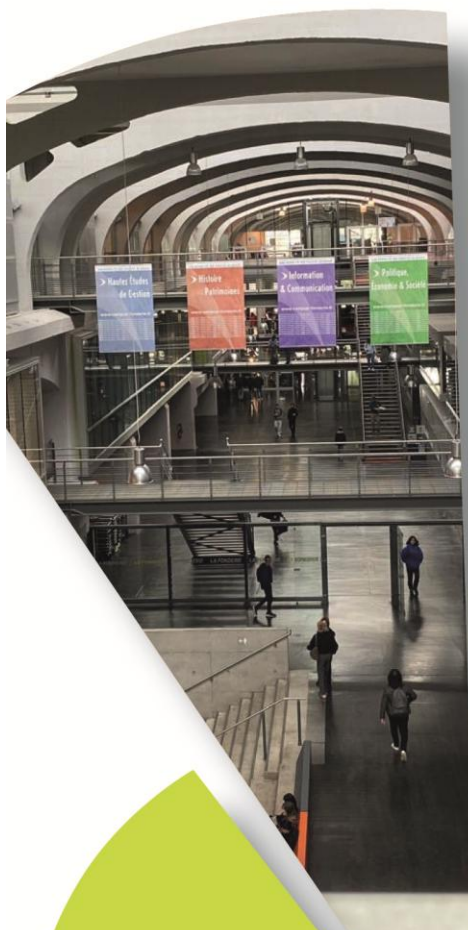


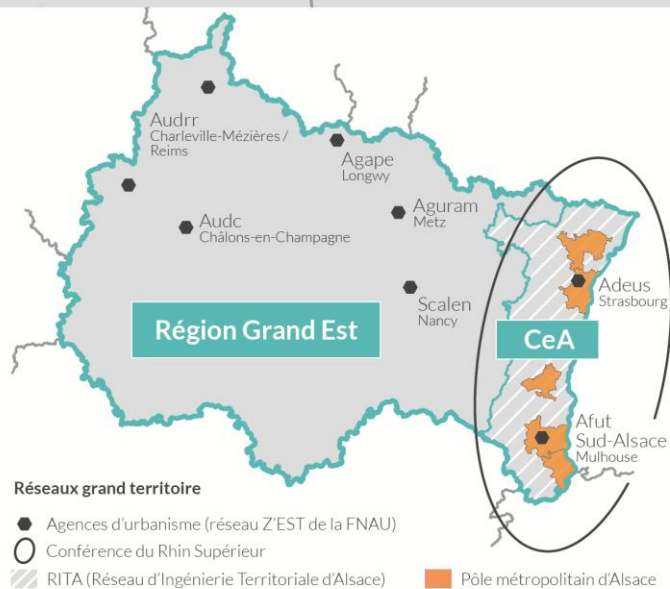
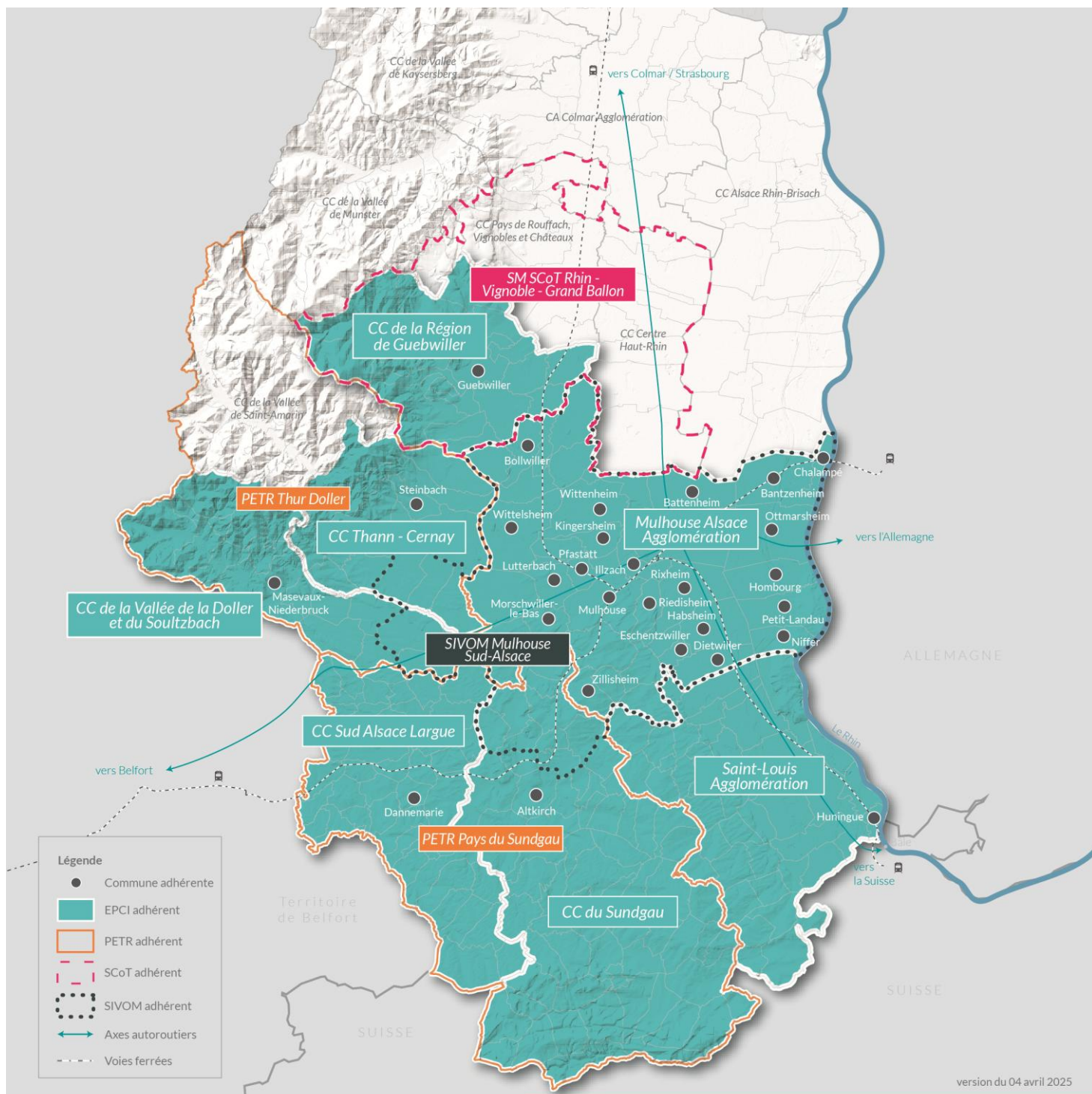
RAPPORT D'ACTIVITÉ

de l'Afut Sud-Alsace



2025

Adopté par le Conseil
d'Administration
(en date du 9 mars 2026)



TERRITOIRES ET STRUCTURES

Mulhouse Alsace Agglomération
Saint-Louis Agglomération
Collectivité européenne d'Alsace
Région Grand Est

CC de la Région de Guebwiller
CC Sundgau
CC Sud Alsace Largue
CC Thann - Cernay
CC de la Vallée de la Doller et du Soultzbach

État : Dreal - DDT68 - Sgare - Rectorat ...

