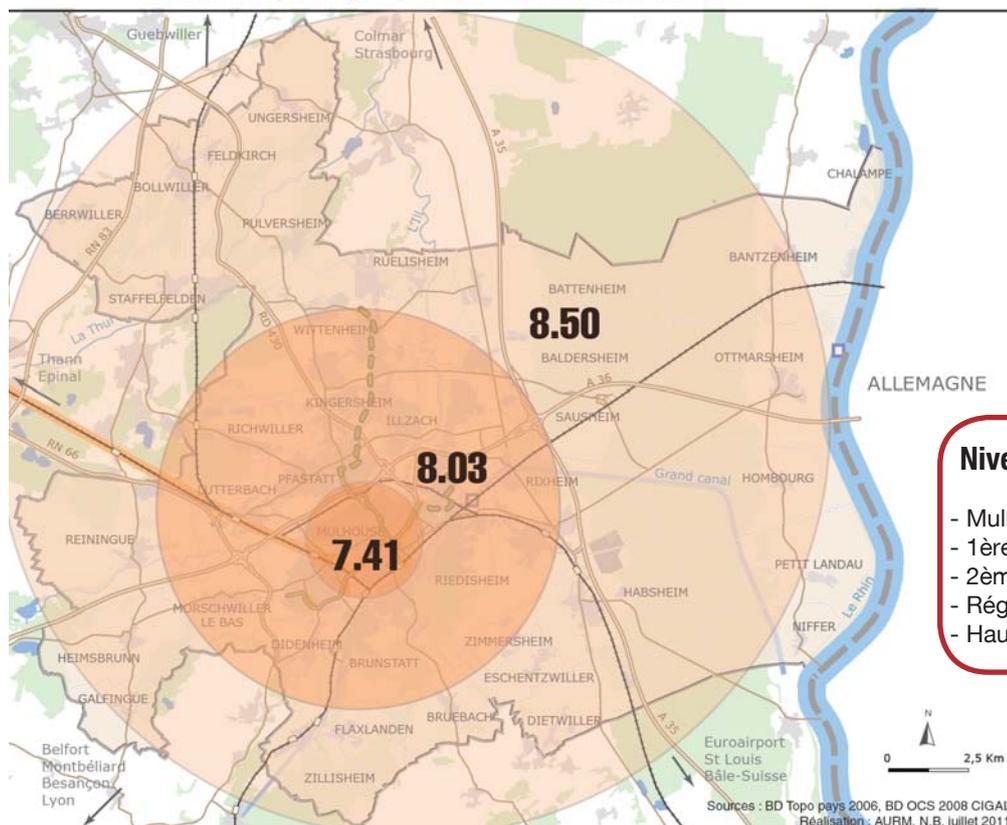


Typologie du logement social au 1^{er} janvier 2011, dans le Haut-Rhin



Niveaux des loyers en 2010 dans la Région Mulhousienne

Niveau de loyer moyen pour la Région Mulhousienne: 7,81 euros/m²
Niveau de loyer moyen pour le Haut-Rhin: 8,23 euros/m²



Niveaux des loyers en 2009

- Mulhouse : 8,00
- 1ère couronne : 8,28
- 2ème couronne : 8,90
- Région Mulhousienne : 8,20
- Haut-Rhin : 8,20

Ce qu'il faut retenir...

La part des propriétaires occupants reste stable dans la Région Mulhousienne. Elle est plus importante en périphérie qu'à Mulhouse.
La ville-centre compte une majorité de locataires. Le marché locatif mulhousien est aujourd'hui relativement détendu et de plus en plus soumis à la concurrence d'un chapelet de villes moyennes à proximité.

Les prix des loyers augmentent au fur et à mesure que l'on s'éloigne de la ville-centre, en raison notamment d'une offre locative plus axée sur les maisons dans la périphérie.
Les prix de vente dans le neuf augmentent encore à Mulhouse, sans toutefois rattraper les prix de l'agglomération, qui pourtant baissent.

La vacance reste élevée à Mulhouse, la lutte contre ce phénomène étant à ce titre un des axes forts du PLH de m2A.

Pour en savoir plus...

- "Loyers de mise en location dans le parc privé de la Région Mulhousienne en 2010", AURM, Mars 2011
- "Programme Local de l'Habitat m2A", projet en date de Mars 2011
- "Observatoire du Tram-Train - Zoom sur le marché immo en 2010", AURM, Mars 2011

Contacts : sebastien.dassonville@aurm.org
jennifer.keith@aurm.org

4. L'ÉCONOMIE, L'EMPLOI ET LA FORMATION

L'économie de la Région Mulhousienne reste fragile et continue de perdre des emplois salariés, ce qui se traduit, notamment pour la ville-centre, par une situation sociale difficile. Deux leviers d'action à long terme semblent incontournables : la formation et l'innovation.

Chiffres clés

- **Taux de création d'établissements : 18%** en 2010
- **84 000 emplois salariés privés** en 2009
- **7 500 bénéficiaires du RSA socle** en 2009
- **7 974 étudiants à l'UHA** en 2010

Un poids considérable dans l'économie alsacienne

Avec 13 460 établissements au 1^{er} janvier 2010, la Région Mulhousienne représente 37% des établissements haut-rhinois et 14% des établissements alsaciens. La seule ville de Mulhouse accueille 18% des établissements du département, ce qui lui confère un poids économique de premier plan.

Une économie largement dominée par le tertiaire

Contrairement à l'idée répandue, la part des établissements industriels est plus faible dans la Région Mulhousienne (7,3% du total) que dans le Haut Rhin (8,8%) ou la région Alsace (8,4%). Les établissements commerciaux sont à l'inverse sur-représentés sur le territoire avec 26% du total contre 25 et 24% pour le département et la région. L'offre de services est bien représentée avec 56,3% des établissements, à l'égal de leur part régionale. L'offre additionnelle de 50 000 m² dans la ZAC gare accroîtra encore la part des services.

Une dynamique entrepreneuriale certaine

Le tissu économique est dynamique avec un taux de création de 18%, légèrement supérieur à celui constaté pour le département et la région. Cela se traduit par un nombre croissant d'établissements privés. Pour la Région Mulhousienne, on est ainsi passé de 6 473 établissements privés en 1999 à 6 736 en 2008. Deux changements sont intervenus. D'une part, la crise a produit ses effets et le territoire a perdu 165 établissements privés marchands entre 2008 et 2009. D'autre part, les établissements sont de plus en plus petits. En 2009, ils emploient en moyenne 12 salariés.

Une forte baisse du nombre de salariés du secteur privé

Depuis 2002, la Région Mulhousienne a perdu 9 321 postes salariés privés, soit une baisse de 10%, supérieure aux baisses constatées dans le département (-6%) et la région (-3%). Les pertes d'effectifs salariés sont particulièrement concentrées sur la ville de Mulhouse qui perd 8 311 emplois salariés, soit 15% de ses postes.

Un chômage logiquement en hausse

Depuis 2006, l'exception alsacienne a pris fin et le taux de chômage constaté dans les deux départements ne s'écarte plus significativement du taux de chômage national. Pour la zone d'emploi de Mulhouse, le basculement a eu lieu plus tôt. Dès 2003, le taux de chômage est devenu supérieur au taux national ; il le reste depuis avec un écart de 1,5 points, à plus de 11%. On constate néanmoins que l'évolution du chômage est moins négative depuis 2006 dans la Région Mulhousienne que dans le reste de l'Alsace. Localement, le nombre de demandeurs d'emploi à augmenté de 13% quand il a crû de 22 et 24% pour le département et la région.

Une situation sociale tendue

Premier pôle d'emploi du département, la Région Mulhousienne concentre également les publics les plus démunis. Ainsi, 56% des bénéficiaires du RSA socle du département vivent dans la Région Mulhousienne et de préférence à Mulhouse qui en accueille 5 829, soit 43% du total départemental. De même, 50% des allocataires à bas revenus du département habitent dans la Région Mulhousienne. C'est un phénomène urbain typique, que l'on retrouve dans les grandes villes. Comme elles

représentent toujours un volume d'emploi important, elles attirent à elles les populations en recherche d'emploi qui savent de surcroît y bénéficier de services spécifiques. Le résultat est bien sûr un revenu médian dans la Région Mulhousienne inférieur à celui du Haut Rhin et de l'Alsace, avec de très fortes disparités entre les communes.

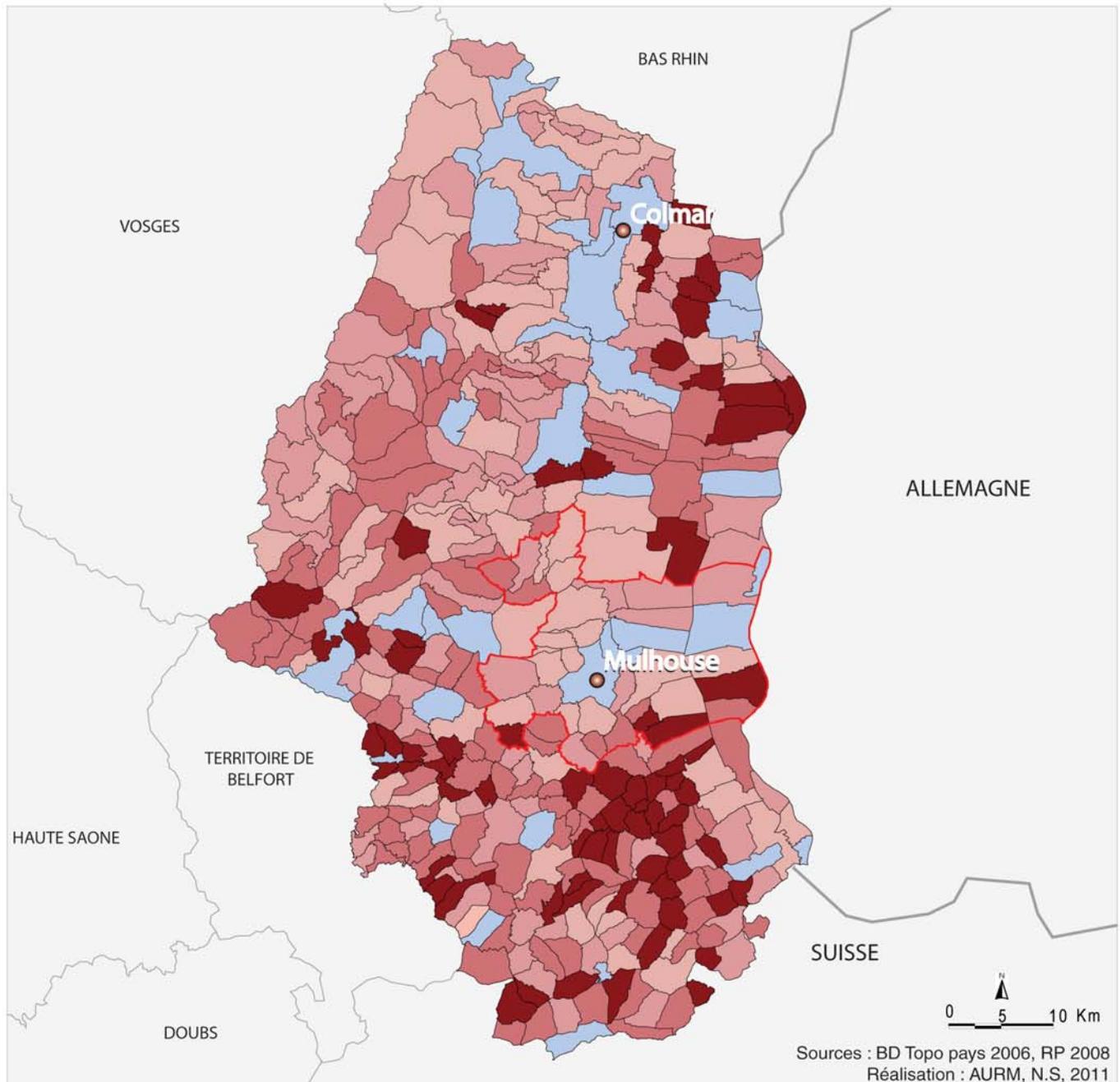
Un premier enjeu majeur : la formation

Fruit d'une économie industrielle où ce diplôme était gage d'insertion et de la qualité du travail alsacien, les jeunes arrêtent encore trop souvent leur scolarité au niveau CAP/BEP. Or, ce niveau de formation ne correspond plus aux attentes des entreprises dans de nombreux secteurs. Par ailleurs, dans la Région Mulhousienne, trop de jeunes sortent encore du système éducatif sans diplôme qualifiant ou sans maîtriser l'allemand alors que des offres d'emplois sont disponibles en Suisse et en Allemagne.

Un second enjeu : l'innovation

La Région Mulhousienne peut pour cela s'appuyer, entre autres, sur son université, ses Ecoles supérieures et ses centres de recherche. Avec 7 974 étudiants en 2010, c'est un établissement de taille modeste mais qui a un positionnement original et une qualité reconnue par l'AERES (Agence d'Evaluation de la Recherche et de l'Enseignement Supérieur).

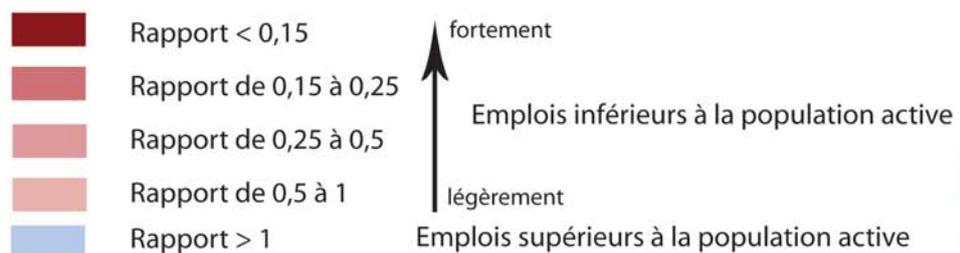
Rapport Emploi/population active en 2008 dans le Haut-Rhin



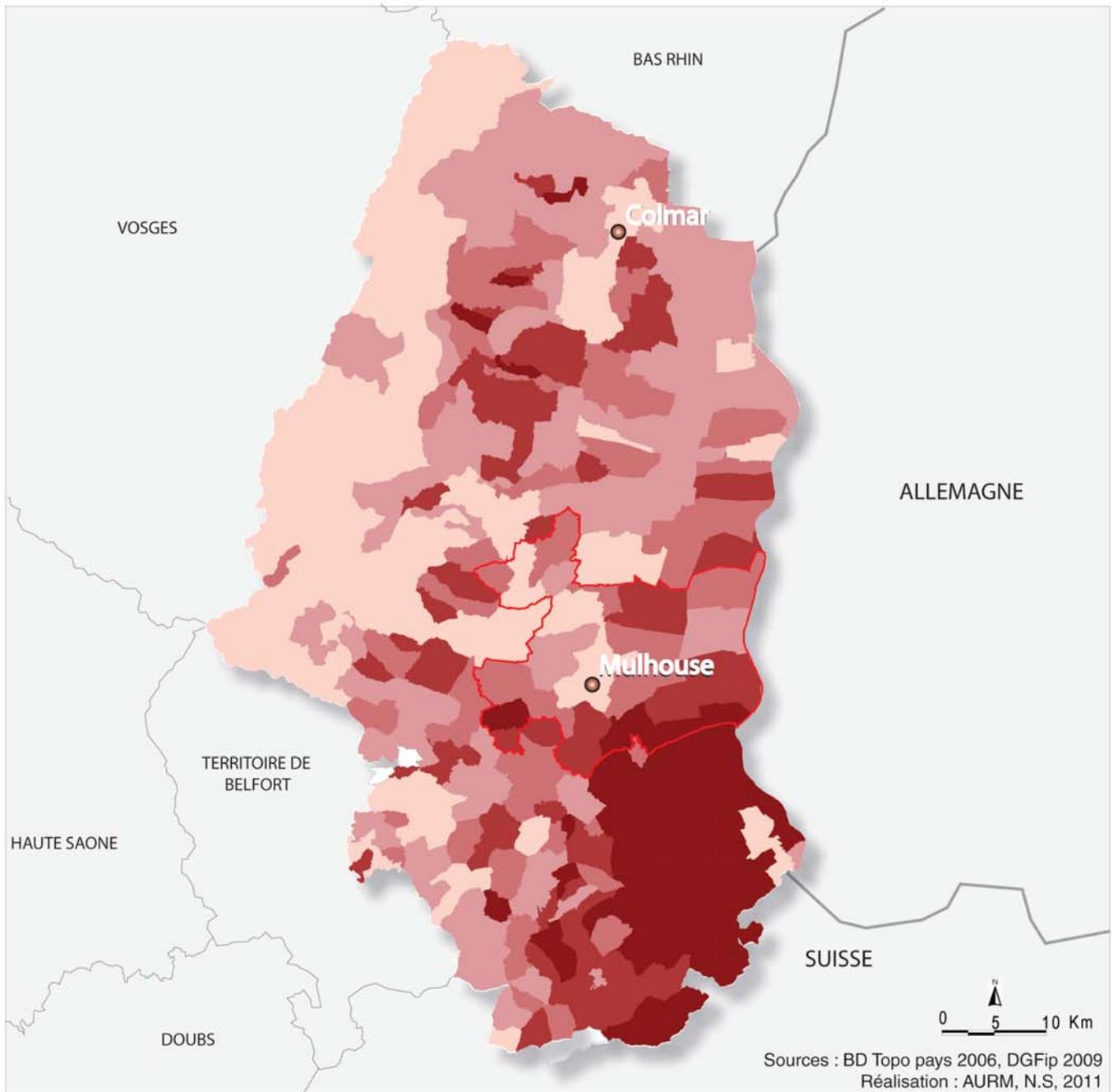
Rapport Emploi / Population active :

- Mulhouse : 1,22
- Colmar : 1,36
- Strasbourg : 1,26

Rapport Emploi / Population active



Revenus fiscaux médians par Unité de Consommation en 2009 dans le Haut-Rhin

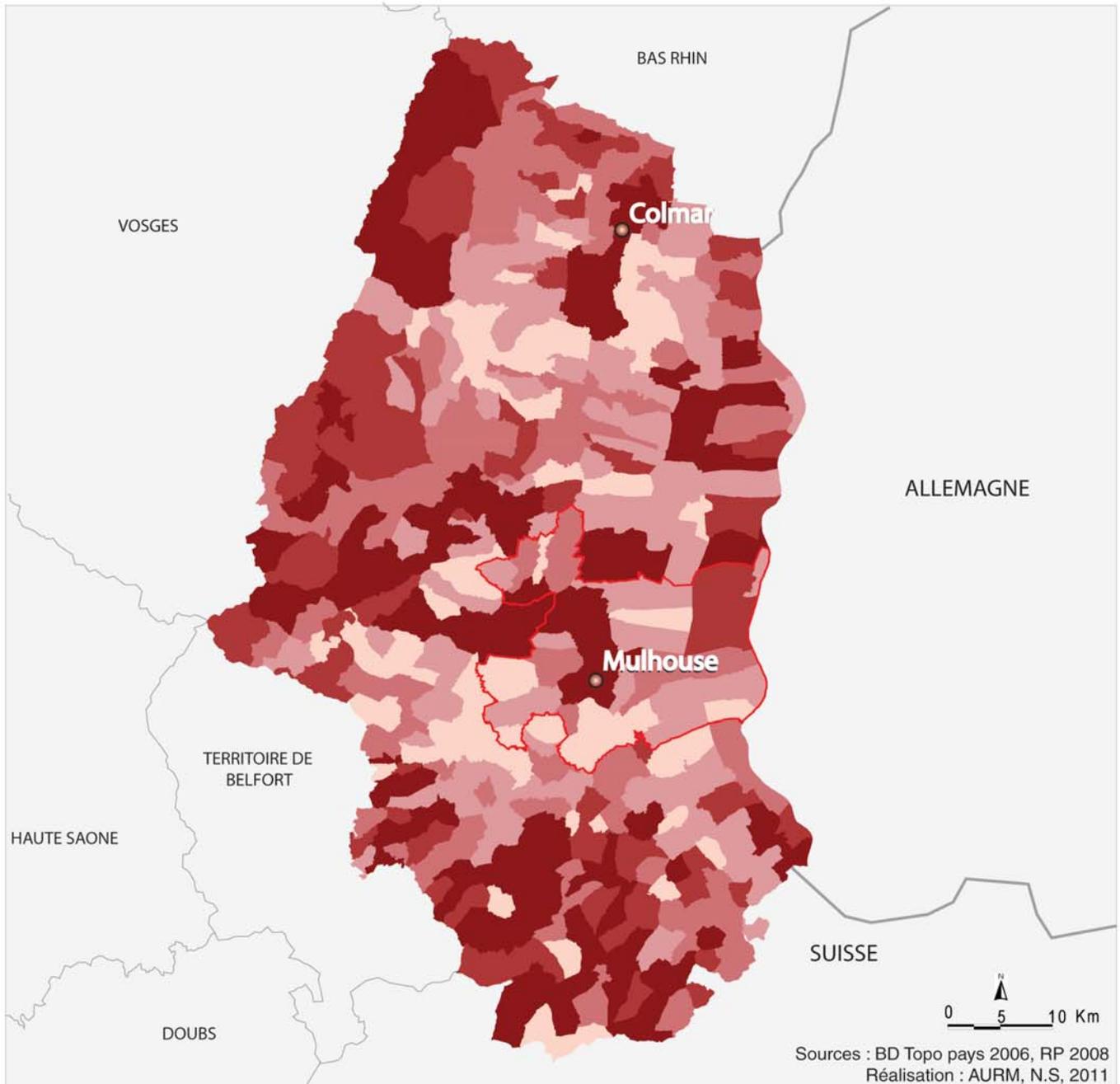


Revenu fiscal médian par Unité de Consommation (en euros)