Communes

Altkirch	Eschentzwiller	Lutterbach	Pfastatt
Bantzenheim	Guebwiller	Masevaux-Niederbruck	Riedisheim
Battenheim	Habsheim	Morschwiller-le-Bas	Rixheim
Bollwiller	Hombourg	Mulhouse	Steinbach
Chalampé	Huningue	Niffer	Wittelsheim
Dannemarie	Illzach	Ottmarsheim	Wittenheim
Dietwiller	Kingsheim	Petit-Landau	Zillisheim

Autres structures publiques

Agence Régionale de Santé	EuroAirport	SM SCoT Rhin-Vignoble-Grand Ballon
CCI Alsace Eurométropole	PETR Pays du Sundgau	UHA
Citivia SPL	PETR Thur-Doller	SIVOM Mulhouse Sud-Alsace
CROUS de Strasbourg	Pôle Métropolitain d'Alsace	

Partenariats et collaborations

Atmo Grand Est, Urssaf, CAF68, France Travail, Rectorat, Aréal, et une centaine d'autres organisations.



Rémy Neumann
Président de l'Agence
Vice-Président de m2A
Vice-Président du SIVOM
Maire de Lutterbach

Les agences d'urbanisme

Une ressource mutualisée au service des territoires et de ses acteurs

Les Agences d'Urbanisme de France ont des spécificités, auxquelles l'Afut Sud-Alsace adhère complètement : des compétences multiples, des travaux en mode projet, un programme de travail commun à tous ses partenaires, une collaboration avec la **Fédération Nationale des Agences d'Urbanisme (FNAU)** et ses Agences.

Leurs missions sont encadrées législativement : anticiper les évolutions urbaines, participer à la définition des politiques publiques, élaborer des documents d'urbanisme, préparer les projets d'agglomération dans un souci d'harmonisation des politiques publiques.
(Plus d'informations en page 12)

Une activité 2025 marquée par une nouvelle étape dans le déploiement territorial et thématique de l'Agence.

Je vous propose de retenir de l'Activité de l'Agence en 2025, trois faits significatifs de l'évolution de l'Agence, ses métiers et ses partenariats.

Nous avons commencé à travailler sur trois grands dossiers SCoT pluriannuels du **territoire sud-Alsace** : « Thur Doller », « Rhin Vignoble Grand Ballon » et « Sundgau ». Il convient de souligner que les deux premiers sont le fruit d'une **collaboration** avec l'ADAUHR. Ces missions vont occuper l'Agence une partie des trois ou quatre prochaines années. En outre, elles lui procureront une réelle expertise sur ces territoires.

L'Agence a encore consolidé son assise partenariale. Le Sivom Sud-Alsace, acteur local incontournable, a adhéré à l'Afut Sud-Alsace. Ce partenariat montre une **stratégie d'ouverture de l'Agence** ancrée dans son époque. Cet exemple montre que les sujets d'investigation de l'Agence suivent les préoccupations grandissantes des élus et concitoyens. Pour ce partenaire, ce sont les solutions durables pour le traitement des déchets et la gestion des eaux usées et pluviales.

Nous avons largement contribué au programme d'activité de la Fédération Nationale des Agences d'Urbanisme (FNAU). L'Agence a organisé à Mulhouse un atelier décentralisé du colloque national de la FNAU. Ce dernier a eu lieu à Strasbourg sur le Thème de « L'eau en partages ». Ce moment d'échanges a connu un fort succès et a contribué à **valoriser les actions innovantes** menées sur notre territoire, auprès d'un public national.

J'en conclus que notre Agence a montré en 2025 ses qualités d'agilité et d'adaptation, son sens collaboratif et sa volonté de promouvoir le Sud-Alsace.

SOMMAIRE

Le territoire de l'Agence	2
Editorial du président	3
Réalisation des missions 2025 :	4
Axe 1 Planification	4
Axe 2 Prospective	5
Axe 3 Observation	6
Axe 4 Animation partenaires	7
Expertises ponctuelles	8
Evénementiels	10
Ressources humaines et activités	11
Partenariat et finances	12
Composition du Conseil d'Administration	14
Représentants des membres adhérents	15

Réalisation des missions 2025 => axe 1 Planification & Programmation

Appui à l'élaboration de documents cadres du territoire : politique publique encadrée réglementairement

Mission de l'axe 1 _ Planification & Programmation	Avancement fin 2025
Région Grand Est : SRADDET Prise de connaissance, analyse et points de vigilance pour nos territoires SCoTs	Finalisation prévue T1_26
Région Mulhousienne : Appui à la modification du SCoT Appui à l'élaboration du dossier de modification	Achevée (Sans livrable)
Rhin Vignoble Grand Ballon : Appui à la révision du SCoT Mission 2025 à 2028 en partenariat avec Adauhr et BE environnement	Pluriannuelle
Sundgau : Appui à la révision du SCoT Mission 2025 à 2028 en partenariat avec BE environnement	Pluriannuelle
Thur Doller : Révision du SCoT Mission 2025 à 2028 en partenariat avec Adauhr et BE environnement	Pluriannuelle
Thur Doller : Appui au suivi du SCoT Procédures d'évolution des documents d'urbanisme : analyse de la compatibilité avec le SCoT	Sans sollicitation
Région Mulhousienne : Appui à l'élaboration du PLUi / Réunions et suivi démarche Collaboration avec l'équipe projet PLUi (m2A, Adauhr, Afut Sud-Alsace, BE)	Achevée (Sans livrable)
Région Mulhousienne : Appui à l'élaboration du PLUi / Potentiel foncier dans la tâche urbaine Cartographies et rapport de synthèse	Achevée (Sans livrable)
Région Mulhousienne : Appui à l'élaboration du PLUi / Concertation Dont élaboration d'un outil de cartographie interactive, questionnaire et bilan d'étape	Sans sollicitation
Région Mulhousienne : Appui à l'élaboration du PLUi / Diagnostic Actualisation diagnostic territorial et focus logements vacants ville centre	Finalisation prévue T1_26
Région Mulhousienne : Appui à l'élaboration du PLUi / Acculturation OAP Orientations d'Aménagement et de Programmation : principes à l'intention des élus renouvelés	Finalisation prévue (T1_26)
Région Mulhousienne : Appui à l'élaboration du PLUi / Volet patrimoine Retours expériences, expertises, note d'enjeux	Finalisation prévue T2_26
Région Mulhousienne : Appui à l'élaboration du PLU de Pulversheim Etudes préalables, rédaction des documents, animation des réunions et de la concertation	Finalisation prévue T1_26
Saint Louis Agglomération : Appui à la l'élaboration du Plan de Mobilité Simplifié (PdMS) Elaboration du PDMS : lancement de la démarche et cadrage en 2025 (mission 2025-26)	Sans sollicitation
Région de Guebwiller : Appui à la l'élaboration du Plan de Mobilité Simplifié (PdMS) Elaboration du PDMS : lancement de la démarche (mission 2025-26)	Pluriannuelle
Région Mulhousienne : Appui au bilan de la CIA Convention Intercommunale des Attributions : bilan de la convention échue	Achevée (Sans livrable)
Région Mulhousienne : Renouvellement de la CIA Convention Intercommunale des Attributions : appui à son élaboration (aide sur le contenu)	Pluriannuelle
Région Mulhousienne : Questionnements dans le cadre du renouvellement de la CIA Sites socioéconomiquement fragiles, enjeux de relogement, de politiques d'attribution et de stratégies	Finalisation prévue T1_26
Région Mulhousienne : Appui à la révision du PLH Révision du Programme Local de l'Habitat : méthodologie	Finalisation prévue T1_26
Région de Guebwiller : Appui à l'élaboration de la CIA et et du PPGDID Appui à l'élaboration (mission 2025-26)	Pluriannuelle
Région Mulhousienne : Appui au PCAET Suivi de l'évaluation (Contribution à un évènement festif à l'automne 2025)	Achevée (Sans livrable)