- Plus de 24 500 euros
- de 22 500 à 24 500
- de 21 500 à 22 500
- de 19 500 à 21 500
- Moins de 19 500 euros
- Absence de données



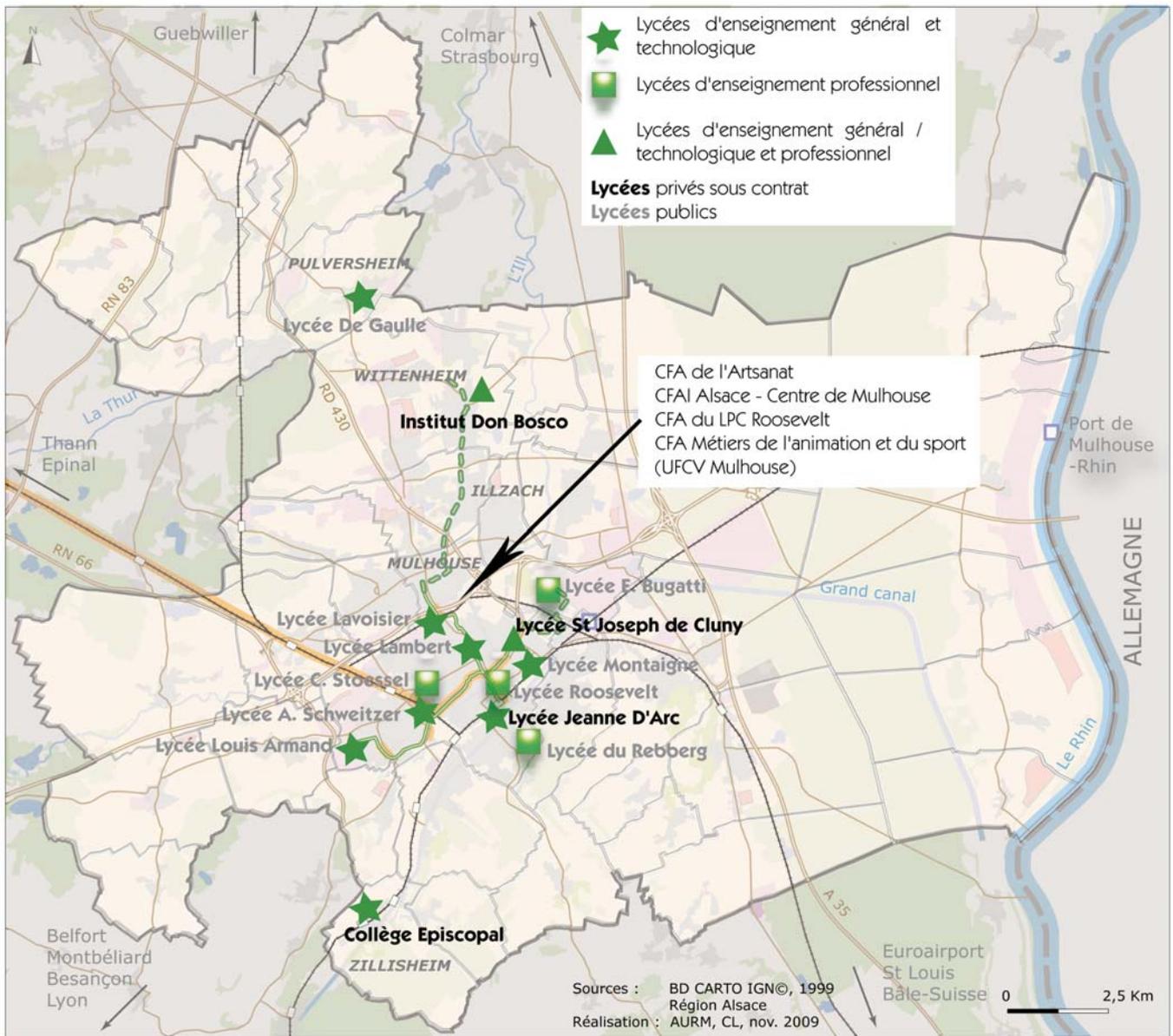
La population de 15 ans ou plus non scolarisée sans diplôme en 2008 dans le Haut-Rhin

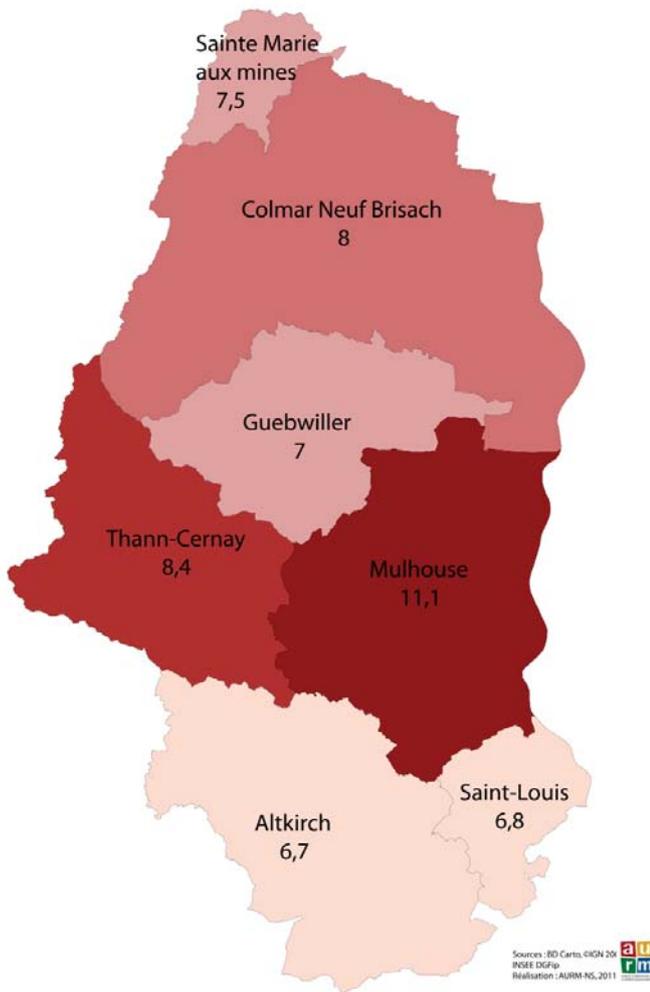


Part de la population non scolarisée de 15 ans ou plus sans diplôme



Les lycées publics, privés sous contrat et CFA de la Région Mulhousienne



**Taux de chômage au 4ème trimestre 2010
des Zones d'Emploi du Haut-Rhin****Ce qu'il faut retenir...**

L'économie de la Région Mulhousienne est paradoxale. Elle est à la fois dynamique avec un taux important de création d'établissements mais elle perd des emplois salariés depuis 2001. La structure du tissu économique est en évolution rapide, avec de plus en plus d'établissements tertiaires et de petite taille.

Cela se traduit par un taux de chômage élevé, supérieur aux taux régional et national, un grand nombre de personnes en situation précaire voire difficile et des revenus globalement faibles. Eléments qui posent la question du maintien et du développement d'une économie résidentielle et des leviers sur lesquels agir pour retrouver le chemin du développement économique.

Pour en savoir plus...

- "Evolution des secteurs pendant et après la crise. Quelle dynamique pour le Pays de la région mulhousienne?", Travail réalisé par l'AURM pour le compte de la MEF, juin 2011.
- "Aperçu de la désindustrialisation dans la zone d'emploi de Mulhouse", AURM, novembre 2010

Contact : didier.taverne@aurm.org

5. LA MOBILITÉ

L'actualité a été riche pour les transports en 2010 : mise en service du Tram-Train Mulhouse Vallée de la Thur et d'une 3^{ème} ligne tramway entre Mulhouse et Lutterbach.

Cette dynamique s'est poursuivie en décembre 2011 : ouverture du TGV Rhin-Rhône accompagnée d'une restructuration profonde de l'offre TER. Depuis cette date, 3 des 5 branches de l'étoile ferroviaire mulhousienne bénéficient d'un cadencement ferroviaire.

Des alternatives à l'usage de la voiture renforcées dans l'agglomération

En 2010, 19 millions de déplacements ont été réalisés sur les lignes de tramway et de bus. La mise en service de la 3^{ème} ligne de tramway entre Mulhouse et Lutterbach fin 2010 devrait permettre de générer un accroissement de fréquentation du réseau Soléa.

La fréquentation de Vélocité est restée stable entre 2009 et 2010, aux alentours de 110 000 mouvements par an. L'extension du réseau des stations de Vélocité en septembre 2011, dans les secteurs de Dornach et de la Cité de l'Automobile, devrait également engendrer un nouveau souffle.

La révolution ferroviaire du 11 décembre 2011 : TGV Rhin-Rhône et cadencement TER Alsace

Avec 3,5 millions de voyageurs en 2010, la gare centrale est le principal point d'entrée dans l'agglomération mulhousienne. Sa fréquentation a augmenté de plus de 20% entre 2005 et 2010.

Pour accompagner l'arrivée du TGV Rhin-Rhône, l'offre TER du Sud Alsace a été restructurée. Elle s'est considérablement accrue. Ainsi, l'agglomération mulhousienne, mais aussi les territoires périurbains, peuvent accéder rapidement aux agglomérations de Bâle et Strasbourg (pôles urbains du Rhin supérieur).

Chiffres clés

- **Plus de 19 millions de déplacements** en 2010 sur le réseau Soléa
- **3,5 millions de voyages TER en gare de Mulhouse** en 2010
- **4,1 millions de voyageurs à l'EuroAirport** en 2010
- **5,3 millions de tonnes de fret au port Mulhouse Rhin** en 2010
- **35 000 actifs** travaillent dans la Région Mulhousienne sans y vivre et **27 300 actifs** y habitent sans y travailler

La reprise de la fréquentation de l'EuroAirport

L'EuroAirport a vu sa fréquentation augmenter fortement entre 2004 et 2008 : + 67%. Elle a baissé en 2009 ; elle s'élevait alors à 3 856 770 passagers. En 2010, la fréquentation a repris significativement : + 7,0 % pour atteindre les 4 129 186 passagers.

Une navette assure les liaisons routières entre la gare de Saint-Louis et l'EuroAirport (durée du déplacement : 30 min). Son rôle se renforce : entre 2007 et 2010, sa fréquentation a augmenté de presque 30%. En 2010, plus de 75 000 personnes ont été transportées.

Le raccordement ferroviaire direct entre Bâle et Mulhouse est en enjeu pour l'EuroAirport.

Moins d'accidents et de victimes de la route

Entre 2000 et 2009, le nombre d'accidents de la route a quasiment diminué de moitié dans la Région Mulhousienne (passant de 416 à 221). On peut relever que, depuis 2006, le nombre d'accidents est relativement stable et génère aux alentours de 220-240 victimes.

Davantage d'activité en 2010 pour les ports de Mulhouse Rhin

Le trafic des 3 ports fluviaux du sud de l'Alsace (Ile Napoléon, Ottmarsheim et Huningue) augmente en 2010. Entre 2000 et 2006, le volume transporté avait diminué de près de 15% après une augmentation de 2 % sur la période 2003-2008. Le bilan s'établit à plus de 5,3 millions de tonnes en 2010 contre 4,9 millions de tonnes en 2009.

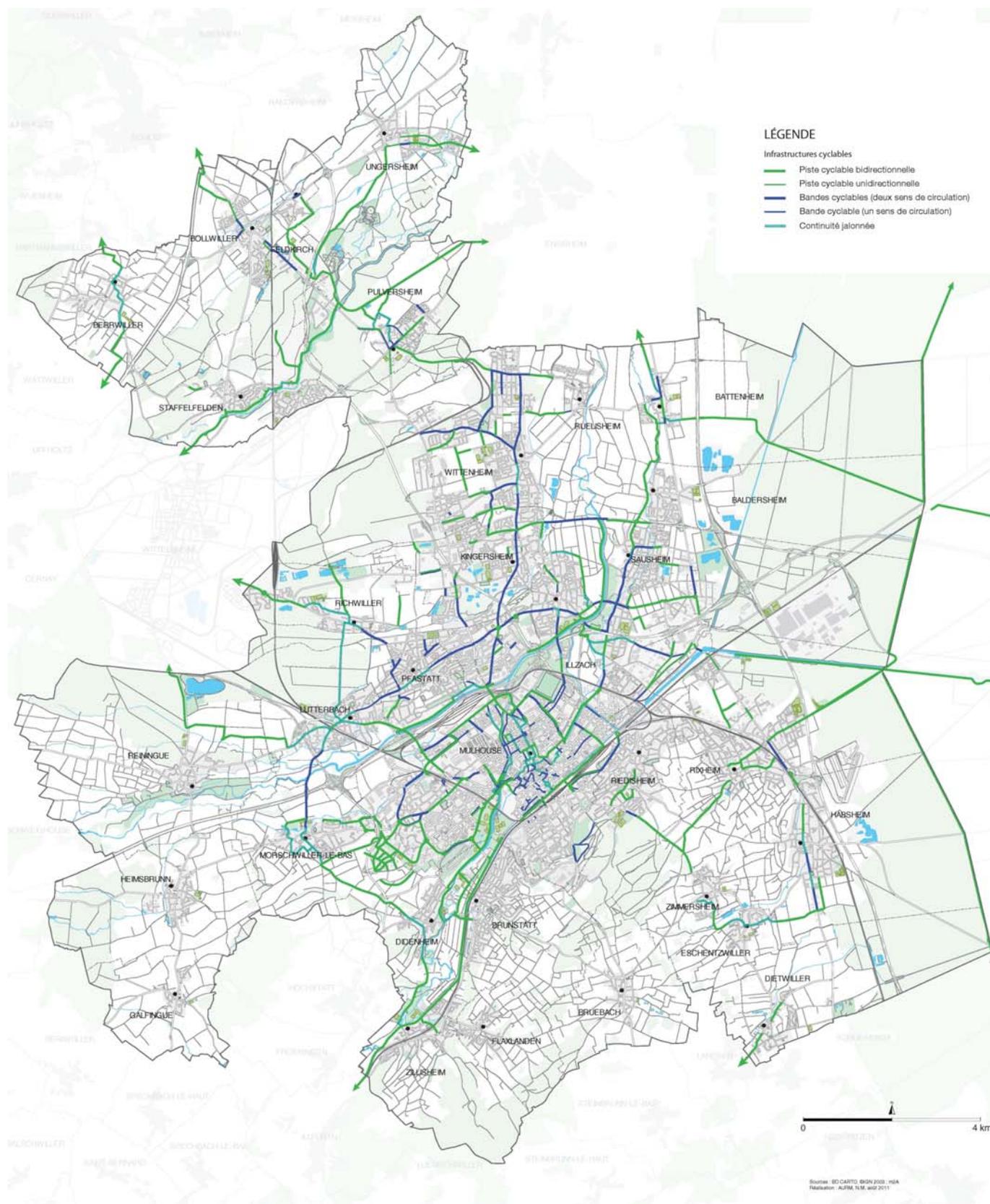
Mulhouse occupe la 3^{ème} place dans le classement des ports fluviaux français.

Prendre en compte les enjeux métropolitains

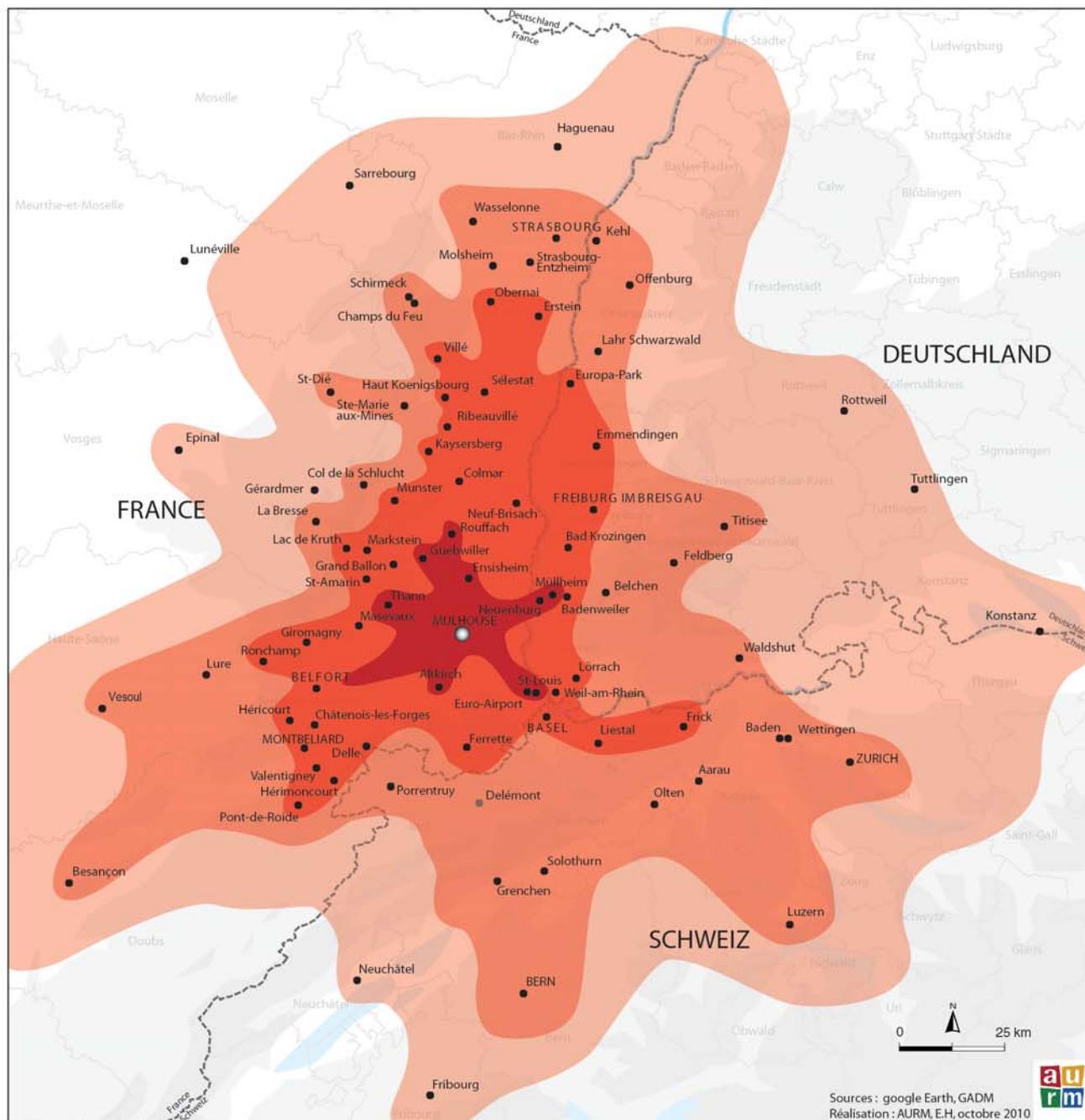
Les déplacements quotidiens dépassent largement les limites de la Région Mulhousienne et nécessitent une offre adaptée à cette échelle.

Le TER, le TER200 et l'arrivée du TGV Rhin-Rhône constituent, à ce titre, des réponses performantes en termes de mobilité à toutes échelles territoriales.

Les itinéraires cyclables en 2011 - Mulhouse Alsace Agglomération



Les temps de parcours routiers autour de Mulhouse en 2010



* BS : Basel Stadt, BL : Basel Landschaft

● Point d'origine : gare de Mulhouse

● Points de référence

----- Frontière

— Limites administratives

(France : département ; Allemagne : Landkreis ; Suisse : canton)

Temps pour accéder à la gare de Mulhouse :

■ Très court (moins de 0 h 30)

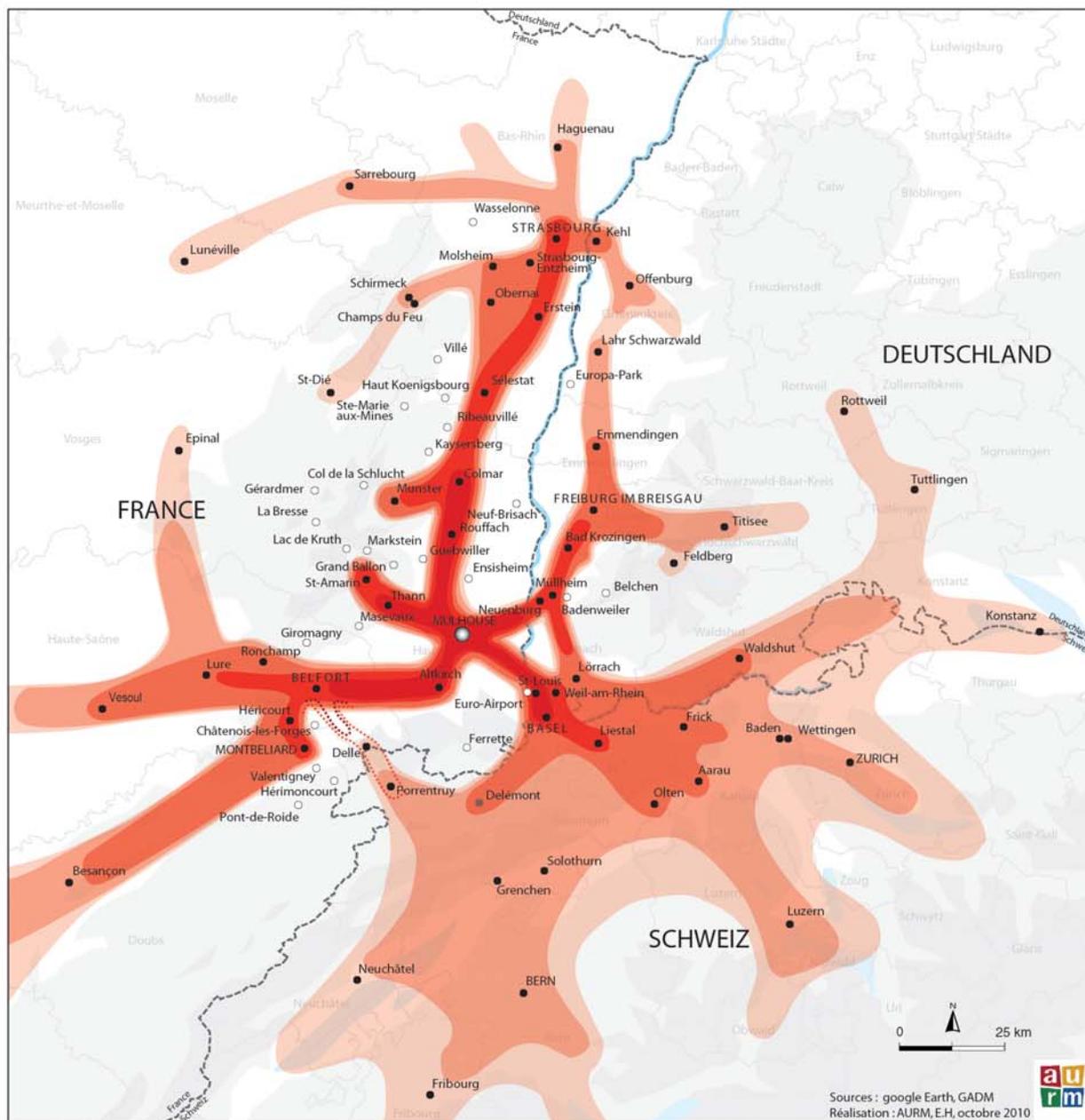
■ Court (entre 0 h 30 et 1 h)

■ Moyen (entre 1 h et 1 h 30)

■ Long (entre 1 h 30 et 2 h)

□ Très long (plus de 2 h)

Les temps de parcours ferroviaires depuis Mulhouse fin 2012



- Point d'origine : gare de Mulhouse
- Existence d'une desserte ferroviaire
- Absence de desserte ferroviaire

- Frontière
- Limites administratives
(France : département ; Allemagne : Landkreis ; Suisse : canton)

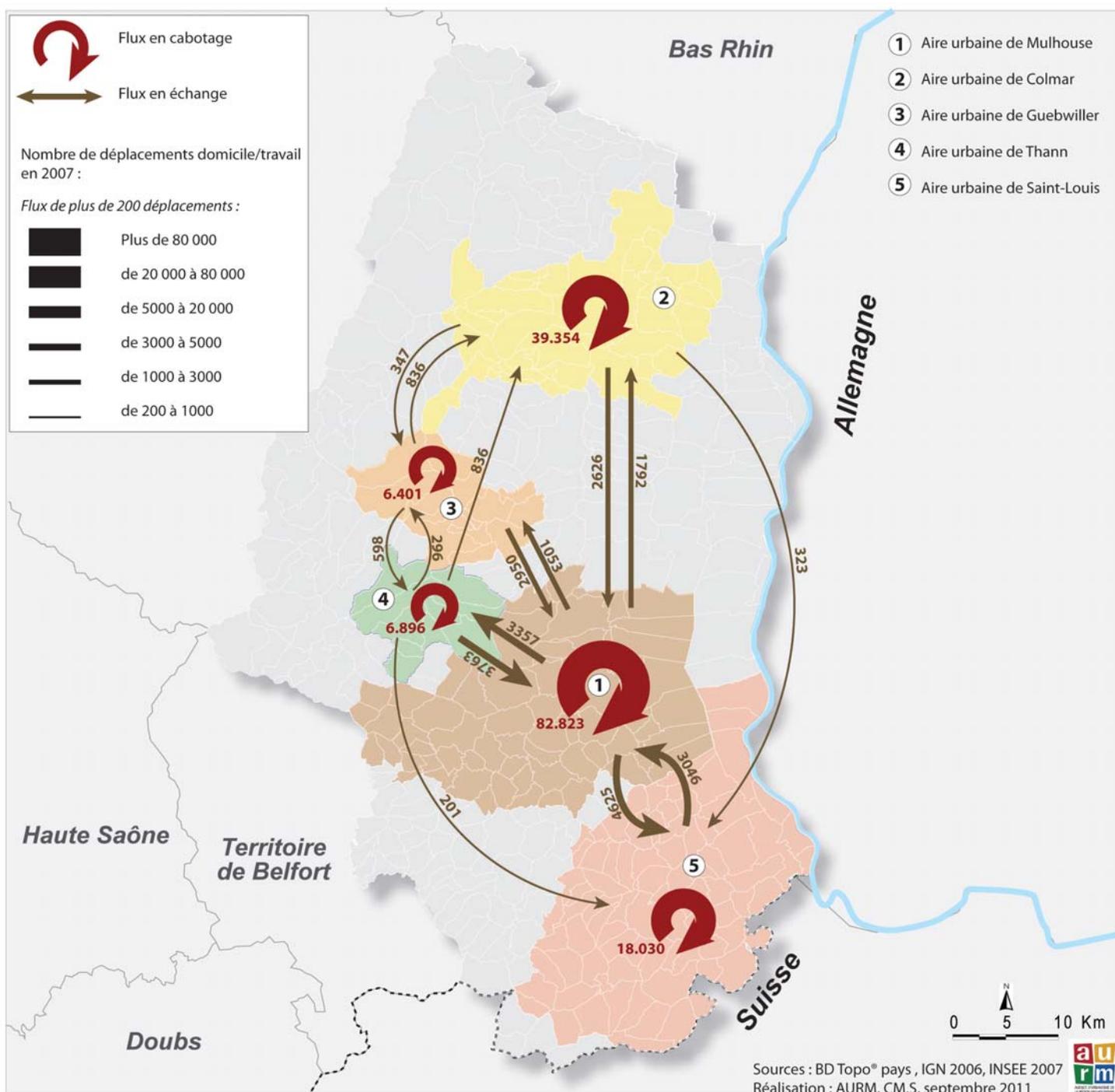
Temps estimé pour accéder à la gare de Mulhouse

- Fin 2012 :
- Très court (moins de 0 h 30)
 - Court (entre 0 h 30 et 1 h)
 - Moyen (entre 1 h et 1 h 30)
 - Long (entre 1 h 30 et 2 h)
 - Très long (plus de 2 h)

Fin 2014 pour la ligne Delle-Belfort :

- Court (entre 0 h 30 et 1 h)
- Moyen (entre 1 h et 1 h 30)

Les navettes domicile-travail en 2007 entre les grandes Aires Urbaines du Haut-Rhin

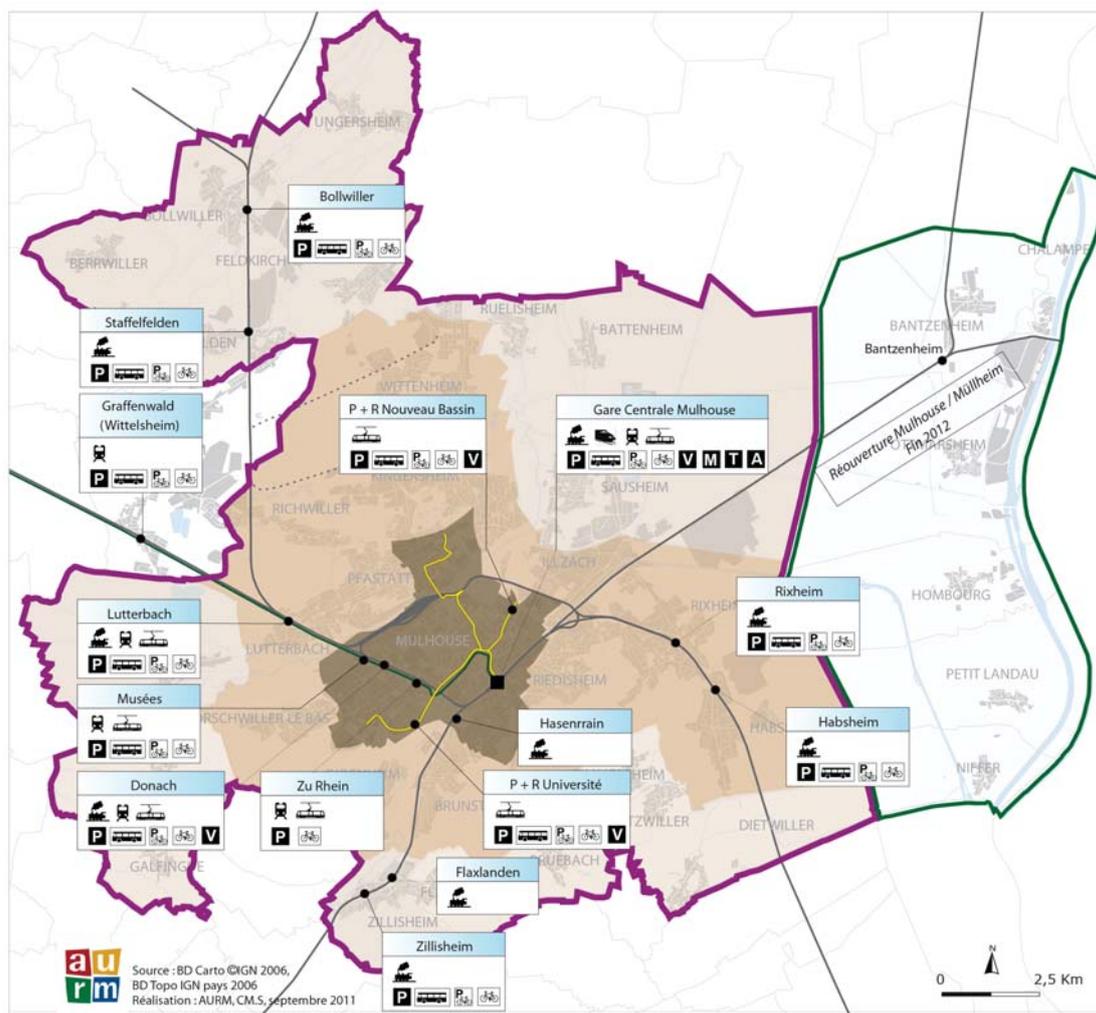


Définition Aires Urbaines

(définition INSEE)

“Ensemble de communes, d'un seul tenant et sans enclave, constitué par un pôle urbain de plus de 10 000 emplois et par des communes rurales ou unités urbaines dont au moins 40% de la population résidente ayant un emploi travaille dans le pôle ou dans des communes attirées par celui-ci.”

L'intermodalité des gares et parkings relais dans la Région Mulhousienne en 2011



Réseau de transport

- Voie ferrée
- Ligne de tramway
- Tram-train décembre 2010

L'intermodalité

L'offre TC

- Train classique TER
- Train grandes lignes et TGV
- Tramway
- Tram-Train
- Autobus / Autocar

Aménagements d'accessibilité
et d'intermodalité

- Stationnement voiture
- Stationnement vélo
- Piste cyclable
- Station Vélocité
- Médiacycles
- Station Taxi
- Station d'auto-partage

Périmètres

- Mulhouse
- 1ere couronne
- 2e couronne
- CCPFRS

Ce qu'il faut retenir...

L'enjeu des transports et des déplacements dépasse le simple cadre de l'agglomération : rôle de plus en plus important joué par la gare centrale, liaison EuroAirport, renforcement de l'offre TER et surtout l'arrivée du TGV Rhin-Rhône.

Pour en savoir plus...

- "Bilan 2005-2010 du Plan de Déplacements Urbains de l'agglomération mulhousienne", AURM, 2010
- "Schéma de Cohérence Territoriale de la Région Mulhousienne - Document d'orientations générales", AURM, 2007
- "Par train, autocar, auto... quels liens entre la Région Mulhousienne et ses voisins proches", AURM, 2008

Contact : stephane.dreyer@aurm.org

6. L'ENVIRONNEMENT

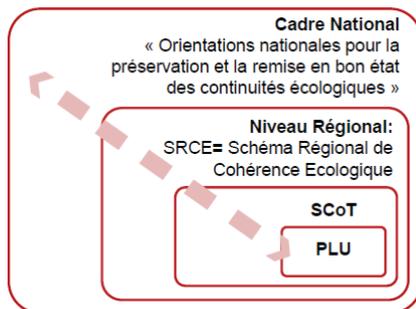
Chiffres clés

A l'heure de la loi "Grenelle II", la Région Mulhousienne a toujours ses indicateurs environnementaux au vert. Elle anticipe sur le renforcement des politiques en matière de préservation et création de corridors écologiques ou de lutte contre le réchauffement climatique.

- **60 km de couloirs écologiques** à créer ou préserver au SCoT
- **2 962 611 656 tonnes de CO² émises** en 2007
- **1 Plan de Prévention des Risques Technologiques approuvé sur 3** en 2011
- **180 L d'eau** de consommation moyenne/jour/habitant à Mulhouse

Une trame verte et bleue à renforcer pour répondre aux orientations générales du SRCE à venir

La loi Grenelle II impose aux régions en partenariat avec les DREAL de définir un Schéma Régional de Cohérence Ecologique (SRCE). Celui de la région Alsace est en cours d'élaboration.



Il donnera les orientations générales en matière de maintien et de création de corridors écologiques sur l'ensemble du territoire. Il précisera les modalités d'accompagnement des communes (appui technique méthodologique, contractualisation).

Le SCoT de la Région Mulhousienne définit une trame verte reliant des sites à préserver entre eux par des corridors écologiques. Près de 60 km sont inscrits à titre indicatif. Les communes doivent permettre leur maintien et leur réalisation dans le PLU.

Le GERPLAN complète le dispositif et apporte son soutien par des actions permettant la mise en oeuvre sur le terrain. A titre d'exemple, la réalisation d'une "promenade verte" rue de Vogt à Wittenheim est une des actions du GERPLAN m2A.

La CC Porte de France Rhin Sud engage un GERPLAN dont l'originalité est d'être commun avec la CC Essor du Rhin et transfrontalier. Les continuités écologiques seront d'autant plus au coeur des réflexions.

Les émissions de CO₂ diminuent, le Plan Climat s'adapte à l'élargissement du territoire

Après une augmentation en 2006, une nette diminution des émissions de CO₂ est à noter, liée particulièrement aux secteurs résidentiel et tertiaire. Ce n'est toutefois pas suffisant pour atteindre le facteur 4 en 2050 (objectif national de réduction par 4 des émissions).

m2A compte près de 110 000 logements en 2006. Selon leur époque de construction, la consommation énergétique est variable. Près de 47% du parc résidentiel de m2A consomme plus de 300 kWh d'énergie primaire/m². La rénovation du bâti existant favorisera des gains énergétiques plus ou moins importants en fonction des travaux (isolation des murs, toitures, double vitrage, ventilation, thermostat, etc.) et représentera ainsi un enjeu majeur dans la diminution des GES.

Fort de ce constat, le pôle Bâtiments Basse Consommation a été créé en 2009. Il rassemble des entreprises, l'Université de Haute-Alsace et des institutionnels concernés par l'efficacité énergétique.

Un des projets pilotes est la rénovation de la mairie de Staffelfelden (chantier en cours).

Des risques naturels et technologiques gérés par des plans de prévention

Les Plans de Prévention des Risques Inondation (PPRI), liés aux cours d'eau, ne subissent aucune modification depuis leur approbation en 2007. Ils déterminent des zones à risque à différents degrés précisant les règles d'urbanisation selon le niveau de risque. En 2010, le Plan de Prévention des Risques Technologiques (PPRT) concernant l'entreprise TYM à Hombourg a été approuvé. Les autres PPRT sur le territoire sont en cours d'élaboration.

Les périmètres de protection contraignent l'urbanisation, par exemple à Chalampé où la gare sur la ligne Mulhouse-Müllheim n'est possible que sous conditions de confinement du bâtiment.

Une eau du robinet 100% naturelle

L'eau de la Région Mulhousienne est principalement distribuée par le Service des eaux de la Ville de Mulhouse.