Réalisation des missions 2025 =>Axe 2 Prospective & Innovation

Approches innovantes, accompagnement des transitions et prospective territoriale

Mission de l'axe 2 _ Prospective & Innovation	Avancement fin 2025
Mulhouse Mertgau : Projet urbain Plan-guide de composition urbaine	Sans sollicitation
Région Mulhousienne : Stratégie foncière pour la réindustrialisation Expertises sur ressource foncière et les enjeux d'accueil d'activités industrielles	Achevée (Publiée site Web)
Mulhouse : Prospective 2030 des espaces dédiés funéraires Cimetières mulhousiens : Disponibilité & optimisation, projection décès, pratiques funéraires, besoins	Finalisation prévue T1_26
Région mulhousienne : Extension nord par une ligne transport "lourd" Projet de territoire : enjeux de mobilités, urbanisme, paysage, gestion des eaux urbaines ...	Finalisation prévue T1_26
Sud-Alsace : Différents scénarios de connexion EAP Analyse multicritère simplifiée : tramway, autocar, fer, piéton, transport par câble	Sans sollicitation
Dannemarie : Mobilités apaisée Plan-guide : espaces publics, mobilités douces et cohésion urbaine	Achevée (Publiée site Web)
Kingersheim : Projet urbain du secteur central Hirschau Nouveau 09.25 Plan-guide : espaces publics, stratégie foncière et cohésion urbaine ?	Pluriannuelle
Pulversheim et site lycée : devenir ? Suivi et accompagnement da la phase programmation	Achevée
Huningue : Ville verte Plan-guide pour une commune verte : mobilités douces, désimperméabilisation ...	Finalisation prévue T1_26
Région Mulhousienne : Evolutions des modalités d'intervention économiques des collectivités Aide à fournir à l'écosystème et/ou branches ciblées ? Aides directes ? Apports des fondations et acteurs	Achevée (Publiée site Web)
Sud-Alsace : Structuration d'une filière industrielle autour du projet MatLight Consolider une filière locale de la photopolymérisation (Appel projet de recherche UHA : MatLight)	Achevée (Publiée site Web)
Sud-Alsace : Système Express Régional Métropolitain (SERM) Expertises ponctuelles des projets, lien avec le COM (Contrat Opérationnel des Mobilités)	Pluriannuelle
Doller et Soultzbach : Schéma des itinéraires cyclables Nouveau 09.25 Schéma directeur intercommunale des itinéraires vélos	Finalisation prévue T1_26
Ottmarsheim : Centre village Propositions d'évolutions suite à la relocalisation du stade	Finalisation prévue T1_26
Ueberstrass : Vivre dans le Sundgau demain Prospectives démographiques, forme d'habiter	Sans sollicitation
Doller et Soultzbach : Prospective des sites d'accueil périscolaire Analyse des effectifs scolaires et périscolaires ; évolutions possibles	Achevée (Publiée site Web)
Bande Rhénane : Prospective des équipements scolaires Analyse des effectifs scolaires et périscolaires ; évolutions possibles	Achevée (Publiée site Web)
Région Mulhousienne : Besoins en équipements périscolaires communautaires Etat quantitatif et géolocalisé du parc, Analyse des effectifs, évolutions à prévoir (mission 2025-27)	Pluriannuelle
Région Mulhousienne : Prospective accueil petite enfance Etat des modes de garde petite enfance, perspectives démographiques, adéquation offre/demande (2025-27)	Pluriannuelle
Grand Est : Accompagnement PRSE focus Urbanisme favorable à la santé (UFS) Sensibilisation UFS (Formation, visites ...) et appui définition AMI d'initiative locale UFS	Achevée (Publiée site Web)
Région Grand Est : Ampleur et impacts de la décroissance démographique Déprise démographique et conséquences sur les politiques publiques locales ; focus territoriaux # 7'Est	Finalisation prévue T1_26
Région Mulhousienne : Focus "Compenser" de ERC et base d'un atlas Préfiguration à un atlas des mesures compensatoires de la séquence Eviter Réduire Compenser (ERC)	Achevée (Publiée site Web)
Région Mulhousienne : Focus "Compenser" de ERC et réalisation de l'Atlas Création d'un Atlas des mesures compensatoires de la séquence Eviter Réduire Compenser (ERC)	Pluriannuelle
Région Mulhousienne : Infrastructures Douces et Naturelles Définition, principes, note d'enjeux	Achevée (Publiée site Web)
Région Mulhousienne : Trame noire Pratiques locales éclairage nocturne	Achevée (Publiée site Web)
Région Mulhousienne : Couverture végétale Cartographie des dernières données disponibles	Achevée (Publiée site Web)
Sud-Alsace : Pollution atmosphérique Cartographie des données et enjeux : santé, mobilités, forêts ...ZOOM impacts Chauffage bois	Achevée (Publiée site Web)
Région Mulhousienne : Charte de l'arbre Réflexion sur une politique intercommunale de l'arbre, en association avec les services espaces verts	Reporté en 2026

Réalisation des missions 2025 =>axe 3 Observatoire

Production de connaissances et partage des observations sur le cadre de politiques territoriales