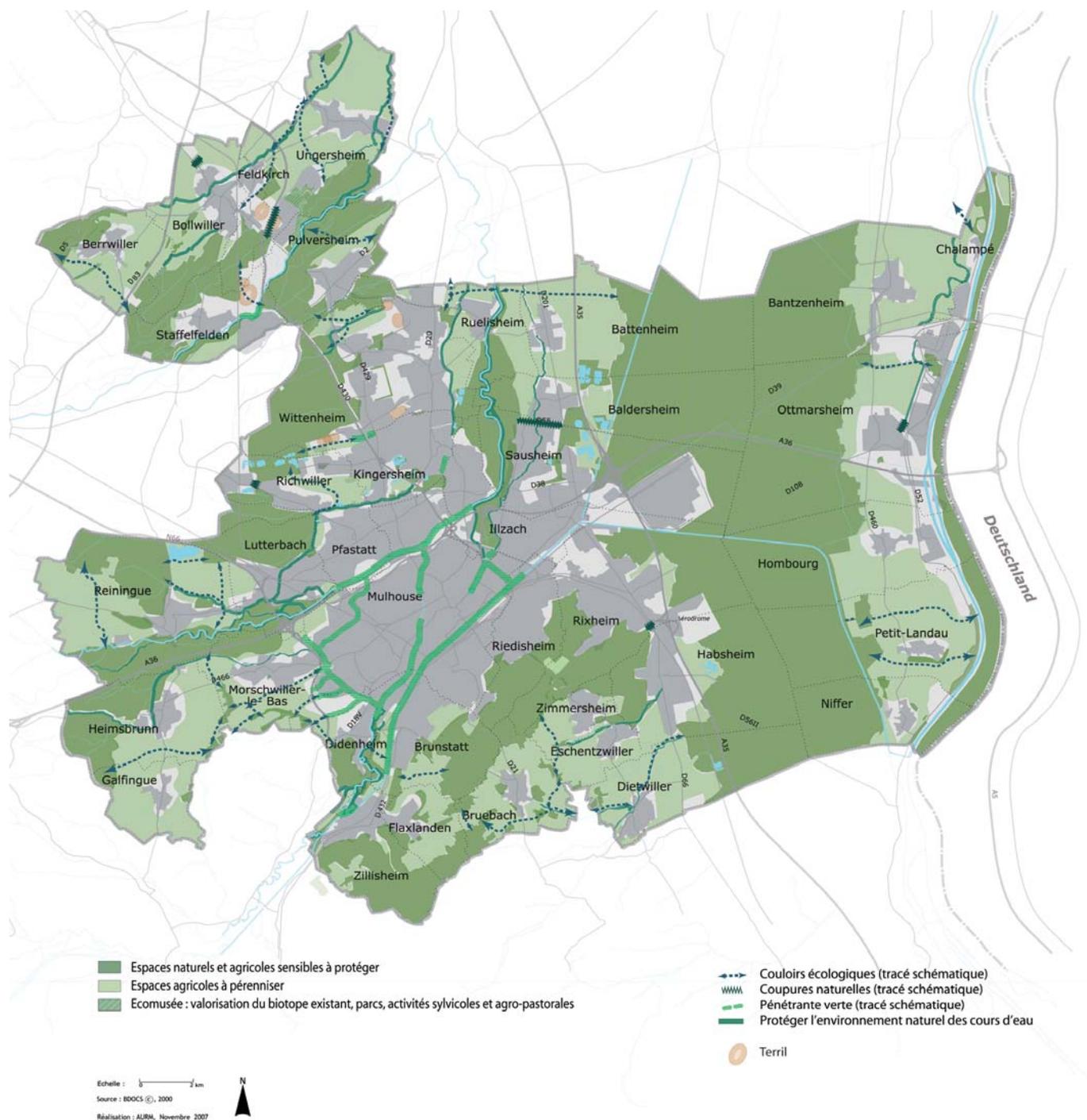
Sa vocation principale est de distribuer une eau naturellement pure, n'ayant subi aucun traitement de la source au robinet. L'eau de Mulhouse dispose des caractéristiques physico-chimiques d'une eau bien équilibrée.

Cette qualité est le résultat d'une politique de protection de la nappe phréatique afin d'éviter tout traitement de l'eau.

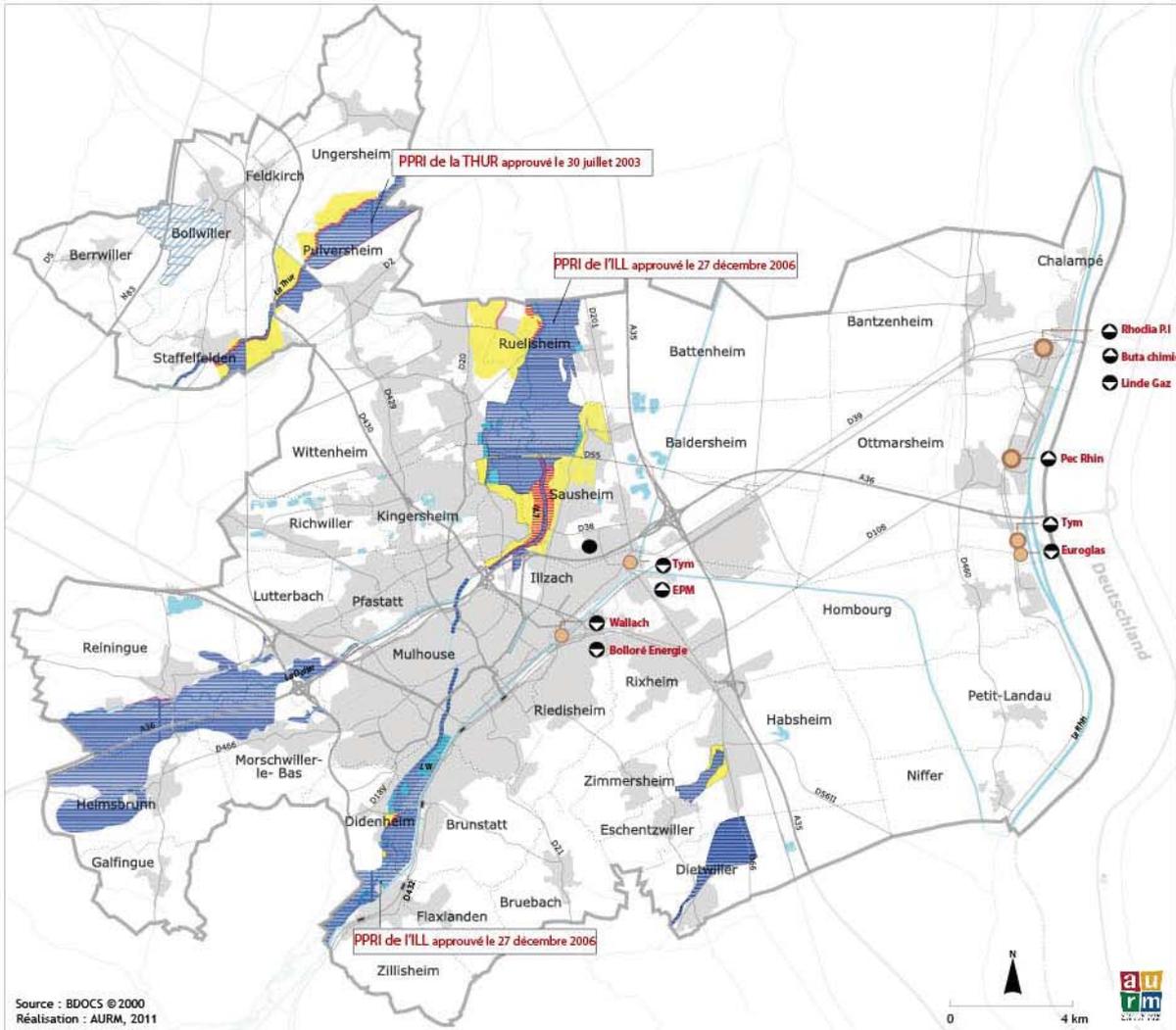
Ce sont près de 90 ha de terrains acquis par la Ville, principalement situés autour du puits de captage, et remis en herbe. Ils constituent une très bonne protection de la surface en évitant l'infiltration de pesticides ou autres produits chimiques souvent associés aux cultures. Cette politique de préservation est conforme aux objectifs des SDAGE Rhin et Meuse qui tendent à privilégier la fourniture d'une eau potable de qualité avec un traitement simple.

Sur les 13 points de captage de la Région Mulhousienne, 7 sont répertoriés pour leur qualité de l'eau brute dégradée. Mais aucun ne fait partie de la liste des captages "grenelle" identifiés comme les plus menacés par la pollution diffuse. Une protection plus importante de ces périmètres de captage sera à prendre en compte dans le futur.

Les espaces naturels et agricoles



Les zones à risques en 2011



LES ESPACES SOUMIS AUX RISQUES D'INONDATION ET TECHNOLOGIQUES EN DECEMBRE 2011

Site SEVESO et autres sites à risques

- Etablissement SEVESO seuil haut
- Etablissement SEVESO seuil bas
- Seuil haut : coef. < 10
- Seuil haut : 10 < coef. < 50
- Seuil haut : coef. > 50
- Autoport de Sausheim

Périmètres des zones inondables

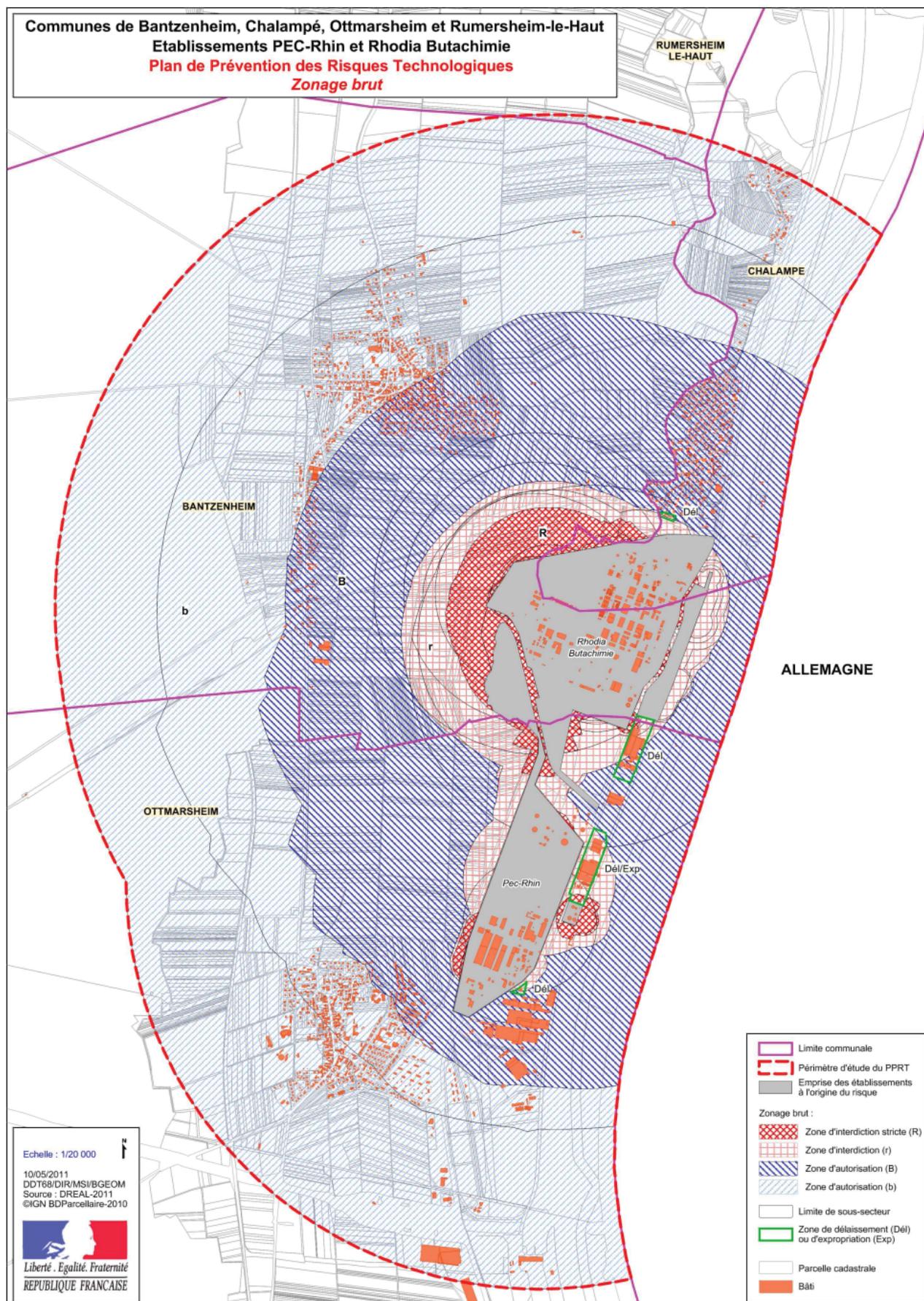
- ▨ Zones inondables hors PPRI inscrite au POS de Bollwiller
- ▨ Zones inondables issues des PPRI de l'ILL et de la Thur et de l'Atlas des zones inondables
- ▨ Zones inondables par débordement en cas de crue centennale, inconstructibles
- ▨ Zones inondables par débordement en cas de crue centennale, à risque modéré, pouvant être ouvertes à l'urbanisation
- ▨ Zones à risque élevé d'inondation en cas de rupture de digue, inconstructibles
- ▨ Zones inondables en cas de rupture de digue, à risque modéré, pouvant être ouvertes à l'urbanisation
- ▬ Dignes

■ Tache urbaine

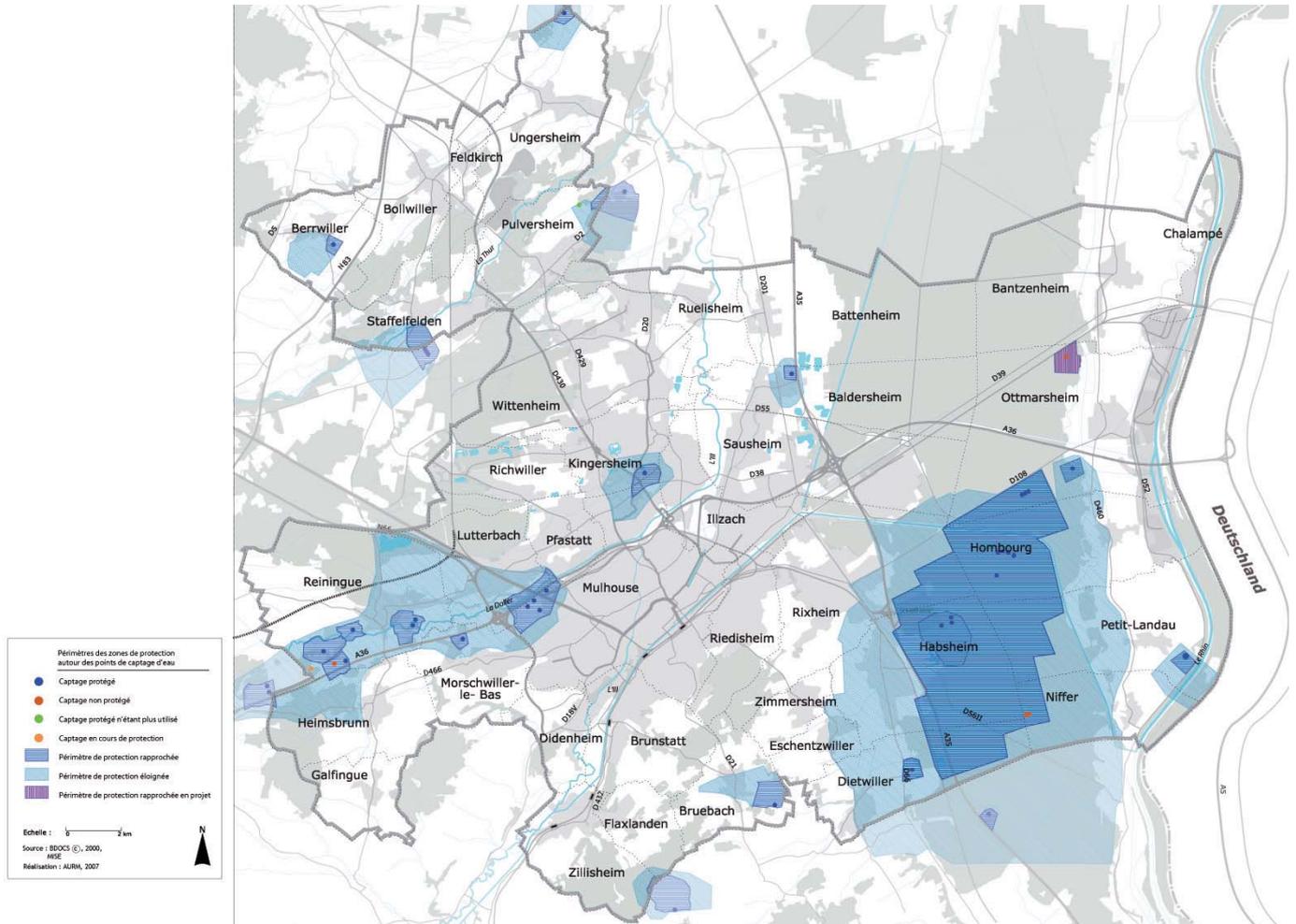


Actualisation des sites SEVESO
Source : DREAL Alsace

Exemple du zonage autour d'un site à risque indiqué au PPRT



Points de captage d'eau et leur périmètre de protection



Ce qu'il faut retenir...

Les bonnes pratiques et politiques permettent d'avoir des indicateurs environnementaux positifs, notamment la diminution des émissions de gaz à effet de serre.

Les efforts sont à poursuivre, particulièrement dans le secteur résidentiel, pour atteindre les objectifs fixés par le Plan Climat Territorial, moins 20 % des émissions en 2020 et le facteur 4 en 2050.

Au niveau des corridors écologiques, le SRCE donne une impulsion supplémentaire pour maintenir ou créer les couloirs, préfigurés dans le SCoT, mis en œuvre par les communes au travers d'actions du Gerplan. L'enjeu est double : maintenir de la biodiversité et répondre aux objectifs d'adaptation climatique.

La préservation de la ressource en eau nécessite une vigilance constante afin de préserver les points de captage de toute altération et ainsi distribuer une eau sans aucun traitement.

Pour en savoir plus...

- "Les indicateurs de suivi du SCOT de la Région Mulhousienne", AURM en cours de réalisation
- "Programme d'actions du GERPLAN m2A", 2010
- "Plan Climat Energie Territorial m2A", 2010
- Projet de recherche "Repenser les villes dans une société Post-Carbone", 2011 AURM
- http://www.alsace.developpement-durable.gouv.fr/IMG/pdf/Lettre_PPRT_1_201206.pdf
- <http://www.alsace.developpement-durable.gouv.fr/les-pprt-dans-votre-commune-r272.html>

Contact : catherine.horodyski@aurm.org

7. LES SERVICES ET ÉQUIPEMENTS

La jeunesse de la population induit des besoins en équipements et structures pour la prendre en charge. A l'opposé, le vieillissement progressif de la population induira à l'avenir également des besoins. Peu apparente, l'économie touristique fait néanmoins partie des forces vives du territoire.

Chiffres clés

- **23 établissements d'accueil des personnes âgées** en 2010
- **41 établissements petite enfance** en 2010
- **Plus de 1 600 établissements de tourisme** au 31/12/2010

Progression du nombre de chambres d'hôtels

Après avoir baissé jusqu'en 2008, le nombre de chambres d'hôtel repart à la hausse. On compte ainsi un peu plus de chambres d'hôtel dans la Région Mulhousienne, en 2010 qu'en 2006. Ce qui n'est pas le cas dans le Haut Rhin ou en Alsace qui ont tous deux perdu des chambres d'hôtel sur la période 2006/2010. La situation locale est plus favorable car, outre le tourisme local, elle est également portée par des événements de portée internationale organisés à Bâle.

Un potentiel touristique à développer

Le patrimoine culturel de la Région Mulhousienne est important. Mulhouse est la première ville alsacienne qui s'est vue décerner le label Ville d'Art et d'Histoire en 2008.

Le territoire compte dix musées labellisés "Musées de France", dont deux accueillent plus de 100 000 visiteurs chaque année :

- le Musée National de l'Automobile, qui a été fréquenté par 223 484 visiteurs en 2010, en progression de 5% par rapport à 2009 ;
- l'Écomusée de la région Alsace, avec 148 224 visiteurs en 2009. Cet équipement connaît toutefois une érosion permanente du nombre de ses visiteurs.

Au-delà des musées, le territoire offre d'autres attraits touristiques. Il en va ainsi, par exemple, du parc zoologique et botanique qui a accueilli 330 967 visiteurs en 2010. Le Parc Naturel Régional des Ballons des Vosges est également proche et son accès a été facilité avec la mise en service du Tram-Train.

Au total, les grands équipements touristiques de la Région Mulhousienne ont engrangé quelques 843 082 visiteurs (hors Ecomusée) en 2010, en légère progression (2%) par rapport à 2009.

Une économie touristique qui devrait se renforcer

Des marges de progrès existent et permettraient à l'économie du tourisme de se développer encore plus dans la Région Mulhousienne. Quoi qu'il en soit, le secteur du tourisme représente déjà 1 666 établissements dépendants en tout ou partie du tourisme. Comme composante de l'économie résidentielle, l'économie touristique permet de capter des revenus extérieurs au territoire et participe pleinement de sa dynamique et de la création d'emplois.

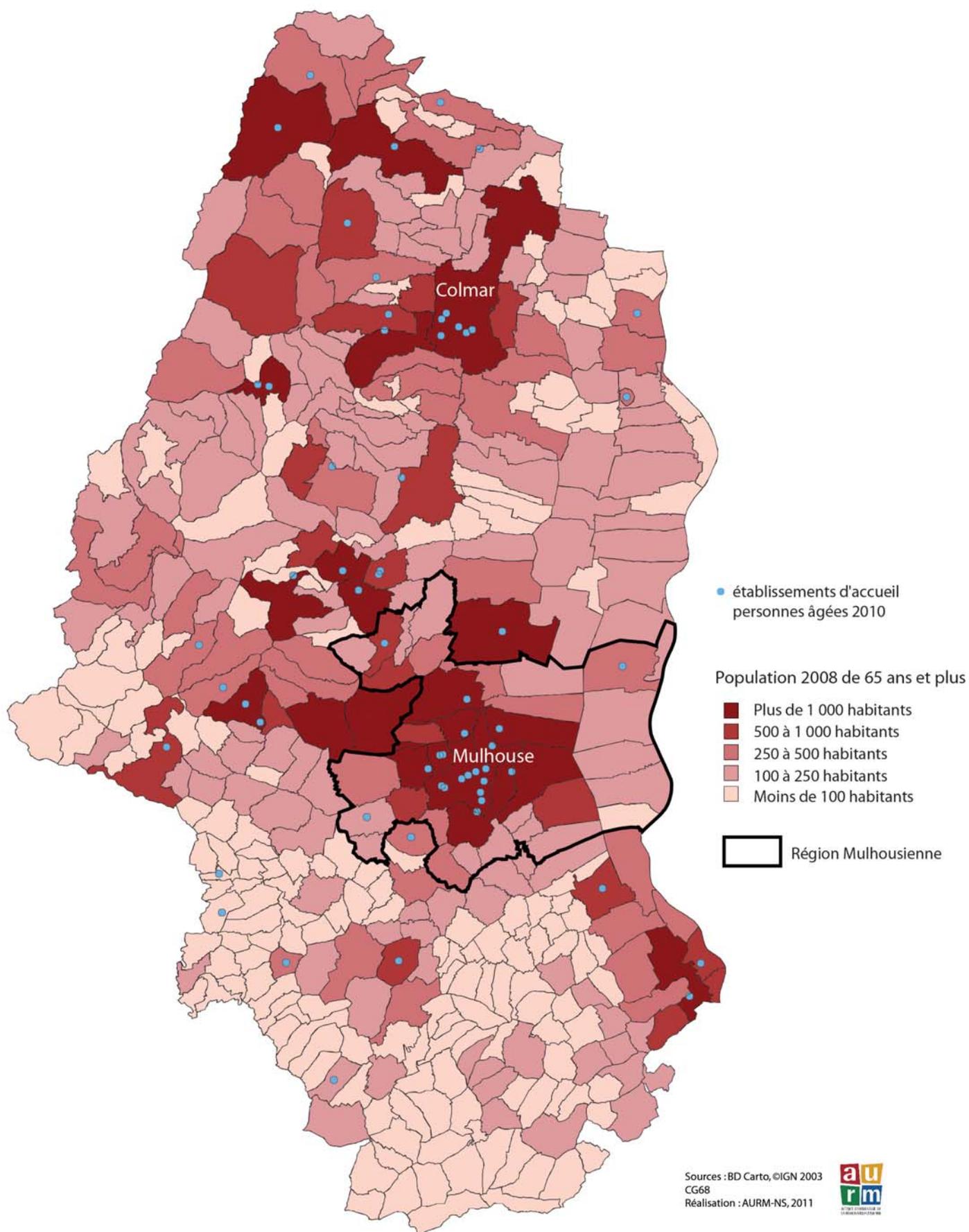
L'accueil petite enfance concentré dans les pôles urbains

La Région Mulhousienne compte 41 structures d'accueil de la petite enfance, qui sont logiquement plus présentes dans les communes où le nombre d'enfants de moins de 5 ans est le plus important.

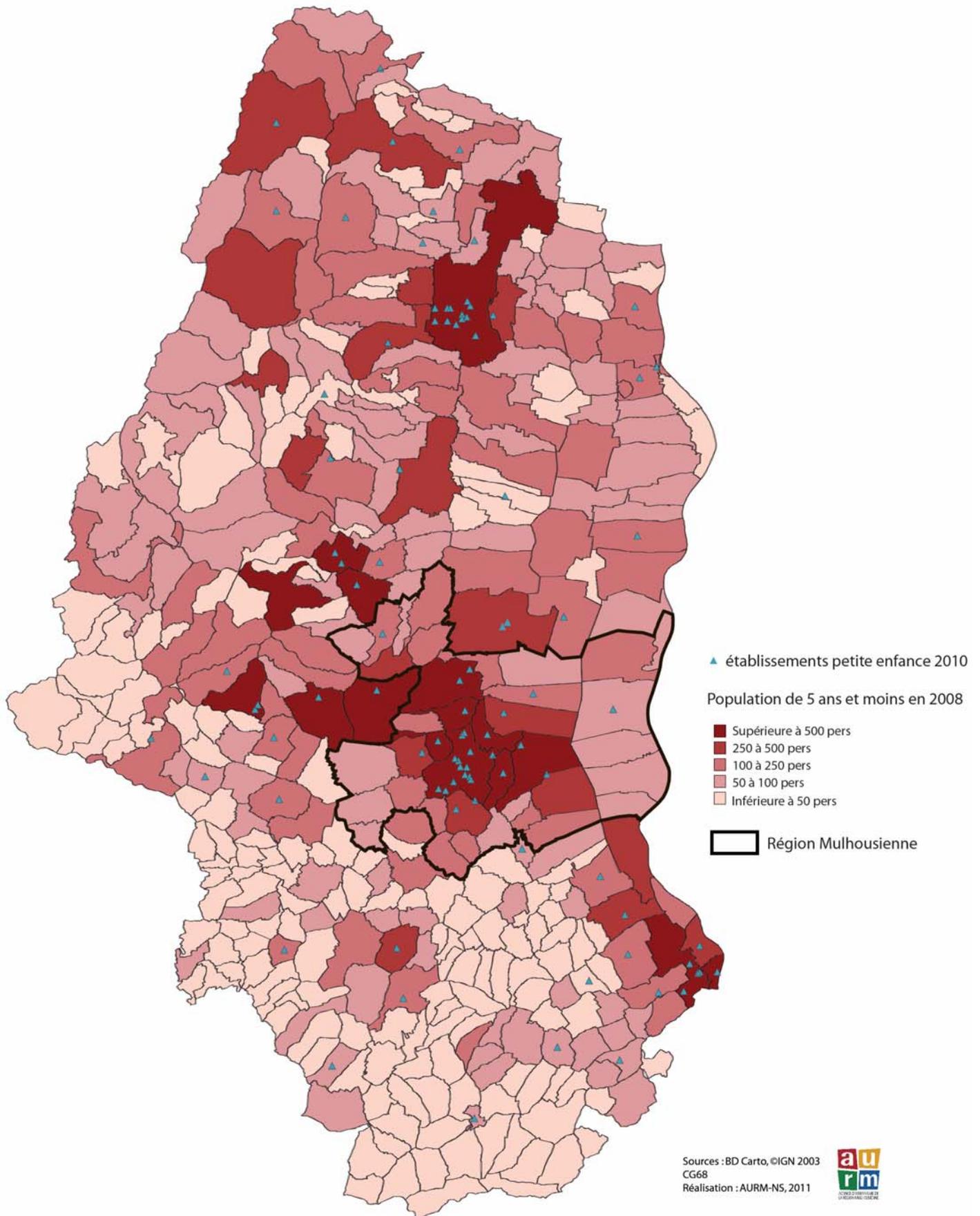
La population, malgré tout, vieillit

De la même manière, les équipements d'accueil des personnes âgées sont concentrés en milieu urbain. La part importante de la jeunesse dans la population ne doit pas faire oublier que la Région Mulhousienne, tout comme l'Alsace et la France dans son ensemble, n'échappera pas à la question du vieillissement de la population. D'ores et déjà, 8% de la population a plus de 75 ans. La question de la prise en charge des personnes âgées devrait se poser avec plus d'acuité dans les années à venir.

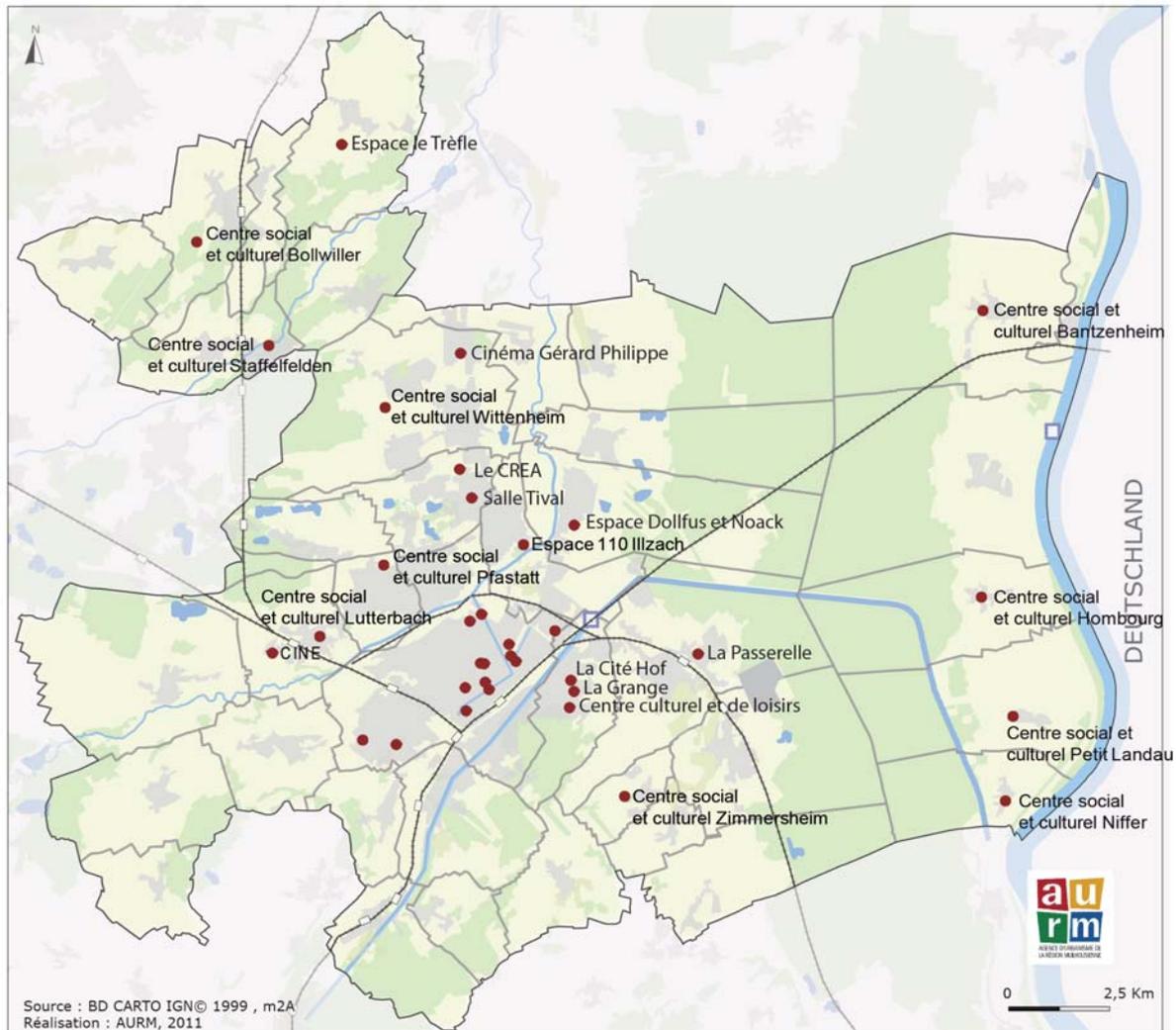
Les établissements d'accueil de personnes âgées (2010) et la population de 65 ans et plus (2008)



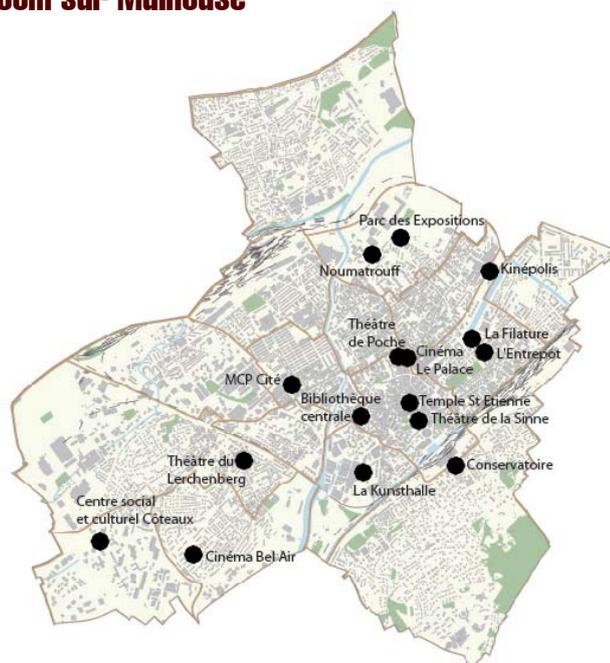
Les structures d'accueil petite enfance (2010) et la population de 5 ans et moins (2008)



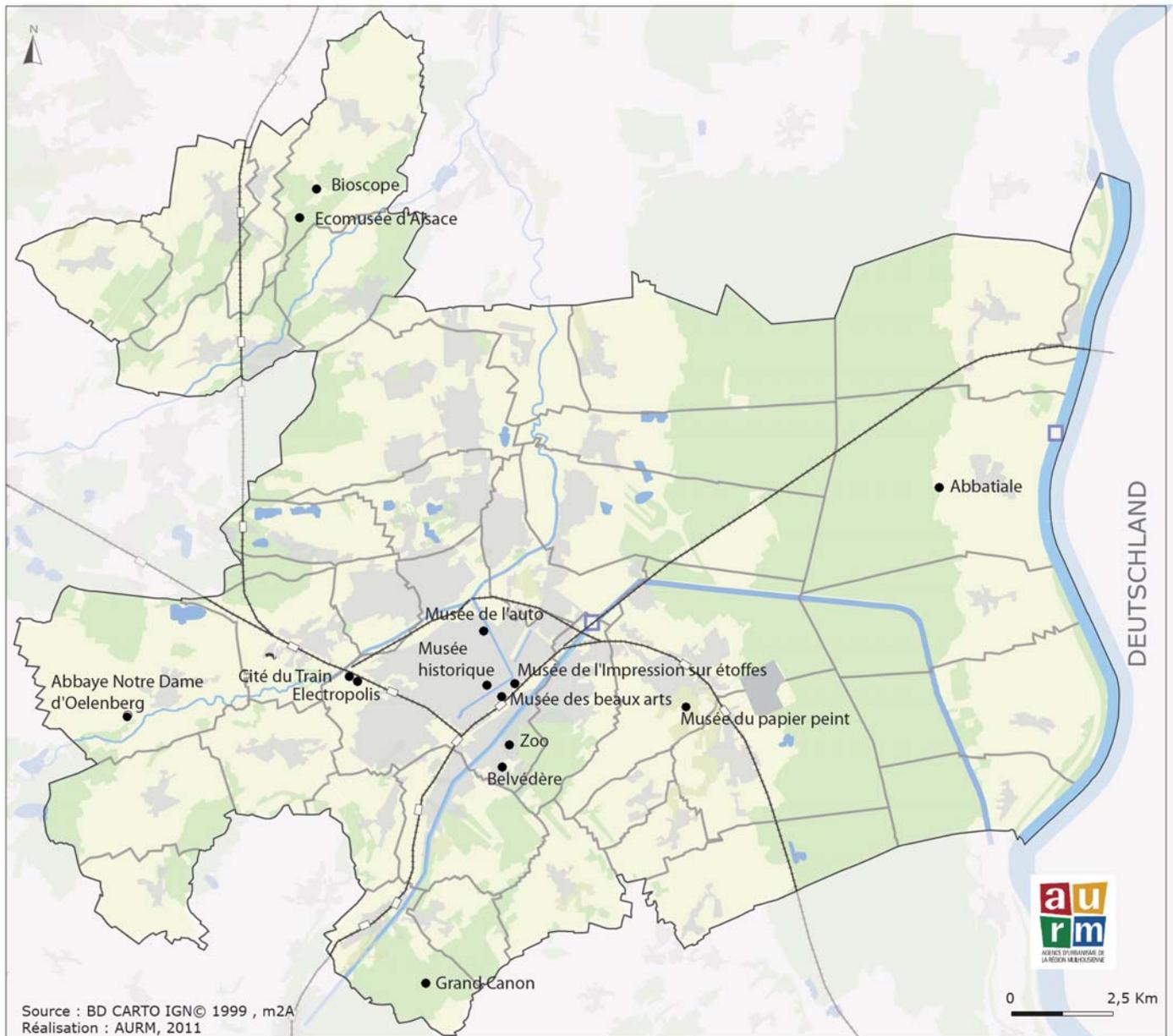
Les équipements culturels de la Région Mulhousienne en 2011



Zoom sur Mulhouse



Les équipements muséaux et touristiques de la Région Mulhousienne en 2011



Ce qu'il faut retenir...

Le développement touristique peut s'appuyer sur des équipements tels que les musées, des hôtels de qualité, etc. mais aussi sur l'environnement proche : massif vosgien, espace trinational, etc. L'arrivée du TGV Rhin-Rhône pourrait renforcer ce secteur dont dépendent déjà tout ou partie plus de 1 600 établissements. Les différents projets dans le cadre de Mulhouse Grand Centre ont entre autres pour objectifs d'améliorer la qualité de vie et d'accroître le tourisme urbain.

L'économie résidentielle est également soutenue par la présence de nombreux jeunes. Le vieillissement de la population génère des besoins spécifiques en équipement pour leur accueil, prise en charge et animation.

Pour en savoir plus...