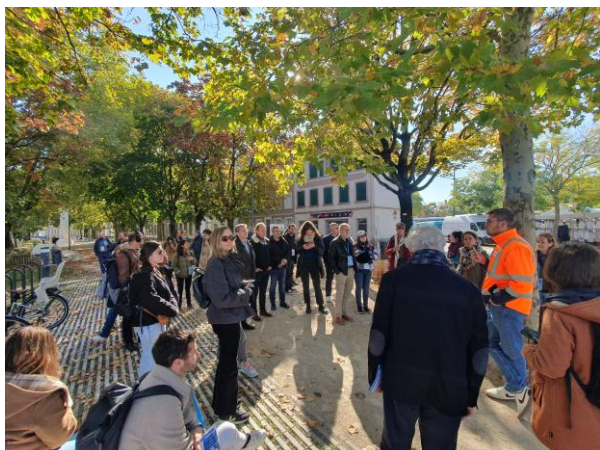
Mission de l'axe 3 _ Observatoire	Avancement fin 2025
Thann Cernay territoire Piémont Thur : Patrimoine bâti résidentiel d'avant 1948 Inventaire du bâti périmètre CC pour une éligibilité à la politique "maison alsacienne du XXIème"	Achevée (Publiée site)
Région mulhousienne : Observatoire du foncier et de l'Habitat/Operations foncières et immobilières Suivi des opérations foncières et immobilières	Finalisation prévue T1_26
Région mulhousienne : Observatoire du foncier et de l'Habitat /Synthèse Etat des démarches à l'œuvre, synthèse	Finalisation prévue T1_26
Région mulhousienne : Observatoire des loyers Volet local de l'observatoire départemental	Achevée (Publiée site Web)
Sud-alsace : Observatoire Territoriale du Logement Etudiant (OTLE) Participation aux CoPil et expertises ponctuelles (volet Sud-Alsace)	Achevée (Sans livrable)
Région mulhousienne : Observatoire programmes résidentiels neufs Vulgarisation données "Adéquation" : Volume et prix	Achevée (Publiée site Web)
Mulhouse : Observatoire création nouveaux logements Exploitation des PC accordés/ web interactif	Sans sollicitation
Région mulhousienne : Evaluation apports du Parc des expositions Retombées plurisectorielles d'un équipement similaire : Retours d'expériences (Tourisme d'affaire, congrès,	Achevée (Sans livrable)
Sud-Alsace : Marché du travail Suivi statistique de l'emploi et des entreprises	Achevée (Publiée site Web)
Mutations de la filière automobile Compréhension de la réorganisation à l'œuvre des chaînes de valeur mondiales dans l'industrie automobile	Achevée (Publiée site Web)
Sud-Alsace : Baromètre de la renaissance industrielle Territoire d'Industrie Sud-Alsace : expertises ponctuelles	Finalisation prévue T1_26
Sud-Alsace : Observatoire de l'immobilier d'entreprise Faisabilité d'un observatoire (stocks) : interactif en collaboration avec les promoteurs/commercialisateurs.	Finalisation prévue T1_26
Haut-Rhin : Préfiguration d'un observatoire de la fréquentation touristique, culturelle et événementiels Au regard des enjeux locaux : retombées économiques, capacités d'accueil, offre, zoom Cœur agglomération...	Achevée (Publiée site Web)
Haut-Rhin : Observatoire de la fréquentation touristique, culturelle et événementiels Suivi de la création et de la mise en œuvre	Sans sollicitation
Grand Est : Préfiguration d'un observatoire de l'immobilier et du foncier logistique Concept, méthode dont le recensement des indicateurs	Achevée (Publiée site Web)
Alsace : Enquête ménages-déplacements EMC2 Suivi du déroulement global et exploitation des premiers résultats de l'enquête (volet Haut-Rhin)	Pluriannuelle
Sud-Alsace : Contribution à la mise en œuvre du Schéma Directeurs des mobilités 68 Observatoire mobilité Haut-Rhin : suivi des indicateurs (charte ZFE 68 et la qualité de l'air)	Achevée (Publiée site Web)
Doller et Soultzbach : Panorama & enjeux secteur du tourisme Activités, lieux et acteurs touristiques	Achevée (Publiée site Web)
Région Mulhousienne : Monoparentalité Chiffre clefs et questionnements sur un des focus thématiques de la parentalité : la monoparentalité	Achevée (Publiée site Web)
Thann-Cernay territoire "Piémont Thur" : Evolutions démographiques et enjeux du vieillissement Animation et appui à l'organisation d'un atelier débat des élus de la Communauté de communes Thann Cernay	Achevée (Publiée site Web)
Région mulhousienne : Consolidation d'un argumentaire quant à l'utilité du sport Construction d'un argumentaire et implication en termes d'équipements	Achevée (Publiée site Web)
Région Mulhousienne : Rapport égalité homme-femme Production de séries longues : domaines dans lesquels les politiques publiques doivent être menées	Achevée (Publiée site Web)
Centre Socio-Culturel CSC Pax : renouvellement du contrat de projet Diagnostic quantitatif	Achevée (Publiée site Web)
Mulhouse : Données clés sur l'habitat Chiffres clés et comparaison à d'autres échelles ; focus habitat indigne	Finalisation prévue T1_26
Région Mulhousienne : Données clés sur l'habitat Chiffres clés et comparaison à d'autres échelles	Finalisation prévue T1_26
Haut-Rhin : Intermediation locative (IML) Bilan de la captation de logements dans le Haut Rhin	Achevée (Publiée site Web)
Sud-Alsace : enjeux et défis Vision du territoire couvert par les Maisons de Région : Méthode et Zoom Sud-Alsace # 7'Est	Finalisation en cours (T2_26)
Région de Guebwiller : Portrait territorial Les caractéristiques territoriales : mises à jour des données et synthèse éclairée	Pluriannuelle

Réalisation des missions 2025 =>Axe 4 Animation & Partenariat

Expertise, acculturation, mise en réseau et coopération des acteurs de l'ingénierie territoriale locale

Mission de l'axe 4 _ Animation & Partenariat	Avancement fin 2025
Expertises, réseau et groupe projet	
Interventions ponctuelles, sollicitations expertises, réseaux prof. (7'Est, Rita, Fnau), BdD mutualisée	Achevée
Evènements et organisation de manifestations	
"Matinales" : 4 évènements	Achevée (Publiée site Web)
"Avant-midi" : 4 évènements	
"Rendez-vous citoyen" : 2 évènements / transformation de Mulhouse (axe Briand-Franklin et mobilités douces)	½ sans sollicitation
"Rencontres FNAU 2025" : "l'eau en Partages" Un Atelier à Mulhouse le 16 octobre	Achevée
Communication et valorisation missions	
Action de valorisation de l'information	Achevée (Publiée site Web)
"Bloc-notes" : expertises d'actualités, retours colloques et formations...	

Rencontres FNAU 2025 : atelier à Mulhouse



Explications sur site des aménagements exemplaires de gestion de l'eau

L'Afut Sud-Alsace a organisé le 16 octobre 2025 un atelier sur le thème de l'eau à l'occasion des Rencontres FNAU.

Neuf spécialistes (en aménagement, concertation, histoire, art contemporain, gestion de l'eau...) se sont joints à l'agence pour animer cette journée de visite. Elle a rassemblé une quarantaine de participants venus de toute la France. Ceux-ci ont notamment découvert le projet Mulhouse Diagonales ainsi que l'exposition *Déborder la rivière* à la Kunsthalle.

Production 2025 : chiffres-clés

Le bilan de l'activité 2025 est le suivant :

- ♦ 31 Publications (ouvrage, livret)
- ♦ 8 Diaporamas
- ♦ 6 Bloc-Notes
- ♦ 3 Panoramas
- ♦ 8 Vidéos



Expertises ponctuelles

Tout au long de l'année, des expertises ponctuelles ont été menées, en réponse aux sollicitations de nos partenaires. L'Agence répond aux demandes ponctuelles tout au long de l'année (via conversation téléphonique ou simple mail en réponse). Les sollicitations peuvent être également plus conséquentes. Les principales expertises menées par l'équipe sont les suivantes.

■ Expertises « Economie & Coopération »

+ Industrie

Participation au groupe de travail mis en place par le service de développement économique relatif à la stratégie foncière et à la recherche de foncier mobilisable à vocation industrielle

+ Emploi

Participation aux COTEC et COPIL de l'étude réalisée par Action Logement, à la demande de la DREAL.

+ Entreprise

A la demande de m2A, recherche de données spécifiques pour une entreprise souhaitant s'installer dans l'agglomération

+ Revenus

Elaboration, à la demande de m2A, d'une méthode pour tenter de localiser les personnes à haut niveau de revenu (rédaction d'un Bloc-Notes de l'Agence)

+ Université

- Participation au Hackathon organisé par l'UHA, qui a donné lieu à la rédaction d'un

Bloc-Notes de l'Agence consacré à l'analyse de la faiblesse du niveau de formation local.

- Participation aux comités Matlight

+ Innovation

Actualisation de la base de données relative aux dépôts de brevets dans le Haut-Rhin.