Lettre de l'Agence n° 45, "Economie résidentielle : la partie invisible de l'économie locale", AURM, janvier 2010

Contact : didier.tavernier@aurm.org

INDICATEURS STATISTIQUES

1. LA POPULATION

Evolution de la population 1968-2008

Source : RP INSEE

	1968	1975	1982	1990	1999	2008	Evolution 1999-08
Mulhouse	116 336	117 013	112 157	108 357	110 141	111 860	1,6%
m2A	204 837	227 394	231 109	235 764	243 838	251 339	3,1%
CC Porte France Rhin Sud	4 964	5 782	6 630	6 504	6 569	7 142	8,7%
Région Mulhousienne	209 801	233 176	237 739	242 268	250 407	258 481	3,2%
Haut-Rhin	585 018	635 209	650 372	671 319	707 709	746 072	5,4%
Alsace	1 412 385	1 517 330	1 566 048	1 624 372	1 733 732	1 837 087	6,0%
France	49 711 853	52 591 584	54 334 871	56 615 155	58 520 688	62 134 866	6,2%

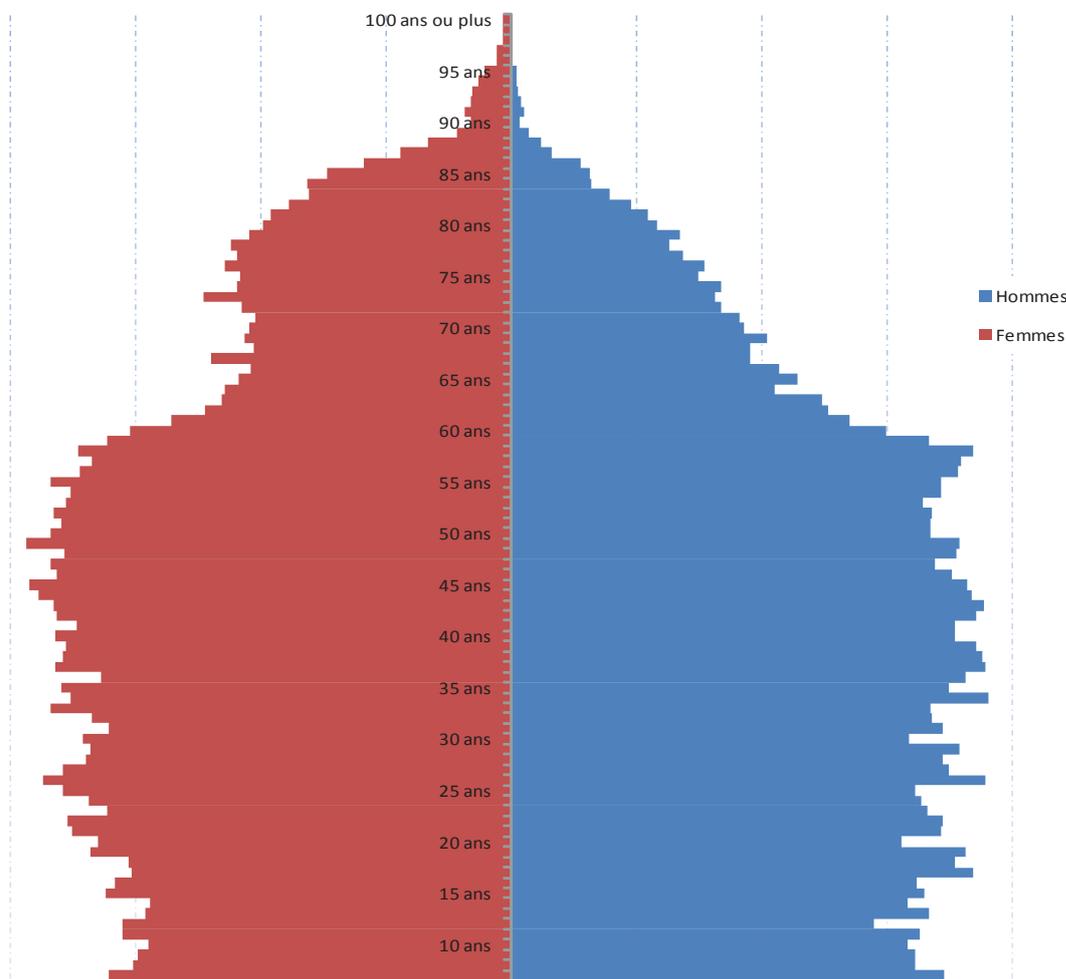
Les soldes naturels et migratoires 1990-99 et 1999-2008

Source : RP INSEE

	Solde naturel 1990-1999	Solde migratoire 1990-1999	Evolution démogra- phique 1990-1999	Solde naturel 1999-2008	Solde migratoire 1999-2008	Evolution démo- graphique 1999-2008
Mulhouse	7 634	-5 632	2 002	8 740	-7 021	1 719
m2A	12 519	-4 160	8 359	13 222	-5 721	7 501
CC Porte France Rhin Sud	210	-138	72	159	414	573
Région Mulhousienne	12 729	-4 298	8 431	13 381	-5 307	8 074
Haut-Rhin	27 632	9 074	36 706	29 168	9 195	38 363
Alsace	70 346	39 427	109 773	74 944	28 411	103 355

Pyramide des âges de la population de la Région Mulhousienne en 2008

Source : RP INSEE



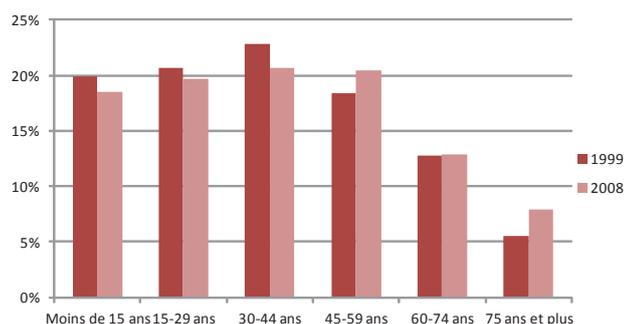
Age de la population en 2008

Source : RP INSEE

	Moins de 15 ans	15-29 ans	30-44 ans	45-59 ans	60-74 ans	75 ans et plus	Total
Mulhouse	22 455	25 312	23 331	19 702	12 458	8 603	111 860
m2A	46 427	49 894	51 696	51 211	32 156	19 955	251 339
CC Porte France Rhin Sud	1 338	1 084	1 655	1 670	1 002	392	7 142
Région Mulhousienne	47 765	50 978	53 351	52 881	33 159	20 348	258 481
Haut-Rhin	137 218	135 040	159 194	159 014	97 137	58 470	746 072
Alsace	331 681	355 856	393 261	385 836	232 244	138 209	1 837 087
France	11 368 561	11 676 749	12 733 033	12 636 237	8 331 186	5 389 101	62 134 866

Evolution de la population par âge entre 1999 et 2008

Source : RP INSEE



Indice de vieillissement de la population en 2008

Source : RP INSEE

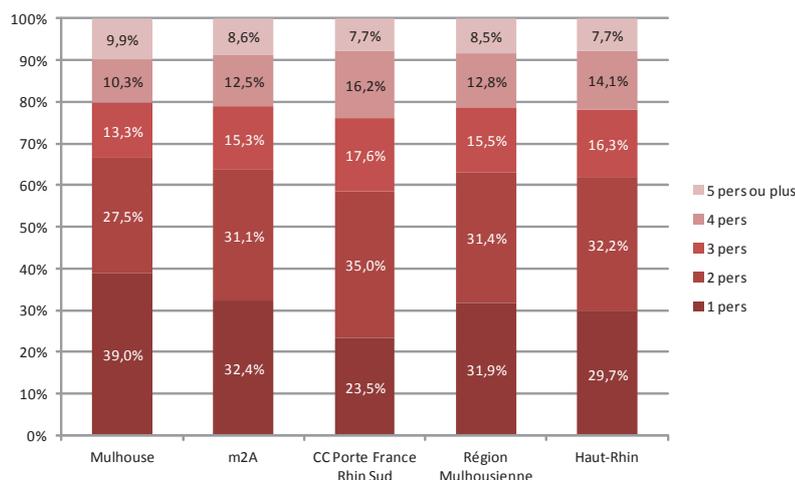
	Population de moins de 20 ans	Population de 65 ans et plus	Indice de vieillissement
Mulhouse	29 835	16 346	0,55
m2A	62 629	39 717	0,63
CC Porte France Rhin Sud	1 759	991	0,56
Région Mulhousienne	64 388	40 708	0,63
Haut-Rhin	183 482	118 519	0,65
Alsace	449 893	282 351	0,63
France	15 296 560	10 392 503	0,68

Indice de vieillissement de la population :

Population de 65 ans et plus / population de moins de 20 ans

Taille des ménages en 2009

Source : DREAL - Filocom



Catégorie socio professionnelle de la population de 15 ans ou plus en 2008

Source : RP INSEE

	Agriculteurs exploitants	Artisans, Commerçants Chefs d'entr	Cadres, Professions intellect. sup.	Professions intermédiaires	Employés	Ouvriers	Retraités	Autres sans activités pro	Population 15 ans ou plus totale
Mulhouse	15	1 980	5 166	9 509	14 337	17 871	19 640	20 909	89 427
m2A	170	5 181	13 730	27 374	33 270	36 558	49 625	38 937	204 845
CC Porte France Rhin Sud	20	107	305	914	1 085	1 286	1 279	875	5 871
Région Mulhousienne	190	5 288	14 035	28 288	34 355	37 844	50 903	39 812	210 716
Haut-Rhin	3 304	16 538	40 566	85 466	100 935	112 269	150 181	98 703	607 963
Alsace	7 332	40 707	118 767	214 269	247 793	264 746	359 840	251 147	1 504 601
France	513 532	1 648 820	4 338 812	6 989 092	8 444 103	6 942 325	13 137 859	8 734 052	50 748 596

	Agriculteurs exploitants	Artisans, Commerçants Chefs d'entr	Cadres, Professions intellect. sup.	Professions intermédiaires	Employés	Ouvriers	Retraités	Autres sans activités pro
Mulhouse	0%	2%	6%	11%	16%	20%	22%	23%
m2A	0%	3%	7%	13%	16%	18%	24%	19%
CC Porte France Rhin Sud	0%	2%	5%	16%	18%	22%	22%	15%
Région Mulhousienne	0%	3%	7%	13%	16%	18%	24%	19%
Haut-Rhin	1%	3%	7%	14%	17%	18%	25%	16%
Alsace	0%	3%	8%	14%	16%	18%	24%	17%
France	1%	3%	9%	14%	17%	14%	26%	17%

2. LE FONCIER ET L'AMÉNAGEMENT

Surfaces des zones d'activités (ha) en 2011

Source : Atlas des zones d'activités - AURM

	Surface occupée	Surface disponible	Surface totale
m2A	1 719,20	396,70	2 115,90
CC Porte France Rhin Sud	598,40	134,40	732,80
Région Mulhousienne	2 317,60	531,10	2 848,70

Potentiel à vocation habitat (ha) hors Mulhouse en 2010

Source : AURM, déclaration des élus communaux avec travail préalable de repérage foncier

	Potentiel foncier en zone U (y compris espaces mutables)	Potentiel foncier en extension (Zones AU/NA/NC/ND/A/N)	Potentiel total
Baldersheim	5,2	6,6	11,8
Battenheim	9,7	15	24,7
Berrwiller	11,4	13,7	25,1
Bollwiller	4	21,9	25,9
Bruebach	5,1	7,5	12,6
Brunstatt	12	17	29
Didenheim	22,7	1,9	24,6
Dietwiller	5,6	5,1	10,7
Eschentzwiller	4,7	3,6	8,3
Feldkirch	2,1	11,2	13,3
Flaxlanden	6	8,6	14,6
Galfingue	4,2	11	15,2
Habsheim	16,2	45,3	61,5
Heimsbrunn	3,3	10,8	14,1
Illzach	5,4	5,1	10,5
Kingersheim	9,5	26,2	35,7
Lutterbach	8,1	9,3	17,4
Morschwiller le Bas	9,2	5,3	14,5
Pfastatt	26,8	23,9	50,7
Pulversheim	10,6	11,9	22,5
Reiningue	3,8	10,3	14,1
Richwiller	3,9	18,3	22,2
Riedisheim	16,7	4,6	21,3
Rixheim	12,6	14,1	26,7
Ruelisheim	4,4	15,4	19,8
Sausheim	9,7	8,1	17,8
Staffelfelden	7,9	51,3	59,2
Ungersheim	9	21,9	30,9
Wittenheim	7,9	51,8	59,7
Zillisheim	4,4	16,1	20,5
Zimmersheim	6,1	5,9	12
Total	268,2	478,7	746,9

Estimation du foncier potentiellement mutable en 2010 (ha)

Source : Ville de Mulhouse, service urbanisme

Mulhouse	47,56
----------	-------

L'occupation du sol (ha)

Source : BD OCS 2008

	Territoires agricoles		Forêts		Surfaces urbanisées		Surfaces totales
	2000	2008	2000	2008	2000	2008	
Mulhouse	105	77	74	74	2 032	2 054	2 218
m2A	12 035	11 687	9 459	9 375	9 130	9 462	31 374
CC Porte France Rhin Sud	3 189	3 090	4 607	4 534	831	983	9 321
Région Mulhousienne	15 224	14 777	14 066	13 909	9 961	10 446	40 695
Haut-Rhin	148 642	146 352	150 560	147 955	40 180	42 502	352 517

Le nombre d'habitants et de logements à l'hectare

Source : RP INSEE, BD OCS

	Surface urbanisée habitat 2008*	Population 2008	Habitants à l'hectare	Logements 2008	Logements à l'hectare
Mulhouse	1 815	111 860	62	55 668	31
m2A	7 515	251 339	33	117 544	16
CC Porte France Rhin Sud	375	7 142	19	3 032	8
Région Mulhousienne	7 891	258 481	33	120 576	15

* Surfaces urbanisées habitat = surfaces urbanisées - surfaces des Zones d'Activités

3. L'HABITAT

Les résidences principales

Source : DREAL Filocom

	1999	2001	2003	2005	2007	2009	Evol 99-2009
Mulhouse	48 664	50 284	49 614	49 540	48 452	48 183	-0,6%
m2A	100 824	104 498	104 738	106 118	105 866	106 807	0,9%
Région Mulhousienne	103 164	106 914	107 246	108 803	108 599	113 825	4,8%
Haut-Rhin	285 650	294 065	299 273	305 602	309 030	314 897	1,9%

Les logements vacants

Source : DREAL Filocom

	1999	2001	2003	2005	2007	2009	Evol 99-2009
Mulhouse	6 128	5 292	6 397	7 085	8 339	9 183	10,1%
m2A	8 718	7 912	9 254	10 141	12 130	13 699	12,9%
Région Mulhousienne	9 012	8 219	9 581	10 420	12 468	14 309	14,8%
Haut-Rhin	24 736	26 276	28 614	30 022	33 818	38 222	13,0%

La part des logements vacants

Source : DREAL Filocom

	1999	2001	2003	2005	2007	2009
Mulhouse	11%	9%	11%	12%	14%	16%
m2A	8%	7%	8%	9%	10%	11%
Région Mulhousienne	8%	7%	8%	9%	10%	11%
Haut-Rhin	8%	8%	8%	9%	10%	10%

Les logements sociaux

Source : DREAL EPLS

	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010
Mulhouse	11 682	11 556	11 426	11 825	12 861	13 062	13 449	13 619
m2A	16 688	16 927	16 915	17 477	18 724	19 072	19 720	20 100
Région Mulhousienne	16 952	17 185	17 163	17 711	18 971	19 342	19 993	20 382
Haut-Rhin	41 367	41 924	42 064	42 656	44 155	44 908	45 788	46 251

Part des logements sociaux dans le parc de Résidences Principales

Sources : DREAL EPLS et Filocom

Les taux 2003 et 2004 sont calculés à partir des résidences principales 2003, les taux 2005 et 2006 à partir des résidences principales 2005, les taux 2007 et 2008 à partir des résidences principales 2007 et les taux 2009 et 2010 à partir des résidences principales 2009.

	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010
Mulhouse	24%	23%	23%	24%	27%	27%	28%	28%
m2A	16%	16%	16%	16%	18%	18%	18%	19%
Région Mulhousienne	16%	16%	16%	16%	17%	18%	18%	18%
Haut-Rhin	14%	14%	14%	14%	14%	15%	15%	15%

Taille des résidences principales

Sources : DREAL Filocom

1-2 pièces

	1999	2001	2003	2005	2007	2009	Evol 99-2009
Mulhouse	12 142	13 117	12 792	12 725	12 205	12 215	1%
m2A	17 838	19 259	18 964	19 081	18 557	18 817	5%
Région Mulhousienne	18 046	19 463	19 177	19 336	18 756	19 415	8%
Haut-Rhin	45 686	47 518	47 583	47 997	47 374	47 955	5%

3-4 pièces

	1999	2001	2003	2005	2007	2009	Evol 99-2009
Mulhouse	29 350	29 871	29 513	29 427	28 868	28 635	-2%
m2A	55 951	57 428	57 451	58 044	58 002	58 432	4%
Région Mulhousienne	56 977	58 499	58 547	59 197	59 179	62 128	9%
Haut-Rhin	145 937	149 179	151 240	153 956	155 450	158 366	9%

5 pièces ou plus

	1999	2001	2003	2005	2007	2009	Evol 99-2009
Mulhouse	7 172	7 296	7 309	7 388	7 379	7 333	2%
m2A	27 035	27 811	28 323	28 993	29 307	29 558	9%
Région Mulhousienne	28 141	28 952	29 522	30 270	30 664	32 282	15%
Haut-Rhin	94 027	97 368	100 450	103 649	106 206	108 576	15%

Les statuts d'occupation des résidences principales en 2009

Source : DREAL Filocom

	Locataire	Locataire	Propriétaire	Autres	Total
Mulhouse	11 456	18 000	17 968	759	48 183
M2A	16 689	30 121	58 209	1 788	106 807
Région Mulhousienne	17 688	31 057	63 115	1 965	113 825
Haut-Rhin	39 862	74 555	192 001	8 479	314 897

	Locataire	Locataire	Propriétaire	Autres
Mulhouse	23,8%	37,4%	37,3%	1,6%
m2A	15,6%	28,2%	54,5%	1,7%
Région Mulhousienne	15,5%	27,3%	55,4%	1,7%
Haut-Rhin	12,7%	23,7%	61,0%	2,7%

Les logements construits entre 2002 et 2009

Source : DREAL Sitadel

	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009
Mulhouse	199	155	602	399	605	464	192	222
m2A	984	1 103	1 662	1 449	1 480	1 404	995	924
CC Porte France Rhin Sud	47	65	52	111	82	29	20	14
Région Mulhousienne	1 031	1 168	1 714	1 560	1 562	1 433	1 015	938
Haut-Rhin	3 556	4 088	4 693	4 893	5 470	4 821	3 799	2 781

Prix de vente moyen TTC au m² (€)

Source : Perval

Appartements

	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010
Mulhouse	980	1 019	1 126	1 201	1 288	1 363	1 387	1 364	1 394
M2A	1 069	1 162	1 252	1 405	1 515	1 617	1 515	1 550	1 598
Région Mulhousienne	1 072	1 163	1 262	1 415	1 526	1 619	1 517	1 548	1 598

Maisons

	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010
Mulhouse	1 111	1 233	1 411	1 400	n.r.	n.r.	n.r.	n.r.	n.r.
M2A	1 285	1 414	1 471	1 639	1 920	1 887	1 971	1 861	1 818
Région Mulhousienne	1 255	1 405	1 430	1 662	1 908	1 886	1 964	1 861	1 813

n.r. si moins de 30 observations

Prix des loyers - location du parc privé 2010

Source : Etude AURM - Obs des loyers privés 2010

	F2		F3		F4		Appartements		Maisons		Tous logements	
	Prix m ²	Nb réf										
Mulhouse	8,36	96	7,32	86	6,30	39	7,41	221	n.r.	n.r.	7,41	227
m2A	8,76	218	7,76	179	6,86	117	7,81	514	8,63	42	7,90	556
Région Mulhousienne	8,77	220	7,76	179	6,86	117	7,81	516	8,63	42	7,91	558

4. L'ÉCONOMIE, L'EMPLOI ET LA FORMATION

Stock d'établissements par activité, au 1er janvier 2010

Source : REE INSEE

	Industrie	Construction	Commerce	Services	Total
Mulhouse	353	467	1 683	4 123	6 626
m2A	939	1 317	3 504	7 445	13 205
CC Porte France Rhin Sud	48	29	45	133	255
Région Mulhousienne	987	1 346	3 549	7 578	13 460
Haut-Rhin	3 253	4 061	9 351	20 124	36 789
Alsace	8 106	10 435	23 514	54 685	96 740

Taux de création d'établissements par activité en 2010

Source : REE INSEE

	Industrie	Construction	Commerce	Services	Total
Mulhouse	16%	31%	18%	16%	18%
m2A	14%	22%	17%	17%	18%
CC Porte France Rhin Sud	6%	10%	27%	22%	18%
Région Mulhousienne	13%	22%	17%	17%	18%
Haut-Rhin	14%	20%	16%	18%	17%
Alsace	14%	20%	16%	18%	17%

Défaillances d'entreprises en 2010

Source : INSEE

	Industrie	Construction	Commerce	Services	Total
Mulhouse	9	22	34	63	128
m2A	18	42	62	105	227
Région Mulhousienne	19	43	62	105	229
Haut-Rhin	47	121	135	233	536
Alsace	101	316	312	515	1 244

Taux d'activité des 15-64 ans en 2008

Source : RP INSEE

Calcul du taux d'activité 15-64 ans :

Il s'agit des actifs de 15 à 64 ans, rapportés à la population de 15 à 64 ans

	Actifs 15-64 ans	Population 15-64 ans	Taux d'activité
Mulhouse	49 764	73 059	68%
m2A	117 402	165 195	71%
CC Porte France Rhin Sud	3 583	4 813	74%
Région Mulhousienne	120 986	170 008	71%
Haut-Rhin	361 261	490 335	74%
Alsace	897 226	1 223 055	73%
France	28 961 390	40 373 803	72%

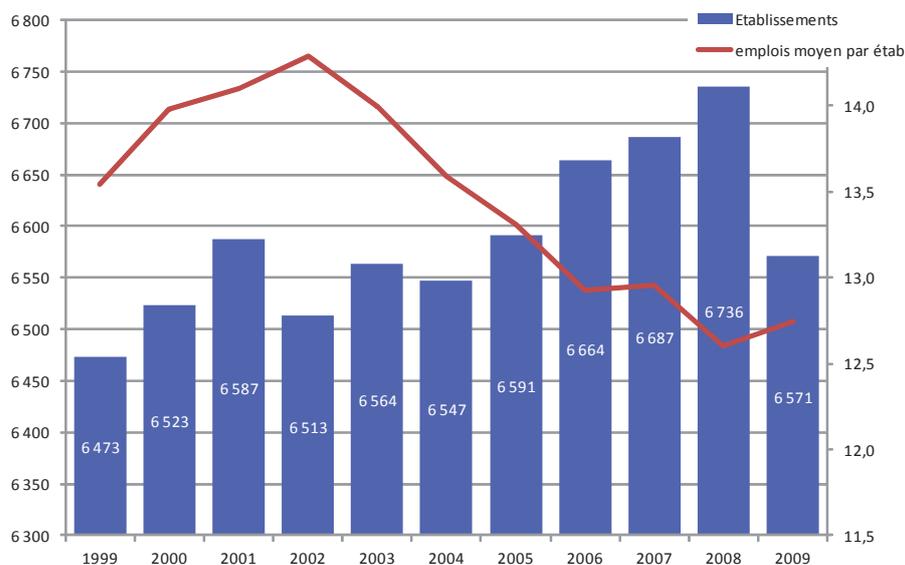
Les emplois salariés privés

Source : Pôle Emploi

	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009
Mulhouse	49 629	53 095	53 097	55 189	53 241	50 796	49 278	47 896	47 999	46 479	46 878
m2A	84 884	88 217	89 821	91 038	88 659	85 924	84 749	83 292	83 984	82 272	81 213
CC Porte France Rhin Sud	2 780	2 958	3 041	2 048	3 204	3 039	2 960	2 846	2 678	2 623	2 552
Région Mulhousienne	87 664	91 175	92 862	93 086	91 863	88 963	87 709	86 138	86 662	84 895	83 765
Haut-Rhin	195 883	203 734	206 920	207 015	205 776	202 620	200 669	200 270	202 530	198 702	193 801
Alsace	501 344	522 500	526 240	526 289	523 209	518 130	517 944	520 857	528 322	523 704	512 094

Les établissements et le nombre moyen d'emploi par établissement - Région Mulhousienne

Source : Pôle Emploi



Les demandeurs d'emploi cat. A, B, C

Source : DIRECCTE

	2006	2007	2008	2009	2010	Evol 2006-10
Mulhouse	10 626	9 163	9 439	11 338	11 632	9,5%
m2A	17 218	14 871	15 252	18 731	19 471	13,1%
CC Porte France Rhin Sud	287	242	248	308	314	9,4%
Région Mulhousienne	17 505	15 113	15 500	19 039	19 785	13,0%
Haut-Rhin	38 610	34 904	35 593	44 654	46 941	21,6%
Alsace	90 528	81 493	85 873	107 980	112 186	23,9%

Part des demandeurs d'emploi cat. A,B,C de moins de 25 ans

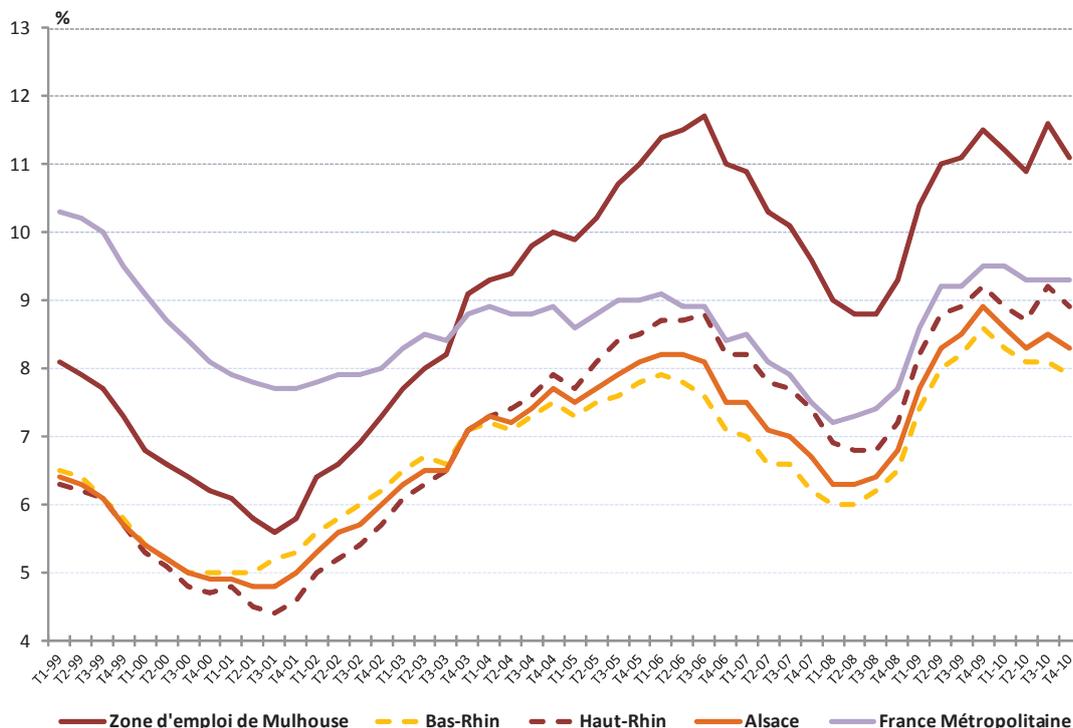
	2006	2007	2008	2009	2010
Mulhouse	19%	19%	19%	18%	16%
m2A	20%	20%	20%	20%	18%
CC Porte France Rhin Sud	19%	19%	21%	22%	20%
Région Mulhousienne	20%	20%	20%	20%	18%
Haut-Rhin	20%	20%	21%	21%	19%
Alsace	19%	18%	20%	20%	18%

Part des demandeurs d'emploi cat. A,B,C de longue durée

	2006	2007	2008	2009	2010
Mulhouse	35%	26%	23%	30%	37%
m2A	35%	27%	23%	30%	37%
CC Porte France Rhin Sud	37%	30%	29%	32%	37%
Région Mulhousienne	35%	27%	23%	30%	37%
Haut-Rhin	34%	28%	24%	30%	37%
Alsace	34%	28%	25%	30%	38%

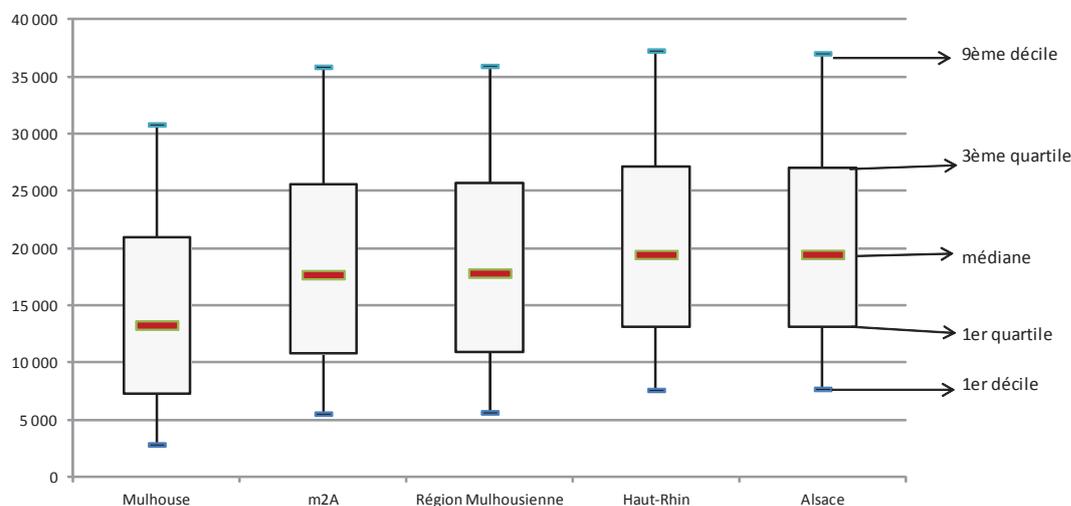
Le taux de chômage depuis le 1er trimestre 1999

Source : INSEE



Les revenus par Unité de Consommation en 2008

Source : INSEE, DGFiP



Les bénéficiaires d'aides sociales

Source : CAF 68

Les bénéficiaires RSA socle

	2009
Mulhouse	5 829
m2A	7 519
CC Porte France Rhin Sud	45
Région Mulhousienne	7 564
Haut-Rhin	13 557

Bénéficiaires RSA Socle :

bénéficiaires du RMI (Revenu Minimum d'Insertion) et de l'API (Allocation Parents Isolés)

Les allocataires bas revenus

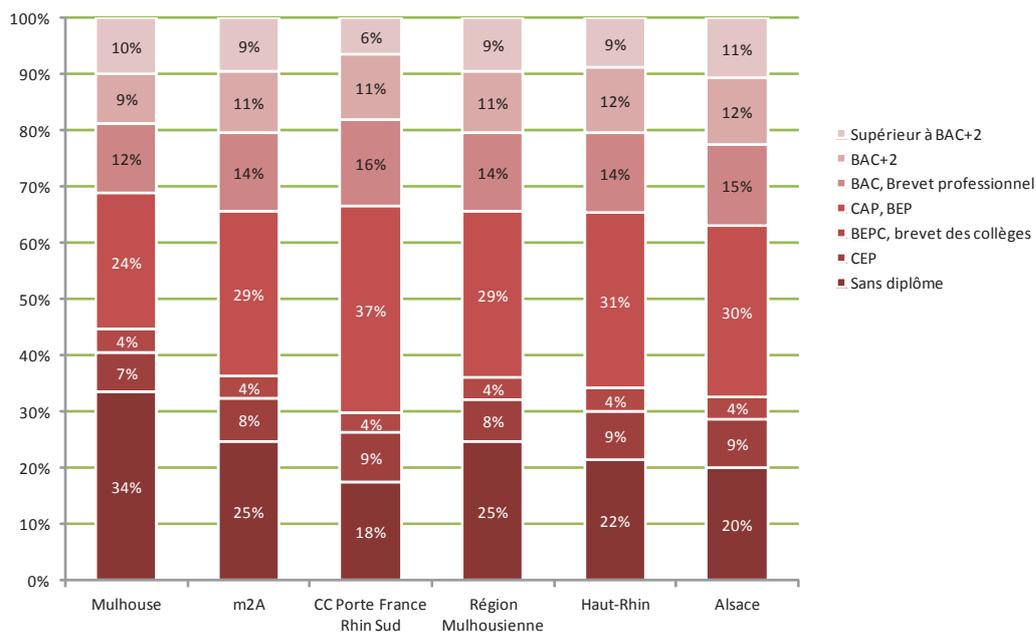
	2008	2009
Mulhouse	11 591	12 487
m2A	16 110	17 441
CC Porte France Rhin Sud	142	156
Région Mulhousienne	16 252	17 597
Haut-Rhin	32 917	35 912

Le niveau de diplôme de la population non scolarisée de 15 ans ou plus en 2007

Source : RP INSEE

	Sans diplôme	CEP	BEPC, brevet des collèges	CAP, BEP	BAC, Brevet professionnel	BAC+2	Supérieur à BAC+2	Total
Mulhouse	26 556	5 587	3 251	19 185	9 856	6 971	7 824	79 231
m2A	45 649	13 983	7 226	53 786	25 735	20 024	17 353	183 756
CC Porte France Rhin Sud	936	461	191	1 952	825	610	344	5 318
Région Mulhousienne	46 585	14 444	7 417	55 738	26 560	20 634	17 696	189 074
Haut-Rhin	118 699	47 468	22 352	171 965	79 418	63 494	48 226	551 621
Alsace	269 272	115 893	52 309	406 076	194 486	156 629	142 948	1 337 613

Répartition des niveaux de diplôme par territoire



Les étudiants de l'Université de Haute-Alsace (UHA)

Source : UHA

	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010
Nombre d'étudiants	8 063	7 910	7 876	7 685	7 502	7 618	7 628	7 861	7 974

Nombre d'étudiants par composante

	2009	2010
ENSCMU	244	273
ENSISA	551	590
FLSH	1 153	1 110
FSESJ	1 713	1 644
FST	854	848
PEPS	402	478
IUT :		
Colmar	1 373	1 394
Mulhouse	1 135	1 180
SERFA	436	457
Total	7 861	7 974

Nombre d'étudiants par niveau de diplôme

	2009	2010
CAPA DAEU	165	175
DUT 1	1 036	1 056
DUT 2	906	878
Licence 1	1 177	1 071
Licence 2	594	612
Licence 3	915	875
Licence pro	678	772
Master 1	671	676
Master 2	614	693
Doct et HDR	171	163
Ingénieur 1	282	287
Ingénieur 2	206	231
Ingénieur 3	191	220
Ingénieur Alt	25	30
Ingénieur Spé	6	0
Prépa aux concours	81	77
DU	143	158
Total	7 861	7 974

5. LA MOBILITÉ

Fréquentation TER dans les gares du PDU (nombre de voyages)

Source : SNCF

Gares	2005	2006	2007	2008	2009	2010
Hasenrain	2 157	1 746	523	399	881	215
Brunstatt	2 010	1 855	1 843	1 572	1 655	1 292
Flaxlanden	9 579	10 161	12 824	12 793	11 113	10 210
Zillisheim	16 451	18 262	18 851	21 424	22 430	21 801
Rixheim	161 534	172 942	168 153	177 661	172 775	162 270
Habsheim	149 290	170 894	174 499	192 898	189 627	183 579
Dornach	106 730	115 331	112 514	119 967	114 953	103 932
Lutterbach	72 109	74 660	81 695	90 052	91 645	86 588
Graffenwald (Wittelsheim)				40 210	47 303	44 664
Richwiller	1 347	1 946	2 710	1 678	1 886	1 148
Wittelsheim	11 460	13 485	13 077	10 882	10 848	10 301
Staffelfelden	21 863	22 243	22 197	21 277	25 144	26 150
Bollwiller	108 049	128 613	139 273	157 668	132 711	147 885
Mulhouse Ville	2 910 751	3 085 999	3 206 321	3 494 019	3 537 183	3 503 330
Total PDU	3 573 330	3 818 137	3 954 480	4 342 500	4 360 154	4 303 365

Fréquentation de l'EuroAirport

Source : EuroAirport

	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010
Charter	628 513	548 533	581 899	556 271	541 292	435 507	344 308	331 949
Prive	2 564	3 460	3 803	3 913	3 780	4 427	4 392	3 700
Regulier	1 850 241	1 989 717	2 723 618	3 453 372	3 720 985	3 815 715	3 500 643	3 789 511
Taxi	7 378	7 276	6 657	6 763	6 847	6 331	7 427	4 026
Total	2 488 696	2 548 986	3 315 977	4 020 319	4 272 904	4 261 980	3 856 770	4 129 186

Fréquentation de la navette de l'EuroAirport

Source : CC des 3 frontières

	2008	2009	2010
	58 180	70 504	75 449

Trafic fluvial des ports alsaciens (milliers de tonnes)

Source : Région Alsace

	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010
Port Autonome de Strasbourg	10 741	9 514	9 285	8 182	8 649	8 393	8 503	8 797	8 395	7 956	9 221
Colmar Neuf-Brisach	764	633	666	420	518	444	423	522	528	608	629
Ports de Mulhouse-Rhin	5 623	5 488	5 788	5 473	6 099	5 834	5 740	5 627	5 561	4 921	5 281
Trafic fluvial	17 128	15 635	15 739	14 075	15 266	14 671	14 666	14 946	14 484	13 485	15 131

Les déplacements sur le réseau Soléa (annuel)

Source : Soléa

	2007	2008	2009	2010
Nombre de déplacements	18 093 932	19 030 302	19 284 082	19 193 193

Nombre de kilomètres (en milliers) parcourus sur le réseau

Source : GART Soléa

	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010
milliers de km parcourus	6 005	6 017	6 113	5 876	5 698	5 873	5 928	6 248	6 428	6 369	6 460

L'offre journalière, en semaine, des lignes de tramway

Source : Soléa

Lignes	2006	2007	2008	2009	2010	Déc. 2010
Ligne 1 Châtaignier / Gare Centrale	128	135	140	138	139	139
Ligne 2 Coteaux / Nouveau Bassin	131	137	139	137	138	138
Ligne 3 Lutterbach / Gare Centrale						35
Ligne tram-train Mulhouse / Thann						32

Fréquentation annuelle stationnement en surface (en nombre de tickets / an)

Source : m2A

	2007	2008	2009	2010
Zone orange	1 910 924	1 866 497	1 753 141	1 696 215
Zone verte	388 409	373 769	351 817	368 647
Total	2 299 333	2 240 266	2 104 958	2 064 862

Fréquentation annuelle stationnement parkings en ouvrage et des P + R (en nombre de tickets / an)

Sources : m2A, Lamy Mulhouse, Vinci Park

	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010
Centre	118 385	95 151	95 682	98 789	118 203	110 039	81 035	71 830
Europe / Porte Jeune	427 342	345 564	361 692	348 875	24 477	69 048	219 881	257 054
Maréchaux	492 925	397 885	283 733	273 720	289 232	267 639	216 574	218 413
Couvent	-	Nd	Nd	Nd	23 533	14 667	10 975	Nd
Porte de Bâle	-	-	-	-	12 443	8 421	7 233	8 668
Réunion	107 579	118 024	120 488	117 371	124 313	119 827	108 046	107 257
Parkings Relais	-	-	-	30 000	103 719	125 825	130 382	117 353
Total*	1 146 231	956 624	861 595	868 755	659 944	692 378	755 918	771 907

Nd : chiffres non disponibles sur la période 2004-2006, mise en place d'un système informatique à partir de 2007

* Total de la fréquentation des parkings Centre, Porte Jeune, Maréchaux, Réunion et des 2 parkings relais.