+ Extractions de données diverses pour nos partenaires :

- CC vallée de la Doller et du Soultzbach (données emploi, métiers du bois), CeA (données formation au niveau cantonal), Ville de Mulhouse (emploi et établissements du parc Gluck), m2A (données pour la réalisation du bilan de mandat) ...

- Actualisation de données relatives à l'égalité femmes/hommes et aux quartiers prioritaires de la politique de la ville.

+ Divers

- Participation à la Journée organisée par l'INSEE consacrée à l'attractivité territoriale,
- Rédaction du nouvel Observ'Agglos de la FNAU

■ Expertises « Environnement & Paysage »

+ Santé environnement : Plan Régional Santé Environnement (PRSE)

Intervention de l'agence sur les actions mises en place sur l'urbanisme favorable à la santé.

+ Nature en ville et biodiversité

- Participation à une réunion de la cellule « animation foncière » dans le domaine de l'agriculture (m2a)

- Participation à une journée d'études Nature en ville à Metz (DREAL) et arbres en ville à Strasbourg (Envirobat), les deux événements ayant donné lieu à un bloc-notes de l'Agence.

- Participation à une réunion du Parlement des Fleuves et Rivières (Strasbourg – Hear)

- Participation à la visite de Mulhouse Diagonales lors de la journée organisée par la Fabrique de la Cité.

- Participation à une visioconférence sur l'interprétation de la cartographie de la Trame Verte et Bleue régionale (SRADDET Grand Est)

- Participation au groupe de travail Atlas de la Biodiversité Intercommunale de m2a

■ Prospective et aménagement du territoire

+ Révision de la charte PNR des Ballons des Vosges : Contribution lors de la journée d'atelier prospectif

+ Températures de surfaces dans le 68 (SCoT Thur Doller et SCoT Rhin Vignoble Grand Ballon)

Traitement de données Landsat pour faire ressortir les températures de surfaces dans le Haut-Rhin.

+ Canopée LIDAR HD dans l'agglomération mulhousienne : Traitement des données LIDAR HD pour faire ressortir la canopée précise dans l'agglomération mulhousienne.

■ Expertises « Mobilités & Energie »

+ Réseau Express Vélo (m2A)

Mise en valeur de la cartographie Réseau Express Vélo.

+ Projet réduction vitesse A36 (m2A)

Requêtes cartographiques de l'emploi et de la population à proximité de l'A36 et tableaux chiffrés.

+ Groupe de travail mobilités Codev m2A

Exposition des différents leviers à activer pour encourager le développement de la pratique du vélo, en s'appuyant sur les conclusions de la publication de l'Agence « *Connaître et faire progresser la pratique du vélo* ». Participation aux échanges et formulation d'un avis et des recommandations sur le questionnaire d'enquête Codev mené auprès des cyclistes.

+ Groupe de travail mobilités Codev m2A

Présentation d'un panorama des publications réalisées par l'agence ces 10 dernières années traitant du développement des transports collectifs structurants. Participation aux échanges et aux débats avec les participants.

+ Démarche SERM Mulhouse-Bâle

Participation aux ateliers et aux groupes de travail organisés par la Région dans le cadre de

la démarche SERM. Apports réguliers (avis et ses analyses) à l'agglomération mulhousienne, notamment au travers de courriels détaillés venant nourrir son positionnement face aux solutions proposées.

+ Démarche COM de Haute-Alsace

Suivi des réunions COM et intervention pour nourrir les échanges. Présentation du travail mené par l'Agence concernant la proposition de maillage des aires de covoiturage à l'échelle du Sud Alsace.

+ Amélioration d'accessibilité terrestre de l'EuroAirport

Etude confiée par l'EAP au groupement Rapp / Arcadis visant à améliorer l'accessibilité terrestre de l'aéroport : contribution active aux réunions de suivi et à l'analyse des résultats, aux côtés des techniciens de l'aéroport.

+ Club des partenaires EMC2

Participation au club des partenaires EMC2 organisé par le CEREMA à Paris le 18 décembre 2025. Contribution aux échanges et aux discussions menées tout au long de la journée lors des différents ateliers

■ Expertises « Planification territoriale » et « Aménagement urbain & Foncier »

+ Densification douce

Participation en visio à un club planification sur la densification douce le 26 juin

+ PLU Bas carbone

Participation au groupe de travail technique animé par l'ADEUS et l'ATIP pour rédaction d'un guide sur les outils pour un PLU bas carbone (finalisation du thème rafraichir la ville par la TVB et l'ombre)

+ Analyses foncières dans les documents de planification

Echanges avec l'ADAUHR en vue de partager nos méthodologies et retours d'expériences. Rencontre à caler en 2026, au terme des échanges ayant lieu par ailleurs avec l'ADIL et la DDT68 sur les attendus et possibles pour l'élaboration des observatoires de l'habitat et du foncier.

+ La commission communale d'esthétique locale (Ville de Mulhouse)

Intégration à la commission communale d'esthétique locale, concernant les prescriptions de police des constructions.

■ Contrat

+ Chiffres clés de la Maison des Adolescents (Contrat MdA)

Traitement cartographique des données à différentes échelles, pour le rapport d'activités de la structure

Evènementiels

En 2025, l'Afut Sud-Alsace a organisé 8 manifestations en plus de l'atelier FNAU qui s'est déroulé en octobre.

■ Les manifestations 2025

L'Afut Sud-Alsace organise des « Avant-Midi ». Ces conférences-débats menées par les collaborateurs de l'équipe ont pour objectif de présenter les travaux de l'Agence. Quant aux « Matinales », elles proposent des rencontres entre élus et spécialistes sur des thèmes novateurs.

- + Mars # **Les arbres en ville et en campagne** : les connaître et les protéger... comment ? (Avant-Midi)
- + Mars # **Eau pluviale urbaine** : la fin du tout « tuyaux » (Matinale)
- + Mai # **Cohésion sociale dans nos territoires** : Quels impacts des inégalités scolaires, de genre et d'âge ? (Avant-Midi)
- + Juin # **Parentalité et territoires** : quels leviers d'action ? (Matinale)
- + Juillet # **Le patrimoine bâti dans nos villes et villages** : inventorier, discerner, préserver... (Avant-Midi)
- + Septembre # **Le véhicule intermédiaire** : un mode de déplacement opportun dans le Sud-Alsace ? (Matinale)
- + Novembre # **L'attractivité territoriale du Sud-Alsace** : entre enjeux et actions (Avant-Midi)
- + Décembre # **Zones d'activités économiques de demain** : + vertes, + mixtes, + inclusives... (Matinale)

■ Zoom sur la revue de presse *On rembobine*

La revue de presse a recommencé sous un format bimensuel en avril.

La newsletter compte environ 1150 abonnés. En 2025, elle conserve encore de très bonnes statistiques de lecture.

Retrouvez l'actualité et les publications de l'Agence sur : afut-sudalsace.org

En 2025, la Revue de Presse de l'Agence (*On Rembobine*) est passée d'une publication hebdomadaire à une édition bihebdomadaire

La revue de presse « On Rembobine » : Chiffres clés 2021 à 2025

L'objectif : Communiquer une information concise et percutante sur des sujets prospectifs en repérant les signaux faibles.