Taux de motorisation des ménages

Source : RP INSEE

	1999	2008
Mulhouse	72%	69%
m2A	81%	80%
CC Porte France Sud	93%	94%
Région Mulhousienne	81%	81%
Haut-Rhin	84%	85%
Alsace	82%	83%

L'accidentologie

Source : DDT

	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009
Mulhouse	258	226	215	188	179	159	134	162	139	153
m2A	416	374	337	287	275	284	209	240	225	218
Région Mulhousienne	416	374	337	287	275	284	209	240	225	221

Fréquentation de vélocité

Source : m2A

	2007	2008	2009	2010
Nombre de mouvements	13 871	76 336	110 229	112 546

6. L'ENVIRONNEMENT

Les émissions de CO₂, par secteurs, de 2000 à 2007, dans la Région Mulhousienne (en kg)

Source : ASPA v2006

	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007
Agriculture	17 966 668	17 495 120	17 970 062	12 647 305	24 245 847	22 733 133	23 057 775	23 030 941
Industrie	1 361 447 008	1 300 795 001	1 543 449 101	1 604 835 275	1 627 867 876	1 489 502 228	1 589 275 315	1 614 848 115
Nature	0	0	0	0	0	0	0	0
Production/distribution énergie	31 915 887	34 487 032	32 534 000	37 504 279	35 165 788	35 180 949	34 250 360	31 621 000
Résidentiel/tertiaire	616 970 697	670 061 649	612 455 216	607 326 847	602 387 338	628 440 367	628 037 603	530 364 973
Sylviculture	0	0	0	0	0	0	0	0
Traitement des déchets	90 781 628	149 354 132	288 160 249	298 170 982	254 002 897	249 348 106	258 827 502	258 087 188
Transports non routiers	14 849 214	15 045 941	13 612 659	11 379 143	11 314 674	11 757 790	11 566 003	11 943 703
Transports routiers	498 095 256	499 981 862	513 695 589	516 570 939	530 472 899	526 852 360	497 720 316	492 715 736
Tous secteurs	2 632 026 358	2 687 220 737	3 021 876 875	3 088 434 771	3 085 457 318	2 963 814 934	3 042 734 875	2 962 611 656

Indice atmosphérique à Mulhouse

Source : Buldair.org

	Très bon (1-2)	Bon (3-4)	Moyen (5)	Médiocre (6-7)	Mauvais (8-9)	Très mauvais (10)
1998	10	178	70	74	6	0
1999	16	191	68	65	0	0
2000	7	253	67	39	0	0
2001	25	243	45	39	11	0
2002	22	234	61	45	3	0
2003	17	167	45	76	15	0
2004	24	237	59	43	3	0
2005	27	266	42	27	3	0
2006	20	239	55	39	12	0
2007	6	212	75	67	5	0
2008	13	245	66	39	3	0
2009	11	218	85	49	2	0
2010	11	248	47	54	5	0

La collecte sélective : les déchets traités (kg/hab)

Source : SIVOM de la Région Mulhousienne

	T1 2009	T2 2009	T3 2009	T4 2009	T1 2010	T2 2010	T3 2010	T4 2010
Verre ménager	29,78	26,36	26,52	29,37	23,59	28,75	24,44	24,62
Papier, cartons, journaux, magazines et briques alimentaires	37,78	36,48	36,84	40,64	37,66	38,58	30,69	49,09
Bouteilles et flacons en plastique	2,69	2,02	2,68	3,99	2,68	3,07	1,84	4,37
Métaux (acier et alu) issus de mâchefers après incinération	8,33	9,31	9,67	8,58	8,09	7,67	8,8	8
Ordures ménagères résiduelles	272,17	290,98	287,83	290,13	266,13	282,55	280,64	284,09

7. LES SERVICES ET ÉQUIPEMENTS

Les capacités des EHPAD

Source : CG 68

	2006	2007	2008	2009	2010	2011
Bantzenheim	80	80	80	80	80	83
Bollwiller	54	54	54	54	54	58
Heimsbrunn	0	52	65	65	65	65
Illzach	81	81	81	81	81	90
Kingersheim	100	100	94	90	90	93
Lutterbach	70	70	70	70	70	77
Mulhouse	1 117	1 121	1 129	1 134	1 134	1 153
Pfastatt	183	179	181	181	181	181
Riedisheim	0	0	0	69	69	65
Rixheim	152	165	163	163	163	163
Sausheim	71	68	68	69	69	70
Wittenheim	65	65	63	65	65	69
Région Mulhousienne	1 973	2 035	2 048	2 121	2 121	2 167

Les structures d'accueil petite enfance en 2010

Source : CG 68

	Accueil familial	Crèches collectives et mini-crèches	Halte Garderie	Jardins d'enfants	Multi accueil
Mulhouse	1	6	6	3	9
m2A	1	7	6	4	22
CC Porte France Rhin Sud	-	-	-	-	1
Région Mulhousienne	1	7	6	4	23
Haut-Rhin	1	22	14	9	77

Fréquentation des musées

Source : Association musées Mulhouse, zoo

	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010
Musée historique	17 462	34 962	39 219	35 018	38 441	35 007	35 793	34 312
Musée beaux arts	8 529	12 891	10 432	13 085	14 595	15 490	17 949	20 609
Cité de l'automobile	191 122	203 640	188 070	183 056	181 694	176 229	212 559	223 484
Cité du train	64 805	0	133 652	100 537	99 694	89 855	83 932	84 599
Musée Electropolis	23 023	42 248	41 881	34 323	36 301	38 007	38 049	35 867
Musée Impression sur étoffes	27 726	27 858	23 169	31 437	23 844	30 089	34 791	29 261
Musée Papier peint	12 301	10 122	9 779	9 235	9 443	10 287	10 792	10 479
Musée Parc de Wesserling	23 237	39 460	41 758	56 180	67 799	68 057	81 674	73 504
Ecomusée d'Alsace	279 297	304 647	352 926	180 506	155 482	173 310	148 224	-
Zoo	342 822	309 198	320 787	294 671	335 066	329 586	311 256	330 967

Fréquentation des cinémas mulhousiens

Sources : Cinémas Bel Air, Kinépolis, Palace

	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010
Bel Air	44 349	45 520	43 331	41 805	41 879	24 466	25 210	27 292
Kinépolis	970 564	1 042 414	914 922	932 419	904 649	914 795	922 625	868 965
Le Palace	-	-	-	-	7 066	111 822	129 840	143 278

Les chambres d'hôtels de 2003 à 2010

Source : INSEE - capacité touristiques

	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010
Mulhouse	806	806	806	832	796	792	954	951
m2A	2 106	2 085	2 086	2 028	1 962	1 899	2 162	2 160
CC Porte France Rhin Sud	101	101	91	91	93	77	77	77
Région Mulhousienne	2 207	2 186	2 177	2 119	2 055	1 976	2 239	2 237
Haut-Rhin	8 404	8 257	8 138	8 153	8 164	8 050	8 347	8 311
Alsace	19 593	19 153	19 022	19 001	18 931	18 872	19 280	19 186

Les établissements du secteur du Tourisme

Source : INSEE Sirene - Définition INSEE du tourisme

Nombre d'établissements

	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010
Mulhouse	860	867	883	813	828	862	926
m2A	1 478	1 509	1 557	1 373	1 404	1 500	1 631
CC Porte France Rhin Sud	31	33	35	31	35	34	35
Région Mulhousienne	1 509	1 542	1 592	1 404	1 439	1 534	1 666
Sud Alsace	3 099	3 238	3 347	2 867	2 951	3 212	3 474

Part des établissements de tourisme dans l'ensemble des établissements

	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010
Mulhouse	12%	12%	13%	11%	11%	11%	11%
m2A	11%	11%	11%	10%	10%	9%	10%
CC Porte France Rhin Sud	9%	10%	10%	8%	9%	9%	8%
Région Mulhousienne	11%	11%	11%	10%	10%	9%	10%
Sud Alsace	11%	11%	11%	9%	9%	9%	9%

Les aires d'accueil des gens du voyage

Source : m2A- L'Hacienda

	Nombre d'emplacements	Nombre de places	Taux d'occupation moyen 2010
Kingersheim	14	28	56,8%
Mulhouse	26*	52**	67,7%
Riedisheim	7	15	83,3%
Rixheim	22	44	39,4%
Wittenheim	14	28	46,6%

* 20 emplacements jusqu'à fin mars 2011

** 40 places jusqu'à fin mars 2011

CHIFFRES COMMUNAUX

Communes	Surfaces urbanisées 2008 (km ²)	Surfaces totales (km ²)	Population 2008	Densité de population (pop / surf. urbanisée) - hab/km ²	Résidences principales 2009	Mémo Population 2007*
Baldersheim	1,85	12,79	2 506	1 356	1 019	2 519
Bantzenheim	2,07	21,21	1 652	799	643	1 642
Battenheim	1,29	16,93	1 298	1 002	534	1 283
Berrwiller	1,00	7,67	1 120	1 115	422	1 113
Bollwiller	1,69	8,65	3 560	2 102	1 414	3 565
Bruebach	0,61	7,03	1 031	1 681	408	1 031
Brunstatt	2,75	9,61	6 164	2 239	2 743	6 179
Chalampé	1,31	4,80	912	698	386	878
Didenheim	0,95	4,46	1 693	1 791	739	1 670
Dietwiller	0,88	11,07	1 348	1 534	530	1 315
Eschentzwiller	0,71	3,20	1 476	2 068	582	1 394
Feldkirch	1,26	4,20	949	755	361	941
Flaxlanden	0,69	4,32	1 475	2 129	547	1 465
Galfingue	0,45	5,36	793	1 762	295	775
Habsheim	2,86	15,67	4 785	1 671	2 015	4 744
Heimsbrunn	1,01	10,58	1 443	1 433	545	1 419
Hombourg	2,26	15,34	1 053	465	409	1 009
Illzach	5,80	7,49	14 568	2 510	6 087	14 889
Kingersheim	4,69	6,62	13 060	2 783	5 334	13 159
Lutterbach	2,55	8,56	6 008	2 352	2 575	5 989
Morschwiller-le-Bas	1,65	7,53	3 229	1 955	1 403	3 126
Mulhouse	20,54	22,38	111 860	5 445	48 183	111 394
Niffer	0,57	8,72	926	1 623	358	896
Ottmarsheim	3,02	25,65	1 890	627	814	1 894
Petit-Landau	0,61	17,49	709	1 168	286	696
Pfastatt	3,25	5,24	8 471	2 610	3 903	8 413
Pulversheim	1,83	8,54	2 829	1 547	1 105	2 819
Reiningue	1,43	18,56	1 720	1 206	708	1 705
Richwiller	2,22	5,56	3 382	1 522	1 431	3 374
Riedisheim	3,71	6,93	12 236	3 296	5 780	12 092
Rixheim	6,81	19,67	13 068	1 918	5 651	13 103
Ruelisheim	1,22	7,23	2 426	1 990	909	2 452
Sausheim	7,36	16,88	5 262	715	2 206	5 280
Staffelfelden	2,43	7,41	3 606	1 481	1 394	3 600
Ungersheim	1,93	13,61	2 000	1 037	785	1 991
Wittenheim	7,18	19,13	14 317	1 993	5 670	14 451
Zillisheim	1,33	8,24	2 605	1 956	1 069	2 549
Zimmersheim	0,65	3,16	1 051	1 608	460	1 010

*Précaution d'utilisation des données du recensement

Les données du recensement ne sont pas comparables d'une année sur l'autre, mais tous les 5 ans. Le cycle d'enquête du recensement de la population est 5 ans. Il faut attendre les données 2011 (diffusées en 2014) afin d'obtenir des informations homogènes, provenant d'échantillons renouvelés distincts de ceux des données de 2006 (diffusées en 2009). Les populations 2007 sont à comparer à celles de 1999, idem pour les populations 2008.

Communes	Logements construits entre 2002 et 2009	Stock d'établissements au 1er janvier 2010	Emplois salariés privés 2009 (provisoire)	Demandeurs d'emploi de cat. A,B,C en 2010	Taux de motorisation des ménages 2008
Baldersheim	153	102	255	112	94%
Bantzenheim	58	49	192	67	93%
Battenheim	100	39	61	58	93%
Berrwiller	62	46	51	51	95%
Bollwiller	255	136	474	207	92%
Bruebach	49	34	16	45	95%
Brunstatt	236	306	1 176	250	84%
Chalampé	44	27	908	37	95%
Didenheim	60	110	263	87	90%
Dietwiller	55	40	27	37	95%
Eschentzwiller	101	46	< 10	49	95%
Feldkirch	46	59	142	41	94%
Flaxlanden	120	39	101	31	93%
Galfingue	76	19	11	23	95%
Habsheim	273	261	1 497	201	92%
Heimsbrunn	39	77	498	54	95%
Hombourg	66	37	449	40	95%
Illzach	585	800	5 628	1 134	87%
Kingersheim	1 002	510	3 159	787	90%
Lutterbach	340	335	1 499	361	88%
Morschwiller-le-Bas	289	159	568	140	93%
Mulhouse	2 838	6 626	46 878	11 632	69%
Niffer	81	12	< 10	25	97%
Ottmarsheim	124	112	985	122	91%
Petit-Landau	47	18	16	23	94%
Pfastatt	957	328	1 823	599	89%
Pulversheim	177	131	1 149	108	92%
Reiningue	119	62	95	69	91%
Richwiller	151	213	1 064	204	91%
Riedisheim	305	542	1 342	653	88%
Rixheim	635	596	2 551	773	91%
Ruelisheim	23	84	130	96	95%
Sausheim	135	498	5 250	303	91%
Staffelfelden	176	80	172	216	89%
Ungersheim	97	110	736	102	94%
Wittenheim	353	674	4 384	927	87%
Zillisheim	120	99	151	79	92%
Zimmersheim	74	44	54	42	96%

INDEX DES CARTES ET TABLEAUX STATISTIQUES

CARTOGRAPHIE

Thème	Cartes	Page
La Population	La population en 2008 dans le Haut-Rhin	5
	L'évolution de la population de 1999 à 2008 - Région Mulhousienne	6
	L'évolution de la population de 1999 à 2008 - Mulhouse	
	Les migrations résidentielles entre 2002 à 2007	7
Le Foncier et l'Aménagement	Localisation des zones d'activités occupées et disponibles en 2011	9
	Le potentiel foncier à dominante d'habitat de m2A en 2010	10
	L'occupation du sol en 2008 dans le Haut-Rhin	11
	La population desservie par le tramway et le tram-train	12
	Les POS et PLU de la Région Mulhousienne (Oct. 2011)	
Habitat	Résidences principales occupées par les propriétaires en 2009, dans le Haut-Rhin	15
	Typologie du logement social au 1er janvier 2011, dans le Haut-Rhin	16
	Niveau des loyers en 2010 dans la Région Mulhousienne	17
L'Economie, l'Emploi et la Formation	Rapport emploi/population active en 2008 dans le Haut-Rhin	19
	Revenus fiscaux moyens par Unité de Consommation en 2009 dans le Haut-Rhin	20
	La population de 15 ans ou plus non scolarisée sans diplôme en 2008 dans le Haut-Rhin	21
	Les lycées publics, privés sous contrat et les CFA de la Région Mulhousienne	22
	Taux de chômage au 4ème trimestre 2010 des zones d'emploi du Haut-Rhin	23
La Mobilité	Les itinéraires cyclables en 2011	25
	Les temps de parcours routiers autour de Mulhouse en 2010	26
	Les temps de parcours ferroviaires depuis Mulhouse en 2010	27
	Les navettes domicile-travail en 2007 entre les Aires Urbaines du Haut-Rhin	28
	L'intermodalité des gares et parkings relais dans la Région Mulhousienne en 2011	29
L'Environnement	Les espaces naturels et agricoles	31
	Les zones à risques en 2011	32
	Exemple du zonage autour d'un site à risques indiqué au PPRT	33
	Points de captage d'eau et leur périmètre de protection	34
Les services et Equipements	Les établissements d'accueil des personnes âgées (2010) et la population de 65 ans ou plus (2008)	37
	Les structures d'accueil petite enfance (2010) et la population de 5 ans ou moins (2008)	38
	Les équipements culturels de la Région Mulhousienne en 2011	39
	Les équipements muséaux touristiques de la Région Mulhousienne en 2011	40

INDICATEURS STATISTIQUES

Thème	Indicateurs	Page	
La Population	Evolution de la population 1968-2008	42	
	Les soldes naturels et migratoires 1990-99 et 1999-2008		
	Pyramide des âges de la population de la Région Mulhousienne en 2008 (graphique)		
	La Population	Age de la population en 2008	43
		Evolution de la population par âge entre 1999 et 2008 (graphique)	
		Indice de vieillissement de la population en 2008	
		Taille des ménages en 2009 (graphique)	
Catégorie socio professionnelle de la population de 15 ans ou plus			
Le Foncier et l'Aménagement	Surface des zones d'activité en 2011	44	
	Potentiel à vocation habitat (ha) hors Mulhouse en 2010		
	Estimation du foncier potentiellement mutable en 2010 à Mulhouse		
	Occupation du sol 2000-08		
L'Habitat	Le nombre d'habitants et de logements à l'hectare	45	
	Les résidences principales		
	Les logements vacants (nombre et part)		
	Les logements sociaux (nombre et part)		
	Taille des résidences principales		
	Les statuts d'occupation des résidences principales en 2009		
	Les logements construits entre 2002 et 2009		
	Prix de vente moyen TTC au m ² (€)		
Prix des loyers - location du parc privé 2010			
L'Economie, l'Emploi et la Formation	Stock d'établissements par activité, au 1 ^{er} janvier 2010	47	
	Taux de création d'établissements par activité en 2010		
	Défaillances d'entreprises en 2010		
	L'Economie, l'Emploi et la Formation	Taux d'activité des 15-64 ans en 2008	48
		Les emplois salariés privés	
		Les établissements et le nombre moyen d'emplois par établissement - Région Mulhousienne (graphique)	
		Les demandeurs d'emploi cat. A, B, C	
		Part des demandeurs d'emploi cat. A, B, C de moins de 25 ans	
	L'Economie, l'Emploi et la Formation	Part des demandeurs d'emploi cat. A, B, C de longue durée	49
		Le taux de chômage depuis le 1 ^{er} trimestre 1999 (graphique)	
		Les revenus par Unité de Consommation en 2008 (graphique)	
	L'Economie, l'Emploi et la Formation	Les bénéficiaires d'aides sociales	50
Le niveau de diplôme de la population non scolarisée de 15 ans ou plus en 2007			
Répartition des niveaux de diplômes par territoire (graphique)			
Les étudiants à l'Université de Haute-Alsace			
La Mobilité	Fréquentation TER dans les gares du PDU (nombre de voyageurs)	51	
	Fréquentation de l'EuroAirport		
	Fréquentation de la navette de l'EuroAirport		
	Trafic fluvial des ports alsaciens (milliers de tonnes)		
	Les déplacements sur le réseau Soléa (annuel)		
	La Mobilité	Nombre de kilomètres (en milliers) parcourus sur le réseau	52
		L'offre journalière, en semaine, des lignes de tramway	
		Fréquentation annuelle stationnement en surface (en nombre de tickets / an)	
		Fréquentation annuelle stationnement parkings en ouvrage et des P+R (en nombre de tickets / an)	
		Taux de motorisation des ménages	
L'Environnement	L'accidentologie	53	
	Fréquentation des vélocités		
	Les émissions de CO ₂ , par secteurs, de 2002 à 2007, dans la Région Mulhousienne (en kg)		
L'Environnement	Indice atmosphérique à Mulhouse	53	
	La collecte sélective : les déchets traités (kg/hab)		
Les Services et Equipements	Les capacités des EHPAD	54	
	Les structures d'accueil petite enfance en 2010		
	Fréquentation des musées		
	Fréquentation des cinémas mulhousiens	55	
	Les chambres d'hôtels de 2003 à 2010		
	Les établissements du secteur du Tourisme		
Les aires d'accueil des gens du voyage			