Pour donner du contexte à la revue de presse hebdomadaire de l'Afut Sud-Alsace, voici quelques chiffres :

Nombre de destinataire moyen :

2025 : 1168 2024 : 1130 2023 : 1175 2022 : 1230 2021 : 1315

Taux d'ouverture moyen : pourcentage de destinataires ayant ouvert le mail
2025 : 29% 2024 : 30% 2023 : 25% 2022 : 22% 2021 : 20%
Ce que l'on considère comme un « bon taux » en communication : 21,5%

Taux de réactivité moyen (ou CTOR : Clic-to-open-rate): pourcentage de clics selon le nombre d'ouvertures
2025 : 15% 2024 : 26% 2023 : 21% 2022 : 20% 2021 : 26%
Ce que l'on considère comme un « bon taux » en communication : 10,5%

Taux de clic moyen : pourcentage de destinataires ayant cliqué sur l'un des liens présents dans le mail
2025 : 4% 2024 : 8% 2023 : 6% 2022 : 5% 2021 : 5%
Ce que l'on considère comme un « bon taux » en communication : 2,60%

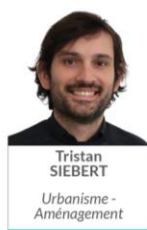
Ces taux démontrent une bonne réceptivité, bien qu'en légère baisse en 2025.

Ressources humaines et activités

Une équipe consolidée



L'équipe de l'Afut Sud-Alsace
25/09/2025



Mouvements du personnel en 2025

Les recrutements 2025 sont :

*Tristan Siebert, Chargé d'études, embauché le 6/01/2025

*Simon Buchmann, Chargé d'études, embauché le 6/01/2025

*Emma Kolodziej, Assistante Communication Documentation, embauchée le 6/01/2025

L'équipe de l'Agence s'est étoffée avec un **contrat d'apprentissage**

*Fin du contrat d'apprentissage de Angela LAZIC le 29/08/2025

*Accueil de Manon Vincentelli, pour un contrat du 8/09/2025 au 29/08/2026

L'Agence a également accueilli des **stagiaires** :

*Master 2 : Igor Cvetkovic du 1/12/2025 au 30/06/2026

*Stages de collègue : Arthur Wirtz (juin 2025) et Yohan Schmitt (décembre 2025)

Les salariés permanents de l'Agence début 2025

Nature des missions réalisées en 2025

Le tableau ci-après donne la répartition par axe du programme des temps passés par les salariés. L'année 2025 est marquée par une forte croissance de l'activité Planification et Programmation. La quantité de missions relatives aux SCoT et PLUi expliquent cette forte augmentation.

Missions menées : évolution par axe de travail

Axe du programme	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	Évolution 2024>25
1/Planif. & programmation	35 %	17 %	23 %	30 %	35 %	26 %	22 %	38 %	+ 16 points
2/Prospective & innovation	32 %	42 %	40 %	26 %	25 %	38 %	33 %	22 %	- 11 points
3/Observation	11 %	21 %	14 %	23 %	20 %	21 %	33 %	27 %	- 6 points
4/Animation et partenariat	22 %	20 %	23 %	21 %	20 %	15 %	12 %	13 %	+ 1 points
Total	100 %	100 %	100 %	100 %	100 %	100 %	100 %	100 %	

Les missions prévues au programme partenarial de l'Agence pour l'année 2025 mais non achevées fin 2025, le seront au 1^{er} trimestre 2026.

Les périmètres des agences d'urbanisme

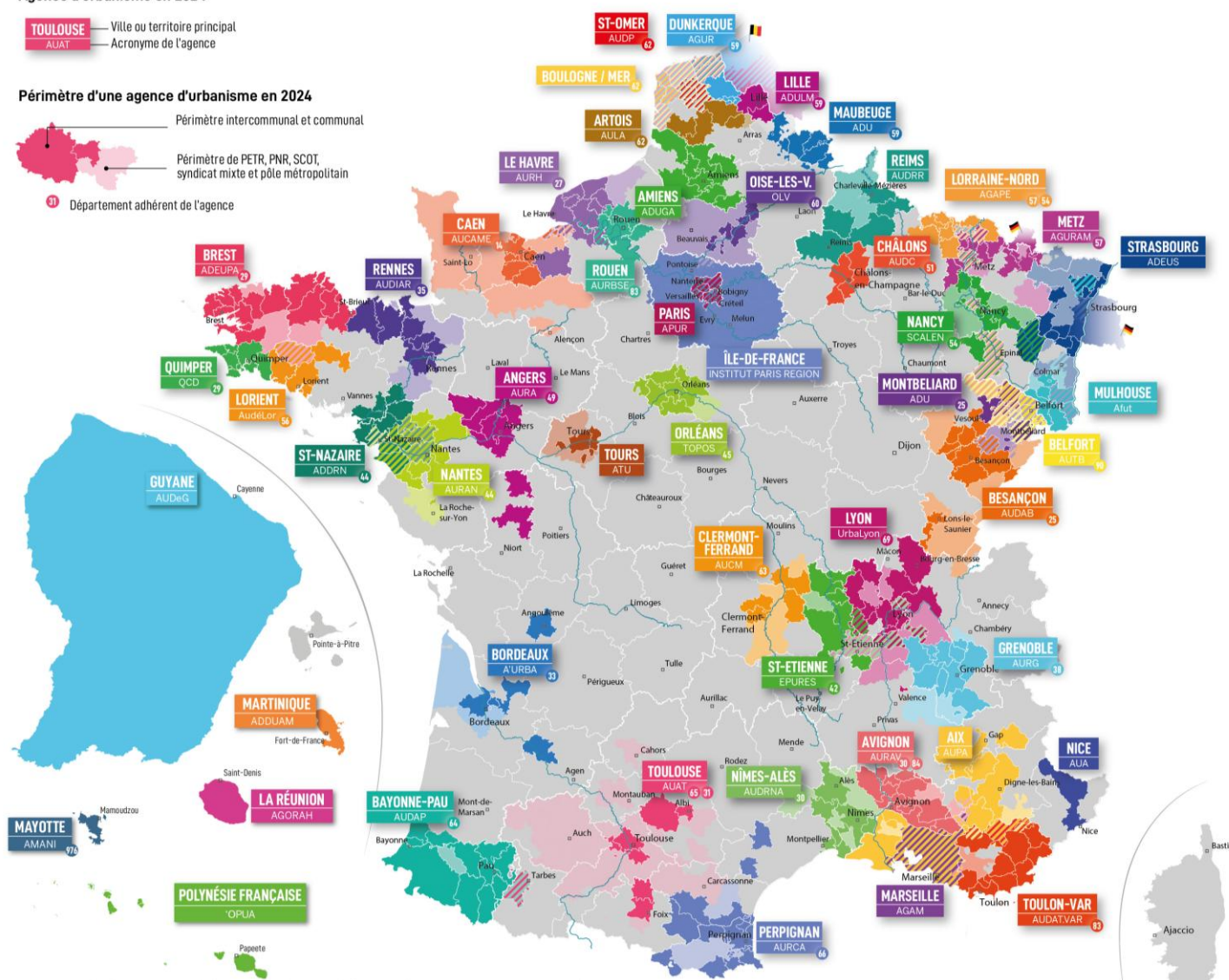
Agence d'urbanisme en 2024

TOULOUSE
AUAUT
— Ville ou territoire principal
— Acronyme de l'agence

Périmètre d'une agence d'urbanisme en 2024

— Périmètre intercommunal et communal
— Périmètre de PETR, PNR, SCOT, syndicat mixte et pôle métropolitain
— Département adhérent de l'agence

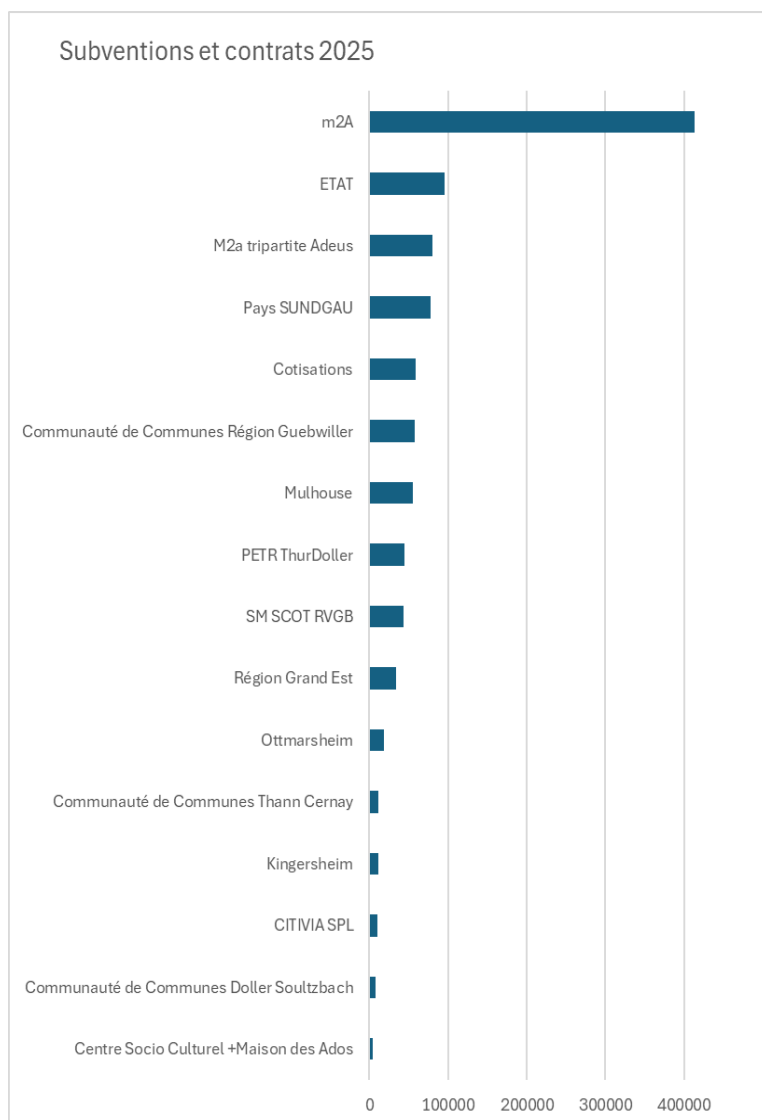
LES AGENCES D'URBANISME, UN FORT ANCRAGE TERRITORIAL



L'Agence est membre de la FNAU qui rassemble 52 Agences et 1.600 professionnels. Animée par une délégation nationale, la FNAU assure la mise en commun des savoir-faire, l'information sur l'actualité et la mutualisation des ressources des Agences. Elle abrite des clubs thématiques. L'équipe est assidue à de nombreux clubs (habitat, géomatique, économie, documentation, ressources, planification...). La directrice de l'Afut Sud-Alsace participe aux réunions des directeurs et séminaires de travail collaboratif. Elle est également directrice-référente du club Mobilités.

Partenariat et finances

Les recettes 2025 : subventions et contrats



La Communauté d'Agglomération m2A est la plus grande contributrice financière de l'Agence, représentant 48% des recettes 2025 (contre 66% en 2024).

L'Etat maintient sa subvention de financement à hauteur de 9% en 2025.

La Région Grand Est contribue à hauteur de 3% au titre de 2025.

De nouveaux adhérents ont signé des conventions pluriannuelles pour une participation 2025 à hauteur de 8% (PETR Sundgau) de 6% (Communauté de Communes Région de Guebwiller) et de 4% (PETR Thur Doller, SCOT Rhin Vignobles Grand-Ballon)

La Commune de Mulhouse maintient sa participation en 2025 (5%) tout comme Ottmarsheim et Kingersheim ; la Communauté de Communes Thann-Cernay a concrétisé son adhésion avec une participation à hauteur de 1%.

Les établissements publics UHA et MEF Sud-Alsace n'ont pas signé de convention en 2025.

Les cotisations des adhérents représentent 6% des recettes 2025

Evolution de partenariat

■ Une nouvelle adhésion

En 2025, rattachement du **SIVOM Mulhouse Sud-Alsace**, par décision du Comité d'Administration, en séance du 27/03/2025.

■ Un nouveau partenariat de moyens

En 2025, convention avec l'ADEUS pour partage de la plateforme INTEO, gestionnaire de bases de données.

■ Une agence en réseau avec la sphère technique

L'Agence appartient aux réseaux suivants :

- ♦ Fédération Nationale des Agences d'Urbanisme (FNAU) comprenant plus de 50 Agences,
- ♦ 7'Est des 7 agences d'urbanisme de la FNAU localisées dans le Grand Est et
- ♦ RITA Réseau d'Ingénierie Territoriale d'Alsace qui comprend une vingtaine de structures.

Les administrateurs de l'Agence

 Rémy NEUMANN Président Vice-président m2A Maire de Lutterbach	 Thierry ENGASSER Secrétaire Maire de Hombourg Cc m2A	 Thierry NICOLAS Trésorier Conseiller régional Adj. Maire de Mulhouse	 Claire BERGER DDT 68 - Service Connaissance, Aménagement et Urbanisme
 Francis HILLMEYER Cc délégué m2A Maire de Pfstatt	 Marie HOTTINGER Cc déléguée m2A Adj. Maire de Mulhouse	 Fabienne ZELLER Cc déléguée m2A 1^{ère} adj. Maire Pfstatt	 Nabil BENNACER Vice-Président CC Thann - Cernay Elu de Cernay
 Doris BRÜGGER VP CC Sundgau Maire de Ligsdorf	 Marcello ROTOLO Président CC de la Région de Guebwiller Maire de Soultz	 Pascal TURRI VP Saint-Louis Agglomération Maire de Sierentz	 Nicolas HOLLEVILLE VP CC Sud Alsace Largue Adj. Maire de Dannemarie
 Philippe SCHOEN Vice-président Cc Vallée Doller Soultzbach	 Fabien ITTY Adj. Maire d'Altkirch Cc CC Sundgau	 Marc MUNCK Vice-président CeA	 Luc GAILLET Membre élu de la CCI Alsace Eurométropole
 Philippe WOLFF VP SIVOM Mulhouse Sud-Alsace	 Loïc RICHARD Invité Maire de Riedisheim Vice-président m2A	 Marie-Madeleine STIMPL Invitée 1^{ère} adj. Maire Habsheim	

Représentants des membres adhérents

6 collèges	54 représentants des membres Assemblée des Collèges	17 Administrateurs
N°1 EPCI > 100 000 hab.	*Préfet, Sous-Préfet ou son représentant : Directeur de la DDT 68 Arnaud Revel Mulhouse Alsace Agglomération, Communauté d'Agglomération : 6 titulaires * Rachel Baechtel : CC * Marie Hottinger : CC * Francis Hillmeyer : CCD délégué à l'Agence et suivi aménagement commercial * Michel Laugel : CCD commande publique et grands projets investissement * Rémy Neumann : VP, commande publique et urbanisme * Fabienne Zeller : CCD Amélioration de l'Habitat 6 suppléants : > Francine Agudo-Perez : CCD personnes âgées /handicap > Danièle Goldstein : CCD autonomie énergétique et énergies renouvelables > Catherine Rapp : CC DMC > Carole Talleux : CCD mobilisation territoire JO2024 > Joseph Weisbeck : CC	* Claire Berger * Rémy Neumann <i>PRESIDENT</i> * Francis Hillmeyer * Marie Hottinger * Fabienne Zeller
N°2 EPCI de 25 000 à 100 000 hab.	* Saint Louis Agglomération, Communauté d'Agglomération Pascal Turri, VP Aménagement territoire et SCoT > Suppléant : Jean-Marc Diechtmann, Président * Sundgau, Communauté de communes Doris Brugger, VP Urbanisme > Suppléant : Jean-Marc Metz, CC * Thann-Cernay, Communauté de communes Nabil Bennacer, VP Amén. & Logement > Suppléant : Bruno Lehmann, CCD * Région de Guebwiller, Communauté de communes Marcello Rotolo Président > Suppléant : Roland Martin, VP	* Pascal Turri * Doris Brugger * Nabil Bennacer * Marcello Rotolo
N°3 EPCI < à 25 000 hab.	* Sud Alsace Lague, Communauté de Communes Nicolas Holleville (élu de Dannemarie) > Suppléant : Fabien Ulmann, Président * Vallée de la Doller et du Soultzbach, Communauté de Communes Philippe Schoen, VP Prospective et mobilités > Suppléant : NC	* Nicolas Holleville * Philippe Schoen
N°4 Communes	* ALTKIRCH : Fabien Itty (Am) > Suppléant : Fabrice Robardey (Cm) * BANTZENHEIM : Edith Zaninetti (Am) > Suppléant : Pierre Remy (Cm) * BATTENHEIM : Stéphanie Kreber (Am) > Suppléante : Mélanie Schneider (Cm) * BOLLWILLER : Daniel Vonthron (Cm) > Suppléant : Jean-Paul Julien (Maire) * CHALAMPE : Hugues Hartmann (Am) > Suppléant : Stéphane Stimpfling (Cm) * DANNEMARIE : Alexandre Berbett (Maire) > Suppléante : Marie-Laure Dziurdzi (Cm) * DIETWILLER : Christian Frantz (Maire) > Suppléante : Pierrette Kempf (Cm) * ESCHENTZWILLER : Pierre Lipp (Am) > Suppléant : Gilbert Iffrig (Maire) * GUEBWILLER : Claude Muller (Am) > Suppléant : Cesar Togni (Am) * HABSHEIM : Marie-Madeleine Stimpl (Am) > Suppléant : Olivier Keller (Am) * HOMBOURG : Thierry Engasser (Maire) > Suppléant : Raymond Moebel (Am) * HUNINGUE : Dominique Bohly (Am) > Suppléante : Aline Gosalbes (Cm) * ILLZACH : Anne Gerhart-Groh (Am) > Suppléant : Hajard Kadiri (Am) * KINGERSHEIM : Laurent Riche (Maire) > Suppléant : Arnaud Rollin (AM) * LUTTERBACH : Frédéric Guth (Am) > Suppléant : Jean-Pierre Merlo (Am) * MASEVAUX-NIEDERBRUCK : N. Schmitt (Am) > Suppléant : Hervé Uhlen (Am) * MORSCHWILLER LE B. : Josiane Mehlen (Maire) > Suppléant : Jean-Claude Erny (Am) * MULHOUSE : Claudine Boni Da Silva (Am) > Suppléant : Catherine Rapp (Am) * NIFFER : Rémi Ast (Am) > Suppléant : Christophe Schroeder (Cm) * OTTMARSHEIM : Frédéric Ehret (Am) > Suppléant Véronique Bernolin (Cm) * PETIT-LANDAU : Jean-Marc Ginder (Am) > Suppléant : Christine Carrera (Cm) * PFASTATT : Jean-Yves Gotz (Am) > Suppléant : Nicolas Zimmermann (Cm) * RIEDISHEIM : Loïc Richard (Maire) > Suppléant : Aurélien Amm (Am) * RIXHEIM : André Girona (Cm) > Suppléant : Sophie Acker (Cm) * STEINBACH : Rachel Gervasi (Cm) > Suppléant : Adrien Chardonnet (Am) * WITTELSHEIM : Pierre Willemann (Am) > Suppléante : Marianne Knafel-Schwaller (Am) * WITTENHEIM : Joseph Weisbeck (Am) > Suppléant : Annunziato Strati (Cm) * ZILLISHEIM : Véronique Fellmann (Am) > Suppléante : Marie Krauth (Cm)	* Thierry Engasser <i>SECRETAIRE</i> * Fabien Itty Et 2 invités, suppléants permanents : * Loïc Richard * Marie-Madeleine Stimpl
N°5 Col. Ter. autres	* Grand-Est, Région Thierry Nicolas Conseiller régional * CeA, Département Marc Munck VP aggro. Mulhouse > Suppléant : Nicolas Jander VP	* Thierry Nicolas <i>TRESORIER</i> * Marc Munck
N°6 Etablis. Publics (SM, EPL, EPA, SPL...)	* Agence Régionale de Santé : Stéphanie Moniot Ch.mission * CCI Alsace Eurométropole : Luc Gaillet élu bureau de la CCI > Suppléant : Olivier Schmitt * CROUS de Strasbourg : Sophie Roussel DG > Suppléant : Sylvain Bouffay * EuroAirport : Renaud Paubelle DG Adjoint > Suppléant : Alexandre Marguery * Pays du Sundgau, PETR : En cours de désignation * Pays Thur Doller, PETR : Guy Staedelin Pdt > Suppléant : Jérôme Hammali VP * Pôle Métropolitain d'Alsace : Yves Goepfert VP > Suppléant : Vincent Debes * Scot RVGB, SM : Michel Habig Président > Suppléant : A. Lichtenberger VP * SIVOM Mulhouse Sud Alsace : Philippe Wolff VP > Suppléant : Florian Colom VP * UHA : Karine Favro VP > Suppléante : Anne-S. Schuller VP	* Luc Gaillet * Philippe Wolff
Experts invités	– DREAL : Directeur.trice Régional.e ou son représentant – MEF Mulhouse Sud-Alsace, Association : Directeur.trice ou représentant.e – Citivia, SPL : Directeur.trice ou représentant.e	

⁽¹⁾VP = Vice-Président.e // Am = Adjoint.e au Maire // Cm = Conseiller.e Municipal.e // CCD = Conseiller.e Communautaire Délégué.e // CC = Conseiller.e Communautaire



CONTACT

Afut Sud-Alsace
33 avenue de Colmar
68200 MULHOUSE
03 69 77 60 70
www.afut-sudalsace.org

Direction de la publication
Viviane BEGOC, directrice de l'Agence

Photographies
Afut Sud-Alsace

Iconographie
Freepik/Flaticon

Graphisme et mise en page
MW Création / Anne LICHTLÉ Afut Sud-Alsace

Toute reproduction autorisée avec mention précise
de la source et référence exacte.